

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

**Москва, ул. Талалихина, 28с1**

**475 000 000 ₺**

Москва, ул. Талалихина, 28с1

Улица

[улица Талалихина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4388 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

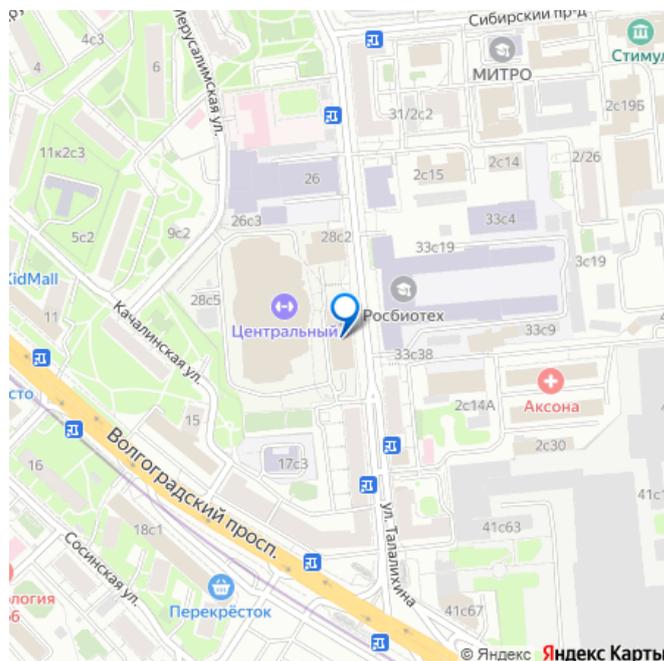
Собственник! Дублирования продажи запрещено - ОСЗ на ул. Талалихина дом 28 стр 1 и стр 2. Агенты и частные лица рекламируют без согласования, с ними не сотрудничают!!! Будьте внимательны! Предлагается на продажу два здания расположенные на улице Талалихина, ЦАО г. Москва. Ближайшая станция метро «Волгоградский проспект» - 5 минут пешком. стр.1 Здание 2241,7м2 кадастровый номер 77:01:0006039:3794 земля кад. номер 77:01:006039:040 (площадь 1150 кв.м. аренда до 30.07.2029г.) Используется как спортивный центр (футбол, фитнес зал) стр.2 Здание 2146,6м2 кадастровый номер

<https://move.ru/objects/9290808020>

**4INVEST, 4INVEST**

**89251234567**

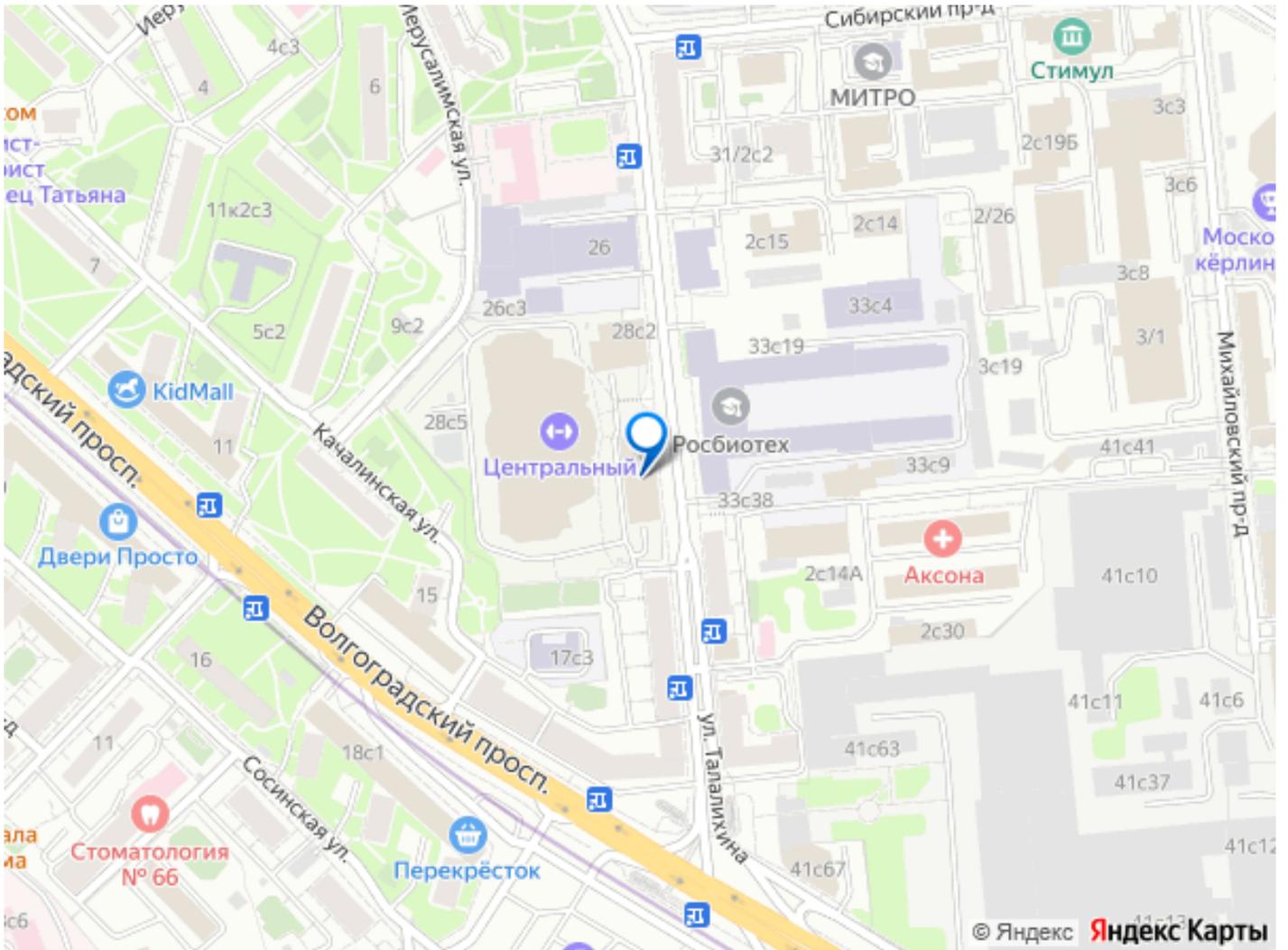
для заметок



77:01:0006039:1051 земля кад. номер

77:01:006039:039 (площадь 913 кв.м. аренда до 30.07.2029г.) Используется как бассейн (морская вода) У зданий нет обременений, объекты готовы к продаже, оперативный показ по согласованию. Просьба обращаться по телефону. Электрическая мощность 150 кВт Общая площадь 4388 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России