

Создано: 24.10.2025 в 16:19

Обновлено: 01.02.2026 в 13:52

<https://move.ru/objects/9286052761>

Елена Юдина, Алекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Новорязанская улица, 22/14

28 000 000 ₽

Москва, Новорязанская улица, 22/14

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Новорязанская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

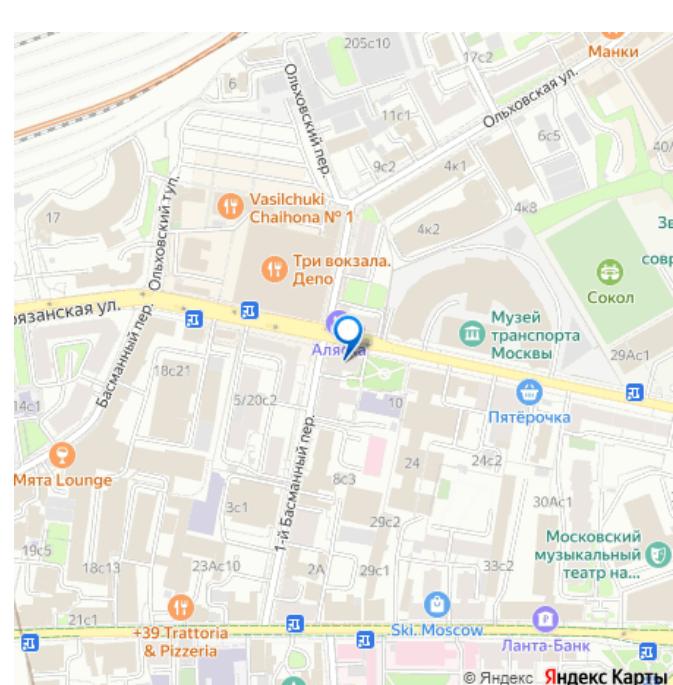
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



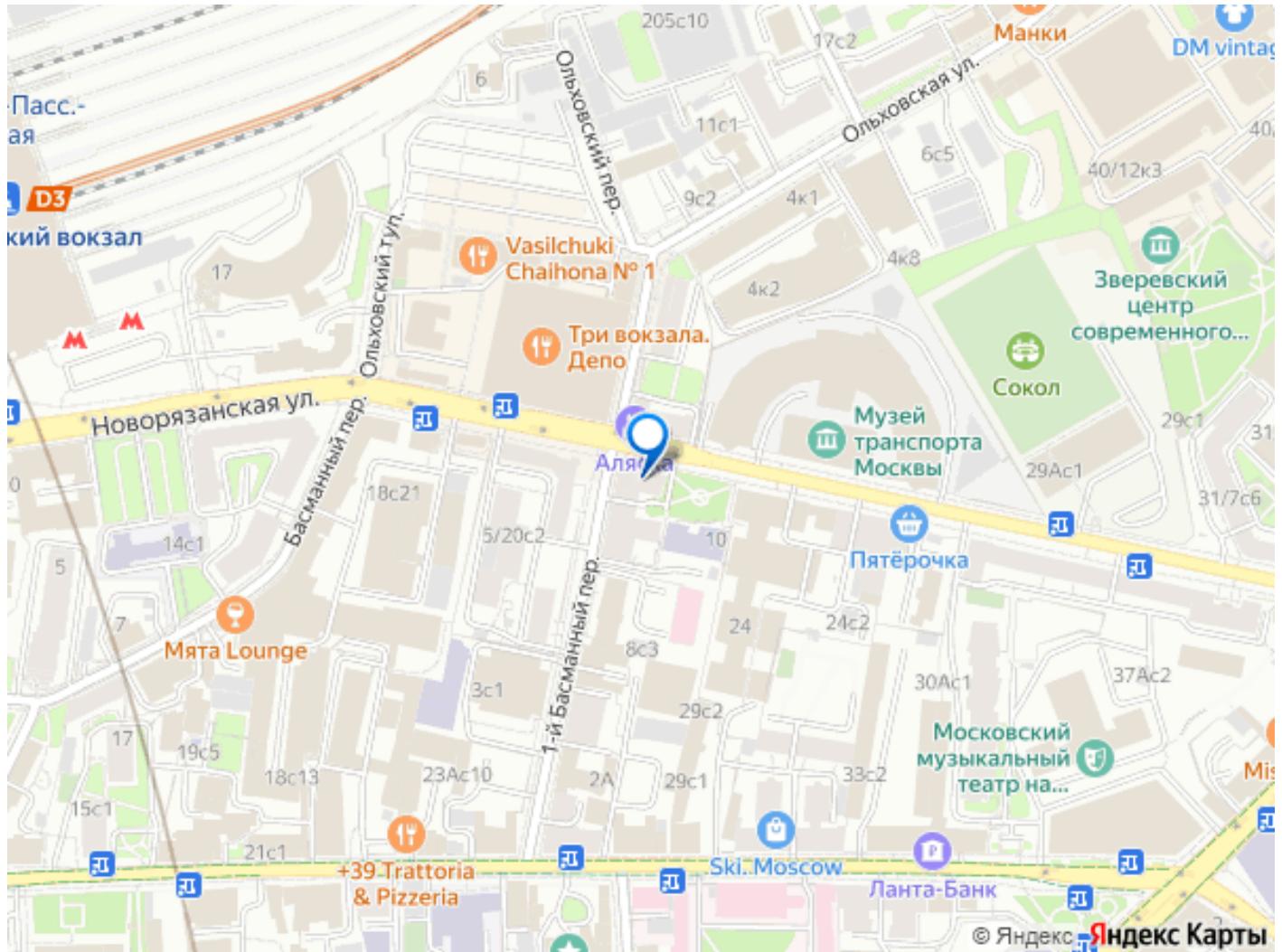
Описание

Лот 964894 Предложение от Собственника!

Продается торговая площадь 43 м², ул Новорязанская 22/14, расположенное на первом этаже. Объект обладает отдельным входом с улицы и дополнительным входом со двора. Помещение характеризуется высокими потолками- 4 метра, смешанной планировкой. Есть возможность размещения вывески, что обеспечивает высокую видимость и удобный подъезд. Высокий потенциальным трафик и оптимально подходит для бизнеса с постоянным потоком клиентов. В радиусе 500 метров проживает

более 11 000 человек, а окружение включает
офисы, учебные заведения, гостиницы и
объекты торговли. Рядом расположены
Институт и Музей транспорта Москвы, а
также гастромаркет «Депо», что делает
помещение универсальным для любого вида
бизнеса. Помещение находится в
собственности, документы полностью готовы
к проведению сделки. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Елена , доб. 257, ЛОТ
964894





Move.ru - вся недвижимость России