

Создано: 08.09.2025 в 22:18

Обновлено: 06.02.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9287399940>

АЛЕКСАНДР ЛОГУНОВ, ГОРОБМЕН

79890494631

Москва, Грайвороновская улица, 4С1

970 000 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 4С1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

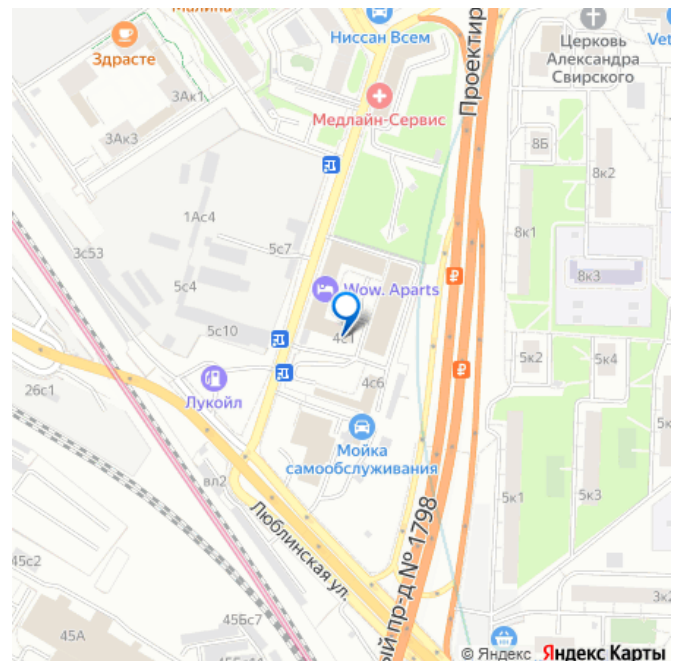
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается кладовое помещение (кладовка-келлер), которая находится на -1 этаже теплого цоколя апарт отеля. Для удобства есть грузовой лифт, вход к кладовкам осуществляется как с улицы так и внутри здания. В келлере выполнен ремонт. Для владельцев нежилых помещений (кладовок-келлеров), предусмотрена бесплатная охраняемая парковка- 24/7, право пользования бесплатно спортивным фитнес залом с тренажерами, также на территории есть кафе и ресторан. Келлер отлично подойдет для личного использования-

для заметок



хранение личных вещей (велосипедов, лыж, автоколес и тд) и для сдачи в аренду. Очень удачное расположение - легко можно добраться до центра разными способами: метро Текстильщики 10 минут пешком. БКЛ - 10 минут пешком, МЦД - все там же на ст. Текстильщики, МЦК Новохохловская- 10 минут пешком. - рядом выезд на ТТК, МСД и Волгоградский проспект. Приятная закрытая территория с контрольно-пропускным пунктом и постом охраны.



