

Создано: 01.04.2026 в 13:30

Обновлено: 01.04.2026 в 13:30

Дмитрий, Flathub

89251234567

Москва, Потешная ул, 5с4

18 081 000 ₺

Москва, Потешная ул, 5с4

Улица

[улица Потешная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

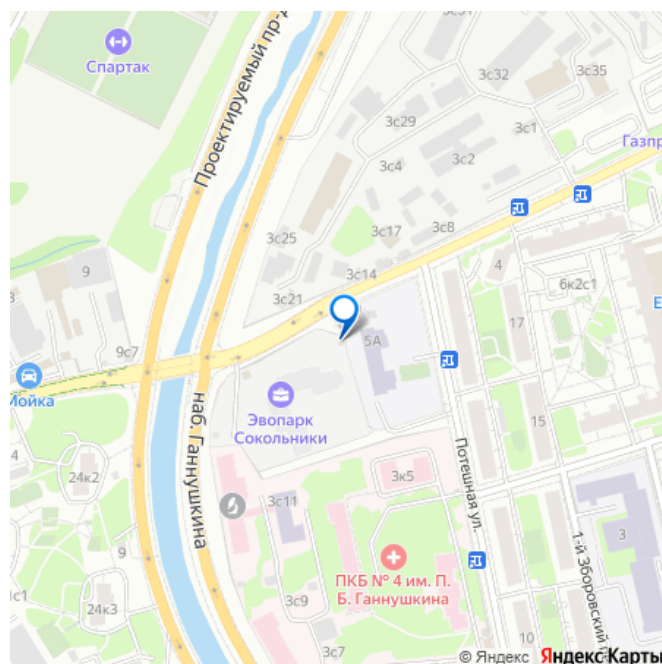
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

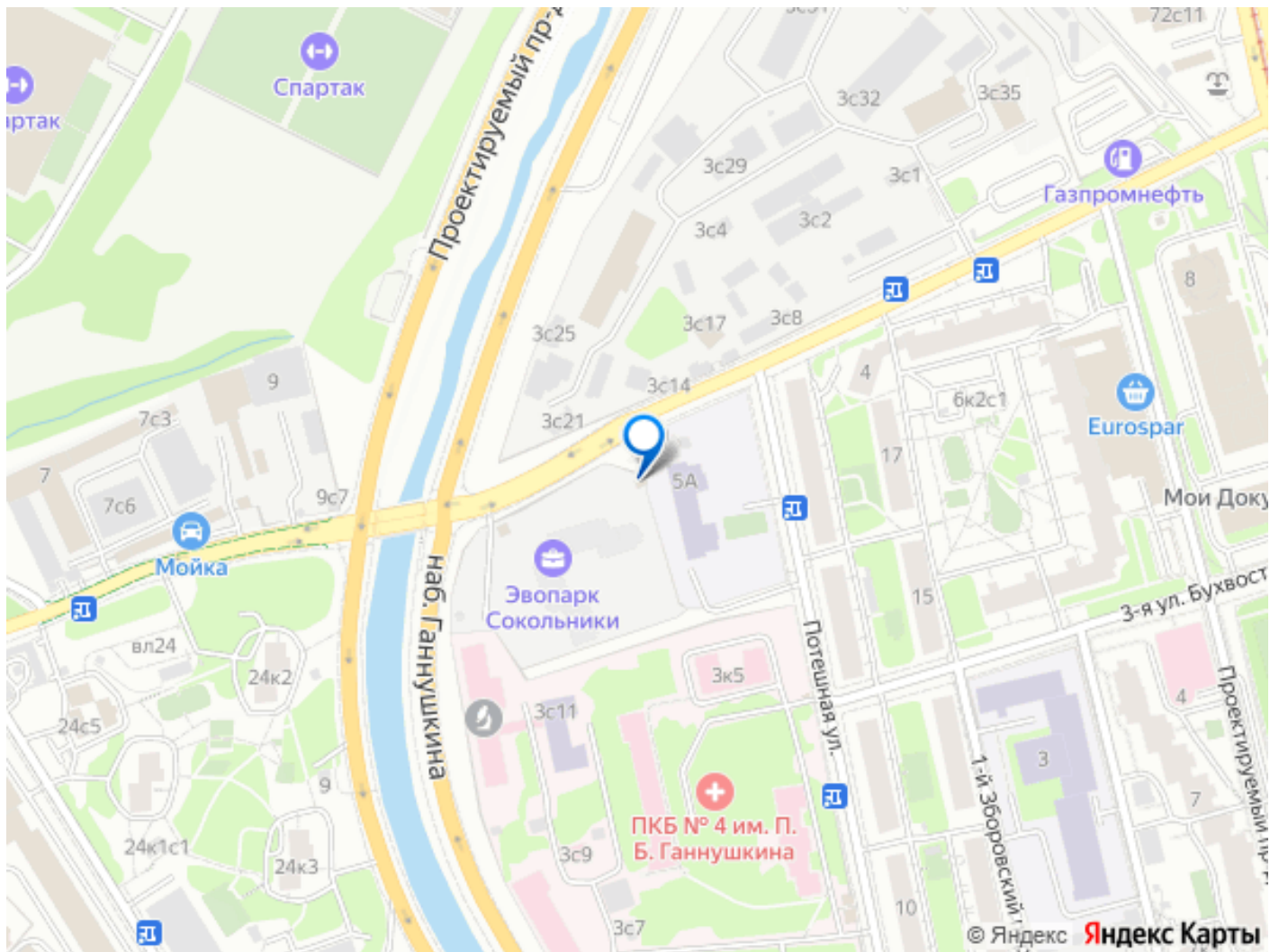
На продажу предлагается : Помещение свободного назначения : №1 площадью : 44,1 кв.м. на 1 этаже в новом комплексе апартаментов бизнес-класса EVOPARK Сокольники и что самое важное: оно находится рядом с помещением будущего продуктового супермаркета! Прогноз по аренде: 180 000 рублей в месяц / 2 160 000 рублей в год. Ещё в наличии есть 3 помещения: №2 - 43,6 кв.м. №3 - 63,8 кв.м. №4 - 409,1 кв.м. - помещение под супермаркет Планировки и цены по запросу. Всего в комплексе 21 этаж, 722 апартаментов ~1300 жителей. Значительный торговый потенциал помещениям также обеспечивает

для заметок



прилегающая застройка из 10 жилых домов (старый фонд, отмечен на карте). На все помещения предусмотрена льготная ставка налогообложения! Более подробно по телефону. Ввод в эксплуатацию ожидается в конце 2026 года, ключи можно получить сразу.





Move.ru - вся недвижимость России