

🕒 Создано: 03.03.2026 в 20:51

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 20:51

Москва, ул. Янковского, 1к3

40 000 000 ₹

Москва, ул. Янковского, 1к3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

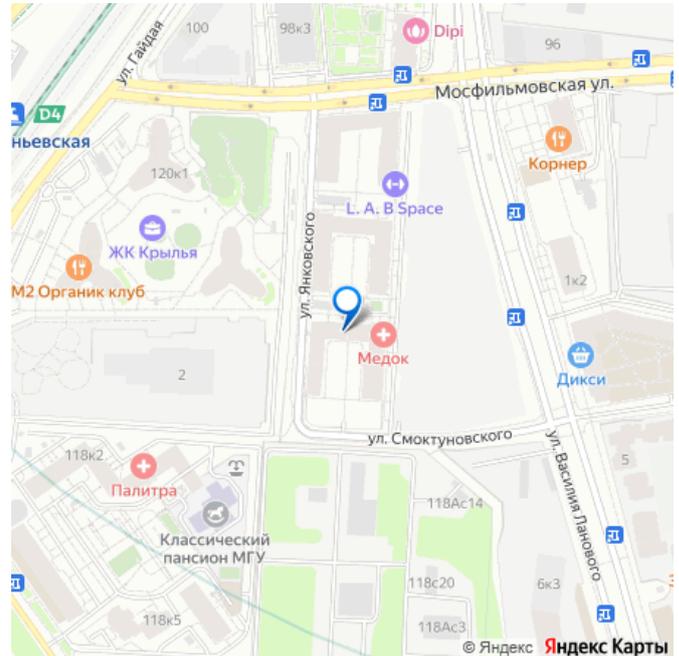
Лот № 330 656 ПРОДАЖА. ГАБ Пивная Лавка. ЖК События – сдан и заселен. Метро Аминьевская 10 минут пешком. Продаётся помещение с арендатором 44,1 м2. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** 1-я линия, 1-й этаж, Высота потолков 6,5 м. Два отдельных входа с улицы. Мощность 50 кВт. Трафик. Витрины. УСН. Долгосрочный договор аренды до 2028 г., МАП 160 000 руб. Индексация 7%. коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН). АРЕНДАТОР: Пивная Лавка.

<https://move.ru/objects/9290763176>

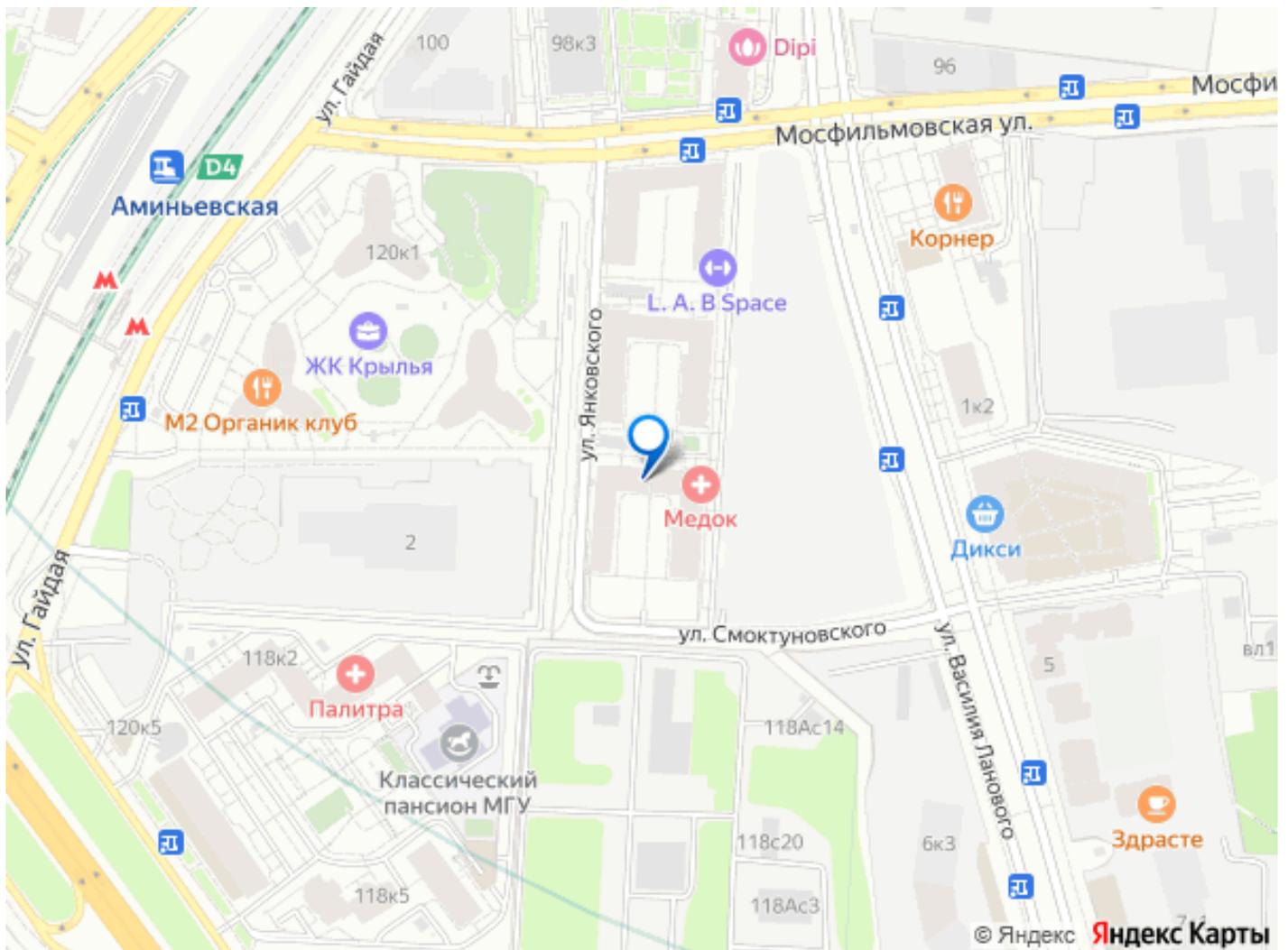
VSN Group, ВСН Групп (VSN Group)

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России