

🕒 Создано: 08.02.2024 в 13:18

Обновлено: 30.11.2025 в 04:25

**Москва, Профсоюзная улица, 102С1**

**73 830 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 102С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

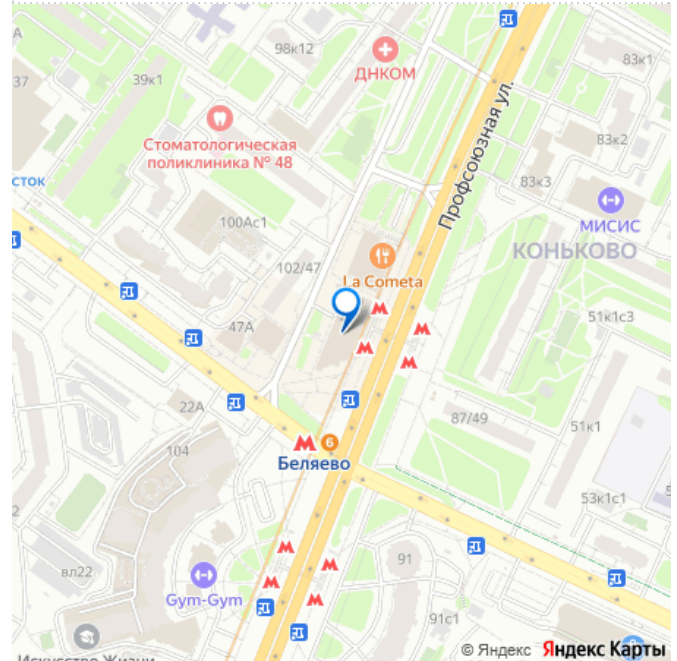
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

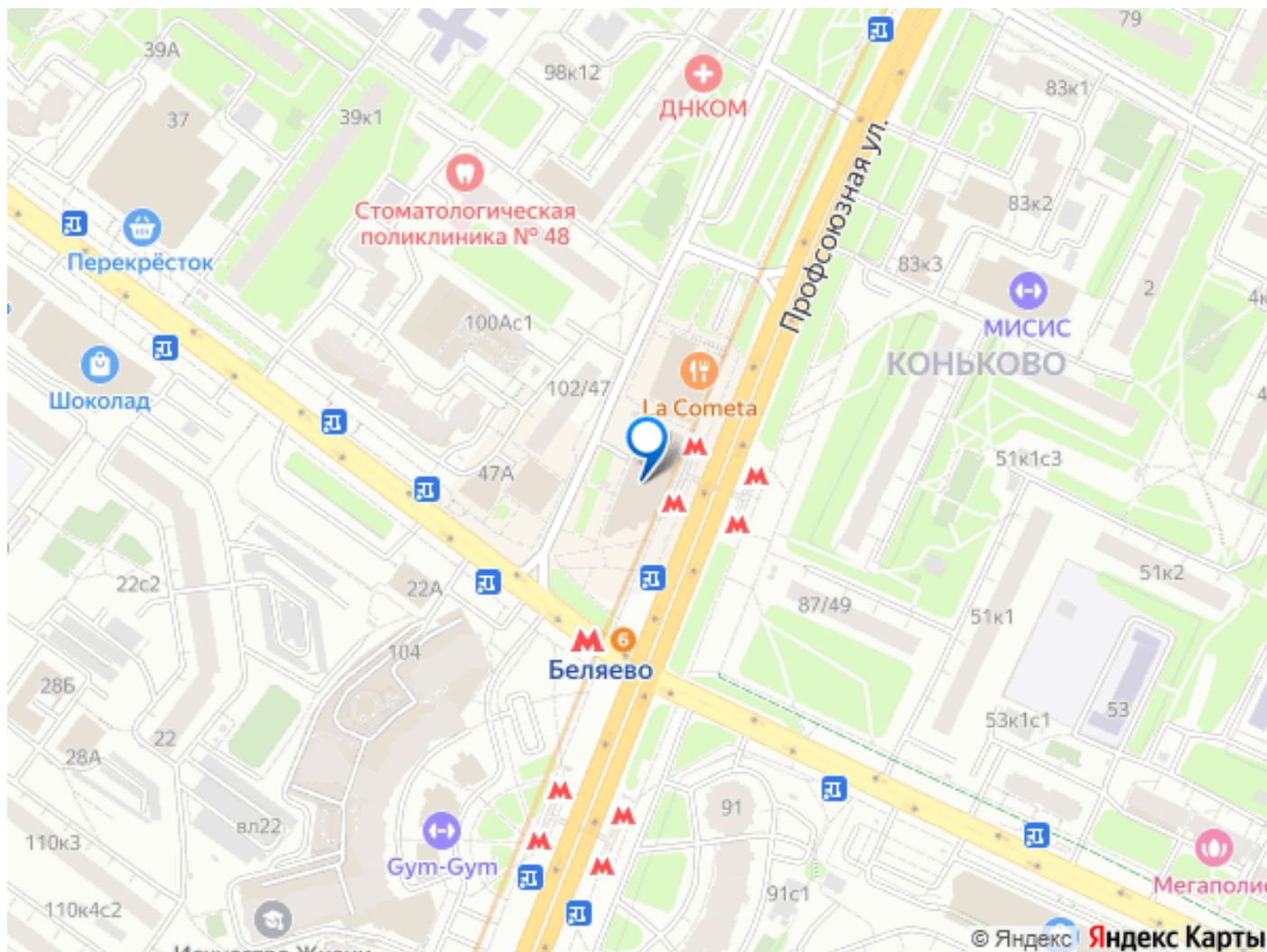
**Описание**

Лот 631197 Предложение от Собственника!  
Продаётся готовый арендный бизнес,  
помещение свободного назначения со своим  
отдельным входом с фасада площадью 44.4  
м2 на выходе из м. Беляево на 1-ом этаже 3-  
этажного ТЦ «Ареал». Арендатор -  
«Совкомбанк», МАП - 535 000 руб. Первая  
линия, сверхинтенсивный пешеходный  
трафик, плотный жилой массив (около 8000  
жителей в 5 мин. пешком), высокий  
рекламный потенциал. Огромные витрины в  
пол, открытая планировка правильной  
прямоугольной формы, потолки 5 м. В цену

для заметок



не включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы. Чтобы получить  
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб.  
218, ЛОТ 631197



Move.ru - вся недвижимость России