

Создано: 04.12.2025 в 03:20

Обновлено: 17.01.2026 в 04:28

<https://move.ru/objects/9287138267>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Профсоюзная улица, 102С1

75 060 500 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 102С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.4 м²

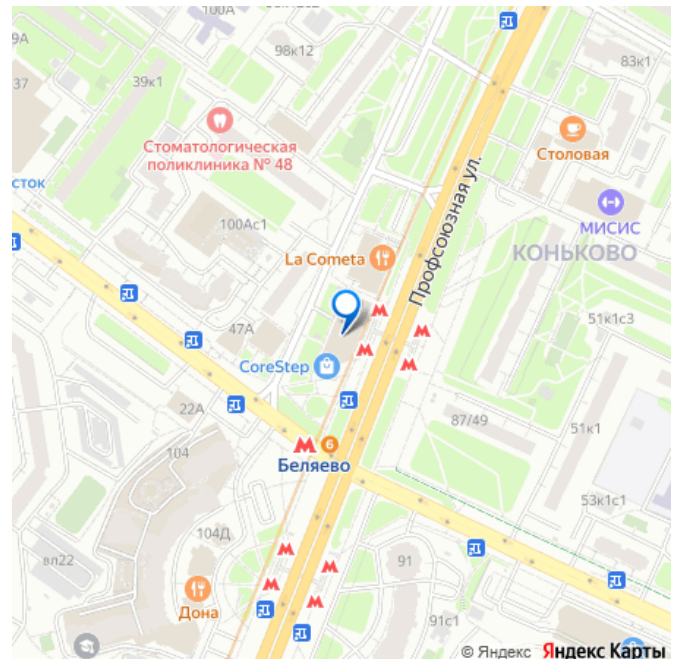
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговый центр «Ареал» класса В Площадь:

44,4 м2 Стоимость за 1 м2: 1 690 551,8 р.

включая НДС Стоимость площади: 75 060

500,1 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Профсоюзная улица, 102с1, Москва

Округ: Юго-Западный административный

округ Класс: В Площадь здания: 4 997,2 м2

Полезная площадь: 4 997,2 м2 Этажность: 3

Налоговая: 28 Год постройки: 2005 ГАБ

коммерческие показатели: Помещения
торгового назначения площадью 44,4 кв.м на
1 этаже нежилого здания. Планировка —
открытая (свободная), Арендатор:
Совкомбанк. МАП 535 000 руб Годовой
арендный поток 6 420 000 руб
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России