

🕒 Создано: 25.11.2025 в 12:23

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:48

**Москва, улица Александра**

**Солженицына, 27**

**21 414 740 ₺**

Москва, улица Александра Солженицына, 27

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Александра Солженицына](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.68 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

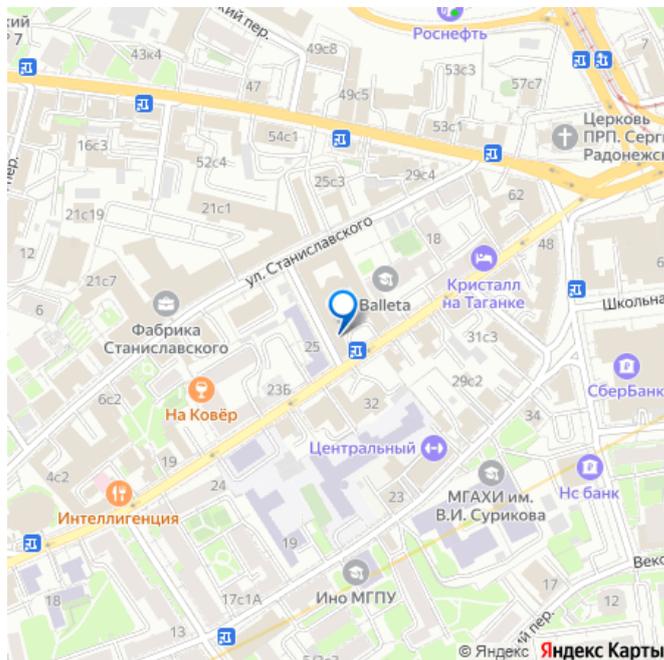
Бизнес-центр «Solo» класса А Площадь: 44,7 м2  
Стоимость за 1 м2: 479 291,4 р. включая НДС  
Стоимость площади: 21 414 740,1 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: требуется отделка  
Этаж: 1  
Планировка: открытая  
Наличие с/у: , На этом же этаже  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: улица Александра Солженицына, 27, Москва  
Округ: Центральный административный округ  
Класс: А  
Площадь здания: 12 900 м2  
Полезная площадь: 12 900 м2  
Этажность: 5

<https://move.ru/objects/9287975989>

**Сергей Перлов, Риэлти Гайд**

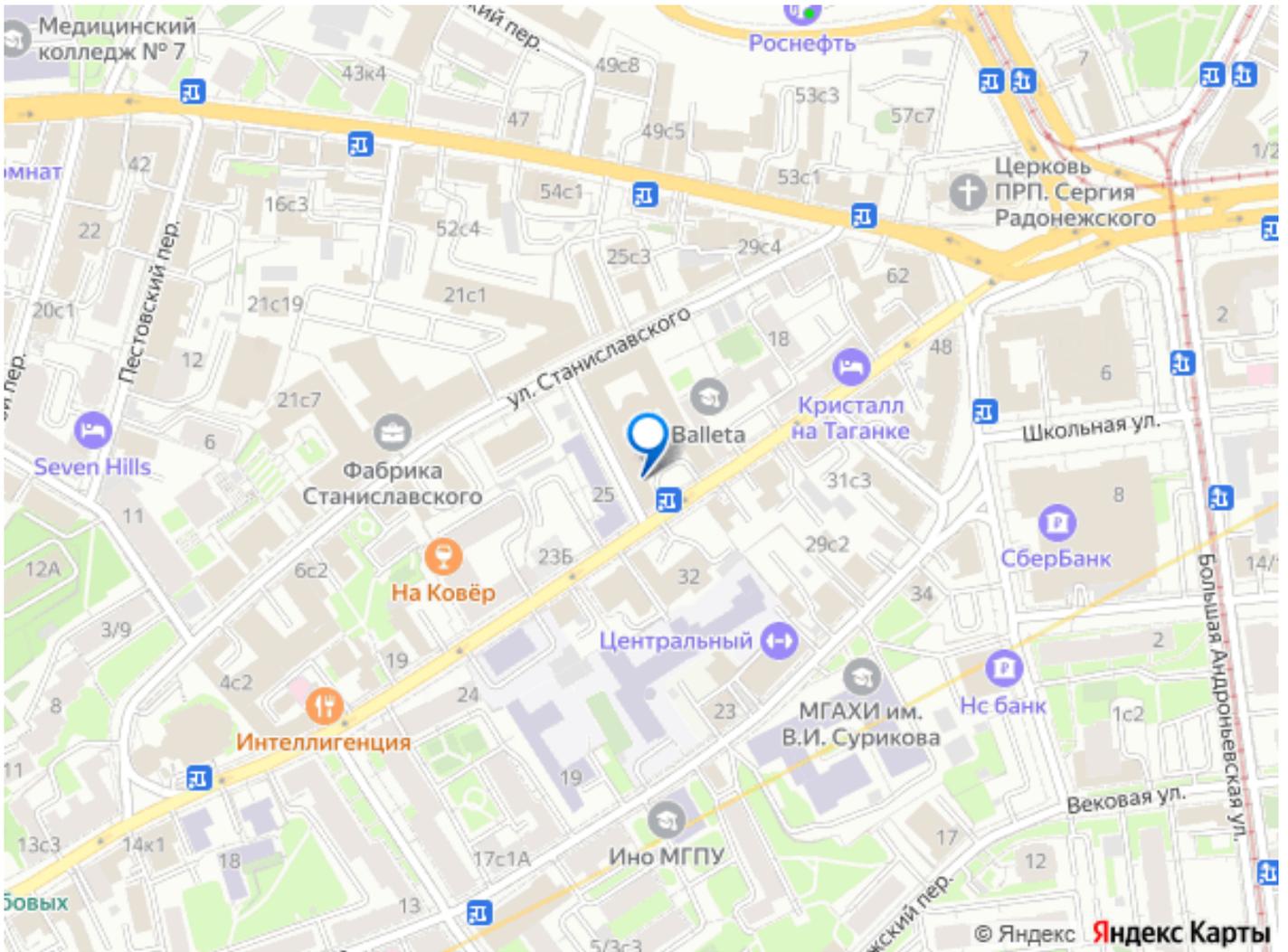
**79111470938**

для заметок



Налоговая: 9 Год постройки: 2028 Лифты: 5  
пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая, На  
прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России