

Создано: 06.04.2026 в 14:33

Обновлено: 12.04.2026 в 03:10

**Виталий Бураев, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Ленинградский проспект, 71КГ**

**66 000 000 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 71КГ

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

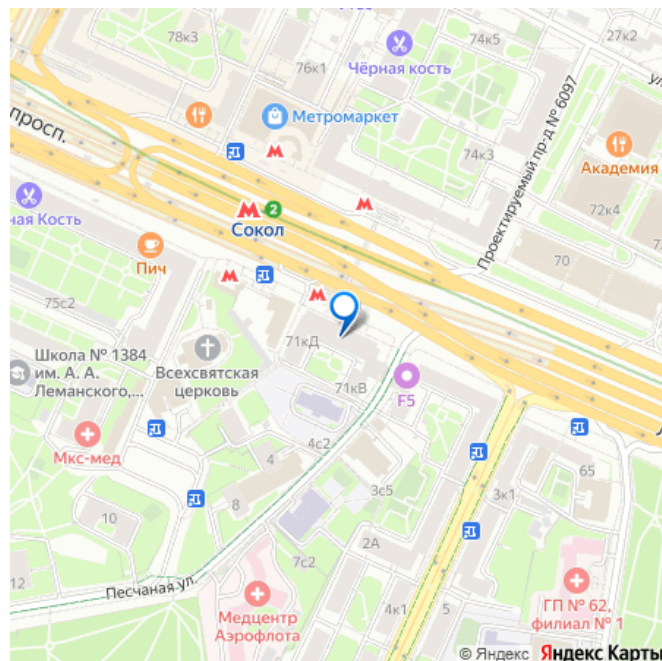
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

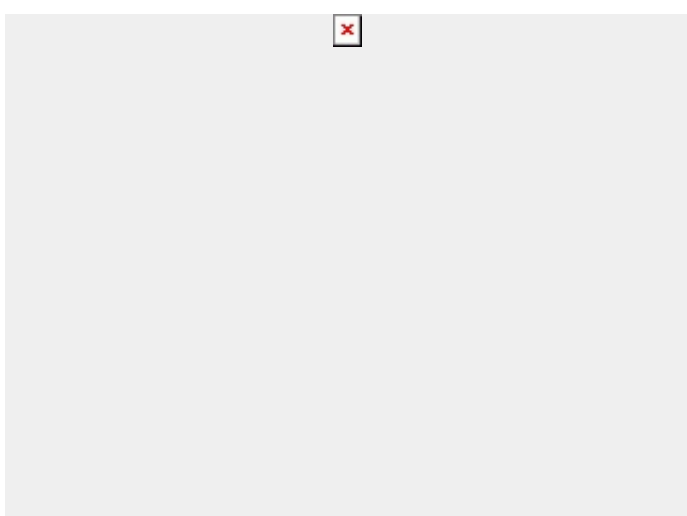
[Коммерческая недвижимость](#)

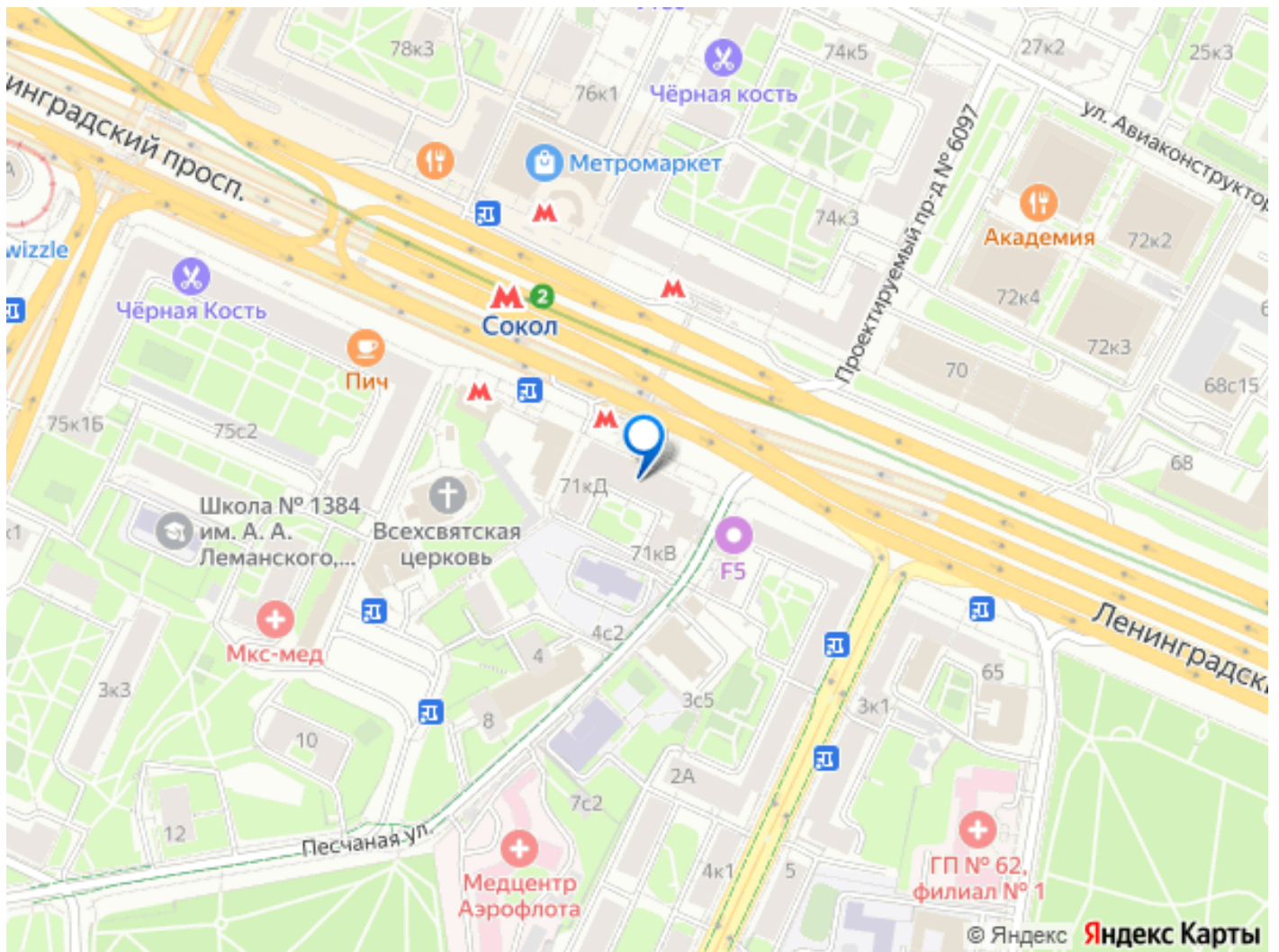


## Описание

Жилой дом в двух минутах от метро. Хорошая транспортная доступность, в непосредственной близости Волоколамское и Ленинградское шоссе, а также Северо-Западная Хорда - обеспечивают выгодное транспортное расположение здания. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Налоговая: 00. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Две отдельные входные группы с фасада с 1-ой

линии, есть входы со двора. Все городские инженерные коммуникации. Электрической мощности достаточно количество под любой вид деятельности. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.9м. Тип налогообложения: УСН. Лот 86647-87





Move.ru - вся недвижимость России