

**Московская область, городской округ  
Подольск, Подольск, Станционная ул, 13**

**605 000 000 ₺**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,  
Станционная ул, 13

Улица

[улица Станционная](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

4500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

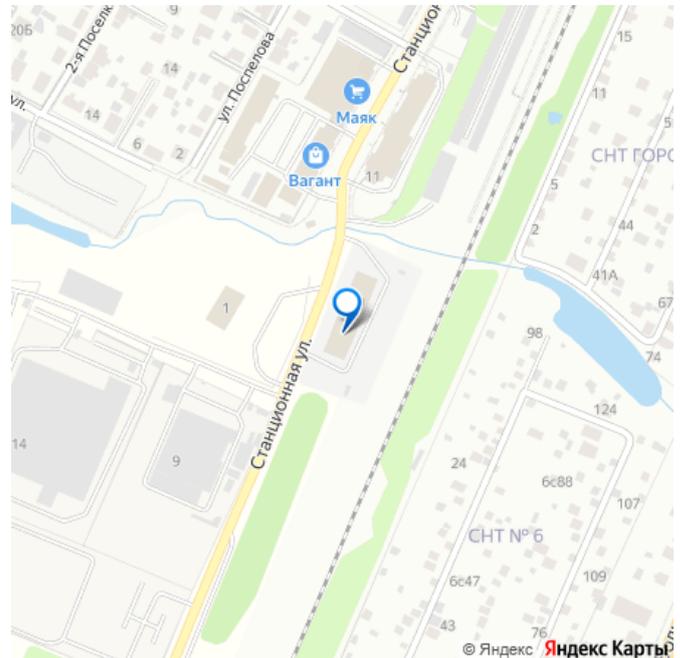
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается нежилое здание общей площадью 4500 кв.м. с участком 0,5 гектара. мкр. Шепчинки, ул. Станционная, 13, рядом с платформой Кутузовская. Здание в 3 этажа. Зальная планировка. 1й этаж: общая площадь 1600 кв.м, 2 зала: 830 и 600 кв.м., плюс подсобные помещения. Высота потолков: 4,78 м. 2й этаж: общая площадь 1600 кв.м, 2 зала: 830 и 600 кв.м., плюс подсобные помещения. Высота потолков 3,3 м. 3й этаж: общая площадь 1300 кв.м, зал

для заметок



830 кв.м., плюс подсобные помещения.  
Высота потолков 3,3 м. Панорамное остекление. На каждом этаже, с обеих сторон туалеты и душевые. Собственная котельная на территории. Канализация и водопровод городские. Электричество 600 кВт.  
Огороженная территория, въезд через шлагбаум. На территории собственная большая парковка, 4000 кв.м. на 250 автомобилей. Два въезда-выезда с обеих сторон. Зона разгрузки. Возможность размещения рекламы на фасаде здания.  
Номер объекта: #2/547363/18454



