

Создано: 30.07.2025 в 18:25

Обновлено: 15.01.2026 в 17:43

<https://move.ru/objects/9283751793>

**Артем Ченцов, Артем Ченцов**

**79852667698**

**Москва, улица Екатерины Будановой, 4К1**

**60 000 000 ₽**

Москва, улица Екатерины Будановой, 4К1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Екатерины Будановой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450.5 м<sup>2</sup>

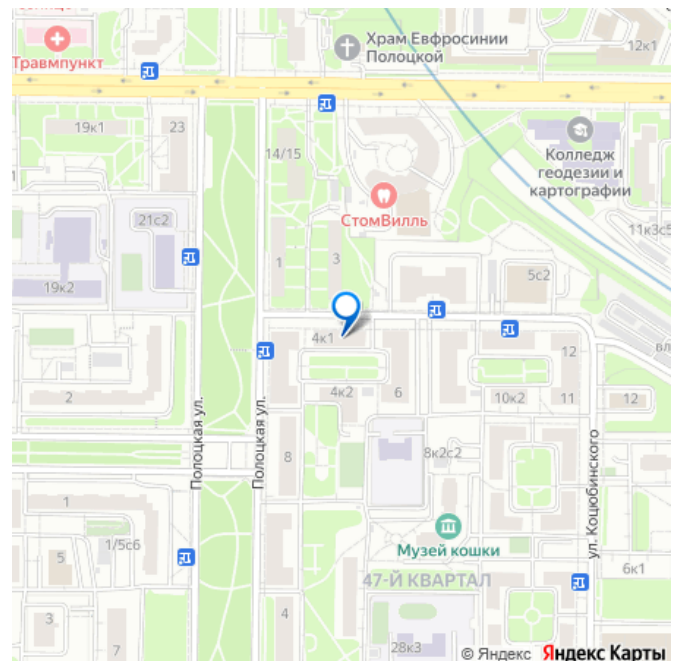
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



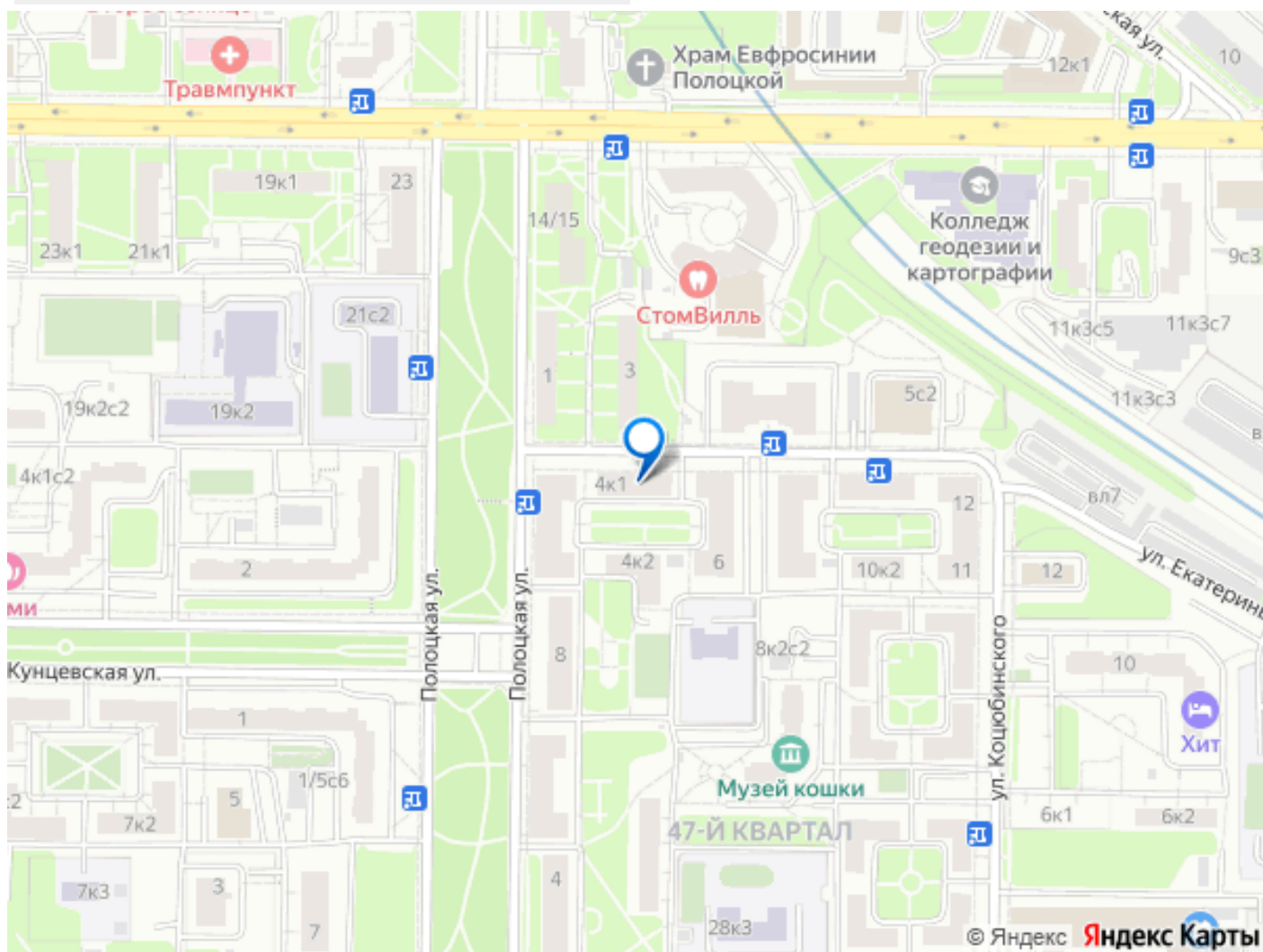
## Описание

**СОБСТВЕННИКИ!** Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 450,5 м<sup>2</sup> в подвале жилого дома по адресу: ул. Екатерины Будановой, д. 4, корп. 1. 80% площадей сдано в аренду!

Характеристики объекта: - отдельный вход с улицы; - полноценные окна; - кабинетная планировка; - высота потолков 2,7 м; - эл.мощность 60 кВт; - несколько мокрых точек; - центральные коммуникации; - УК - ГБУ Жилищник; - свежий ремонт. Помещение находится в 13 минутах ходьбы от МЦД Рабочий поселок, станций метро Кунцевская,

Молодежная. Рядом с домом - остановка  
общественного транспорта. Плотный жилой  
массив, ведется активная застройка новых  
ЖК. Номер объекта: #1/537026/21663





Move.ru - вся недвижимость России