

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital **89251234567**

Москва, Космодамианская наб, 4/22кб

220 000 000 ₹

Москва, Космодамианская наб, 4/22кб

Улица

[набережная Космодамианская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

451.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

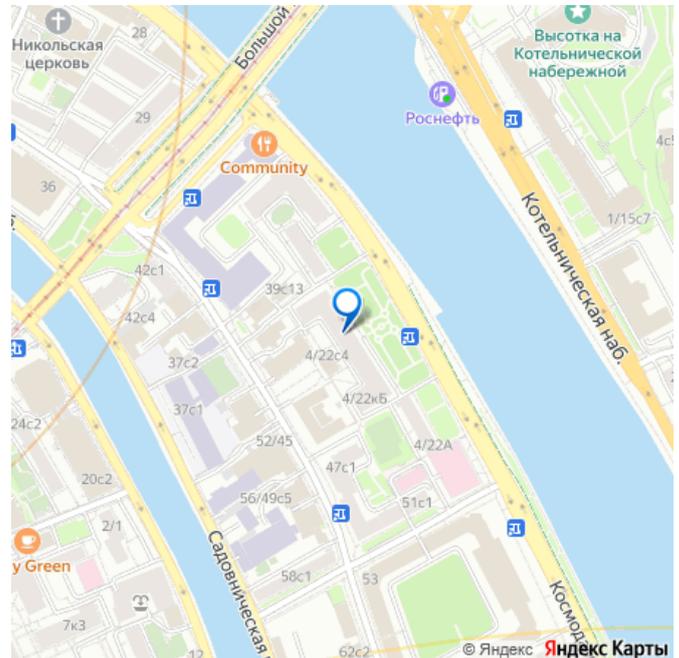
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота A117043. Предлагаем к приобретению помещение свободного назначения, площадью 451,8 кв. м., расположенное на первом этаже жилого дома. Без комиссии для покупателя. Преимущества объекта: -9 минут пешком от станции метро Новокузнецкая; -развитая инфраструктура в окружении; -сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик; -отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; -кабинетная планировка; -дизайнерский ремонт; -современная система доступа с распознаванием отпечатка пальца и лица; -3



блока санузлов, один из которых включает душевую, 2 кухни и зона для приема пищи, 20 кабинетов, где комфортно могут работать до 50 сотрудников, комната для охраны и водителя; -большая бесплатная парковка под шлагбаум во дворе дома. Технические параметры объекта: -3 входные группы: два входа с набережной и отдельный вход для руководителя с полной изоляцией; - электрическая мощность: 30 кВт. Помещение занимает весь первый этаж дома и его можно использовать под медицинскую клинику или стоматологию, в том числе с возможностью размещения рентгена по всем стандартам, а также под любые другие цели: офис, представительство или под торговлю. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!



