

Создано: 28.04.2026 в 15:21

Обновлено: 04.05.2026 в 16:07

Москва, Ярославское шоссе, 2К2

**45 500 000 ₺**

Москва, Ярославское шоссе, 2К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

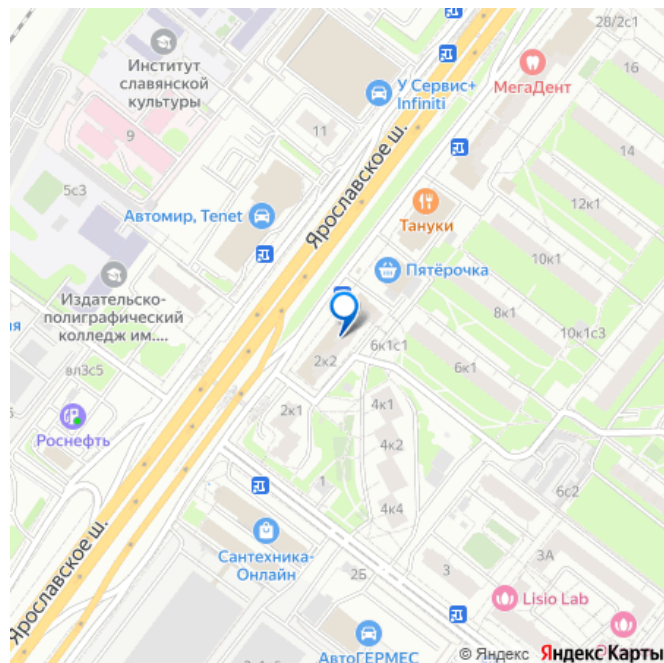
## Описание

Лот: 39078. Помещение свободного назначения формата Street Retail в СВАО Москвы. 20 минут пешком до станции Ростокино. Первая линия Ярославского шоссе. Плотный жилой массив. Напротив и через дорогу остановки общественного транспорта. Активный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения. Арендатор: сетевая кофейня PICUP. МАП: 330 000 руб.

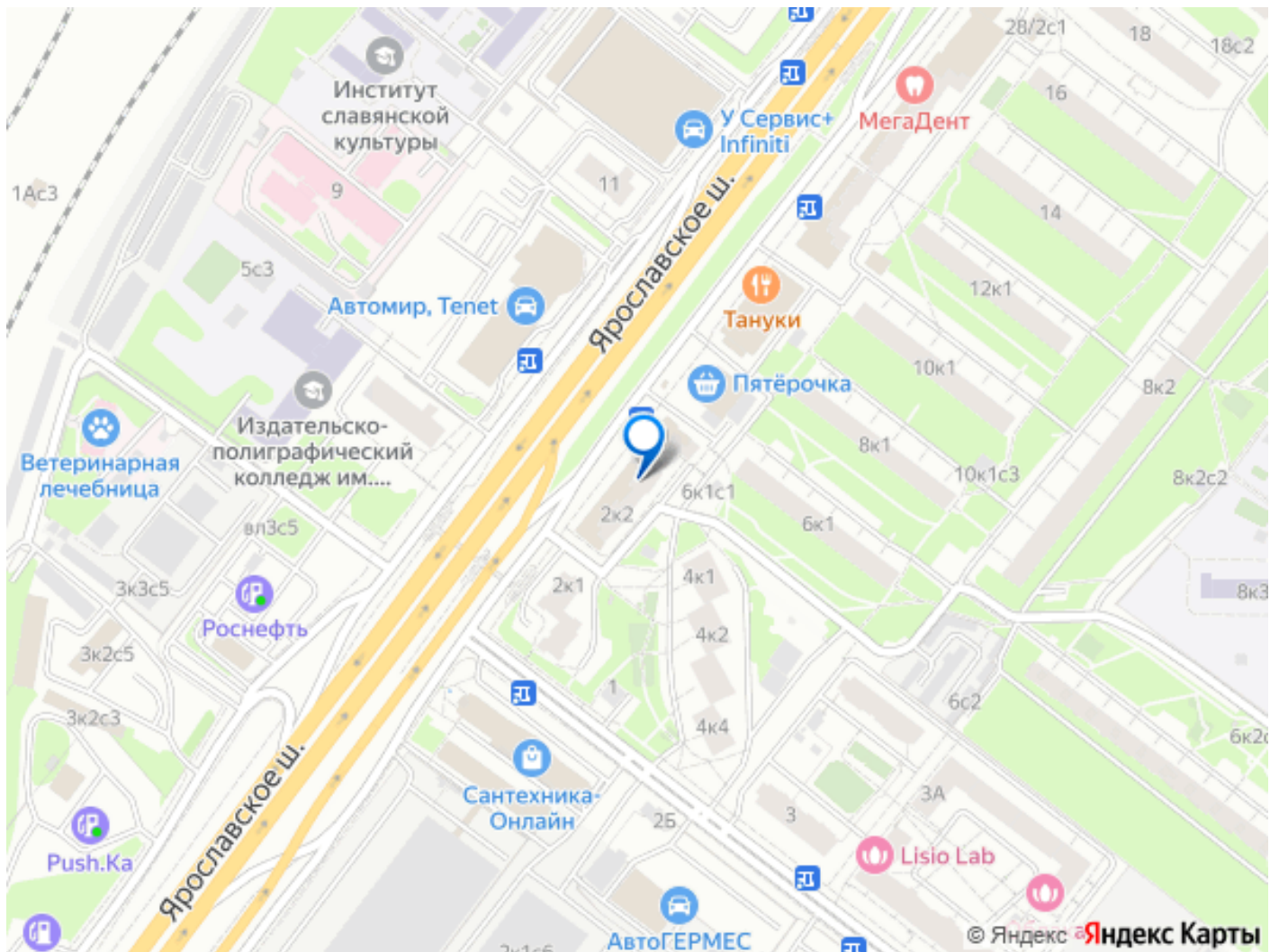
<https://move.ru/objects/9294271393>

## Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России