

Создано: 11.09.2025 в 13:07

Обновлено: 09.12.2025 в 21:56

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, улица Льва Толстого, 1**

9 800 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, улица
Льва Толстого, 1

Шоссе

[Ярославское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

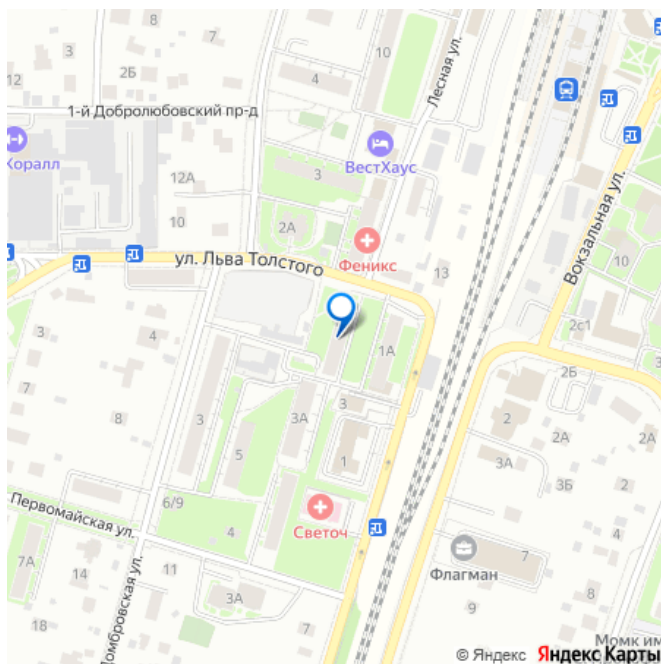
Номер в базе: 5447954. **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 43,5 МЕТРА В ЦЕНТРЕ ПУШКИНО!**
О ПОМЕЩЕНИИ: В продаже эксклюзивное помещение площадью 43,5 метра, находится прямо около ЖД Пушкино, разделено на 3 комнаты, коридор и санузел. **МОЖНО СДЕЛАТЬ СВОБОДНУЮ ПЛАНИРОВКУ! ЕСТЬ МОКРАЯ ЗОНА.** Данное помещение расположено на 1 линии, выход внутрь двора. Есть возможность сделать отдельный вход НА УЛИЦУ. **ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:** Подойдет для компании любого профиля (для интернет-магазина, сервисного центра,

<https://move.ru/objects/9287297258>

**Елизавета Алексеевна Барсукова,
Этажи Москва**

79337872870

для заметок



дистанционной бухгалтерии, дизайн бюро, агентства и других вариантов). Можно открыть пункт выдачи Озон или Вайлдберрис, а также кафе/пекарню. Помимо этого, можно открыть СОБСТВЕННЫЙ МАГАЗИН. Наша компания так же может помочь организовать готовый бизнес на аренде нескольких помещений и получать пассивный заработок ежемесячно! Рядом располагается множество жилых домов, пушкинский рынок, высокий пешеходный трафик. ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник больше 10 лет, никаких обременений и задолженностей. Звоните, с радостью проконсультирую по всем вопросам и организуем оперативный показ объекта! Код пользователя: 128046



