

Создано: 20.01.2026 в 19:15

Обновлено: 25.01.2026 в 00:04

<https://move.ru/objects/9288232069>

TPI Company, TPI Company

79682381507

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

8 323 100 ₽

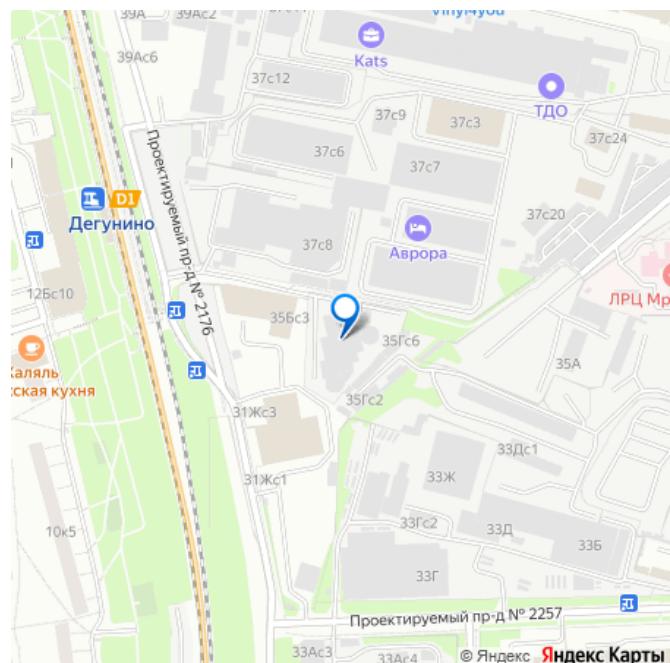
Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МФК Гало — новый уникальный проект, расположенный на Алтуфьевском шоссе д. 35 к.1. Помещение 45,3 кв. м расположено на 6-м этаже. Высота потолков 3,8 м, правильная прямоугольная форма планировки. Есть заезд на этаж по авто рампе и зона разгрузки. Так же в здании предусмотрены грузовые лифты. Расположение: всего 2 минуты пешком от МЦД Дегунино! Вокруг построено 2,8 млн м² нового жилого пространства, что открывает уникальные возможности для бизнеса. Что внутри: STREET-RETAIL на первом этаже; склады и небольшие производственные помещения с удобным доступом; уютные офисы разного формата, в том числе с

террасами; подземная парковка с местами для мотоциклов и зарядными станциями для электрокаров. Для сотрудников есть душевые, переговорные, акустические комнаты для звонков. Особенности проекта: Интеллектуальные системы доступа и безопасность; Переговорные и call-rooms для эффективной работы; зоны отдыха и летний бар на крыше; новый фасад и инженерные системы от PRYSM Group Окончание ремонтных работ - 4 кв. 2027 г.

Беспроцентная рассрочка на 2 года! Общая площадь объекта составляет 21 858 м², а его ключевая особенность — десять этажей с продуманной логистической системой.

Сейчас доступна широкая линейка предложений. Звоните и записывайтесь на просмотр.



