

Создано: 02.12.2025 в 21:29

Обновлено: 02.03.2026 в 20:30

Москва, Новослободская улица, 20

**19 900 000 ₺**

Москва, Новослободская улица, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

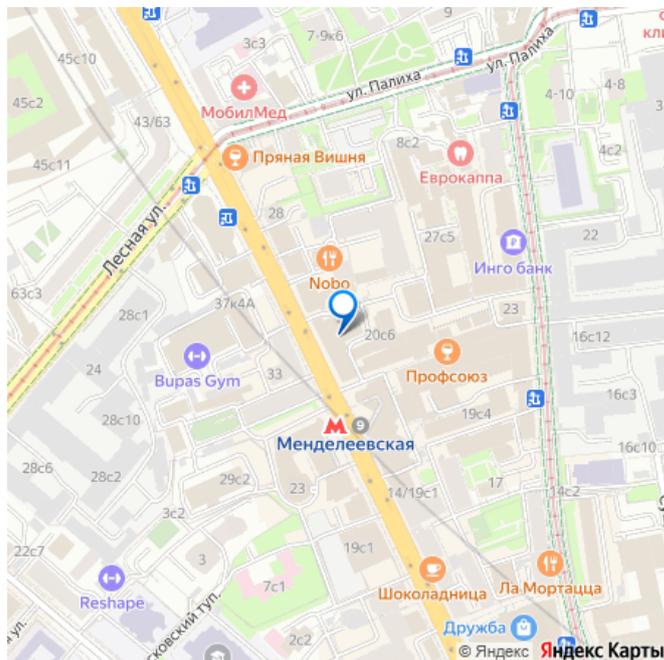
Срочная продажа! Акция до 15.03.26! 10 МЕТРОВ ОТ МЕТРО МЕНДЕЛЕЕВСКАЯ! Продажа помещения свободного назначения площадью 45,5 м2 напротив метро. Потенциальный арендный бизнес от 15% годовых! Гарантировано высокий пассивный доход! Супер локация для сдачи в аренду или ведения собственного бизнеса! Помещение идеально подойдет под офис, салон красоты, шоурум, кабинет частной практики и тд. - Сверхинтенсивный пешеходный трафик - Здание класса В+ - Презентабельное лобби - Выполнен качественный ремонт, в

<https://move.ru/objects/9287105877>

Ольга, Delta estate

**79895600738**

для заметок



помещениях есть мокрые точки -

Кондиционирование, приточно-вытяжная

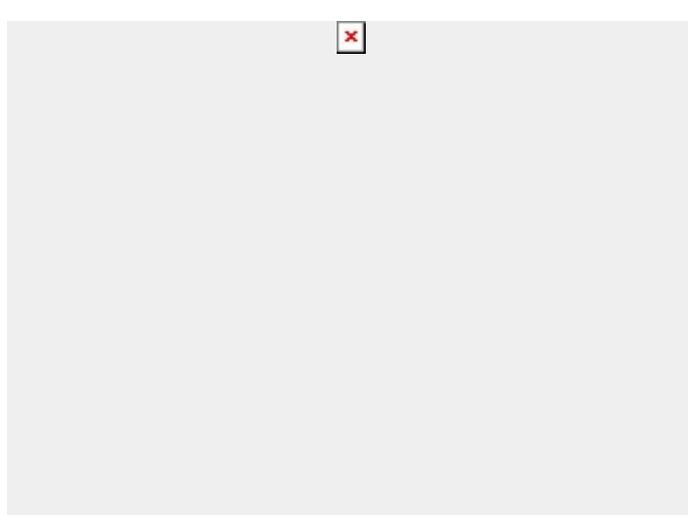
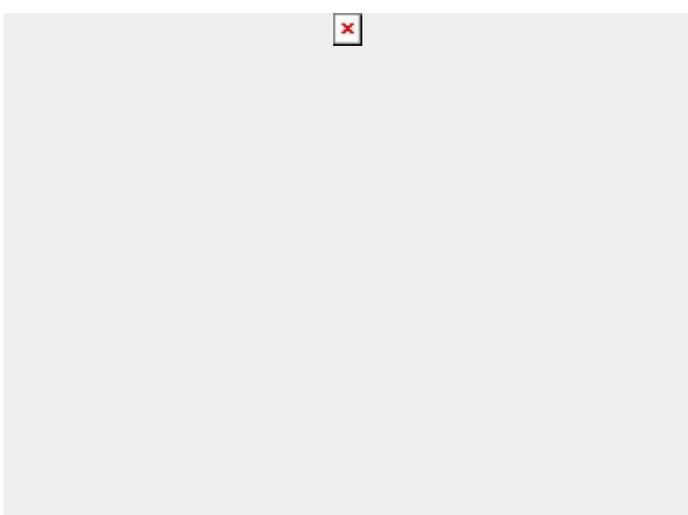
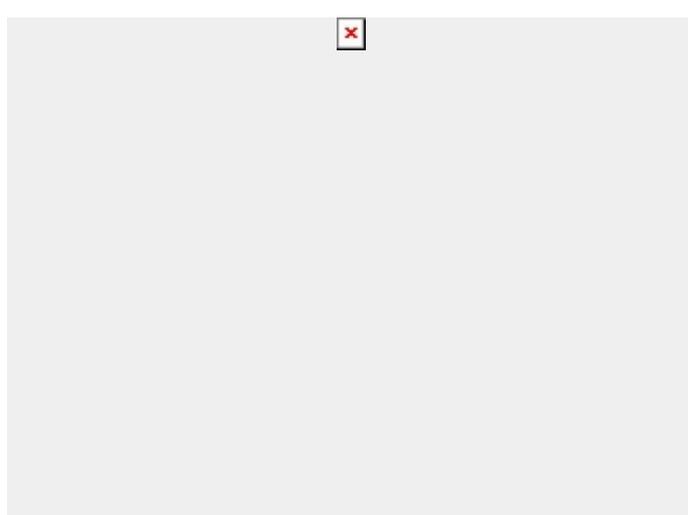
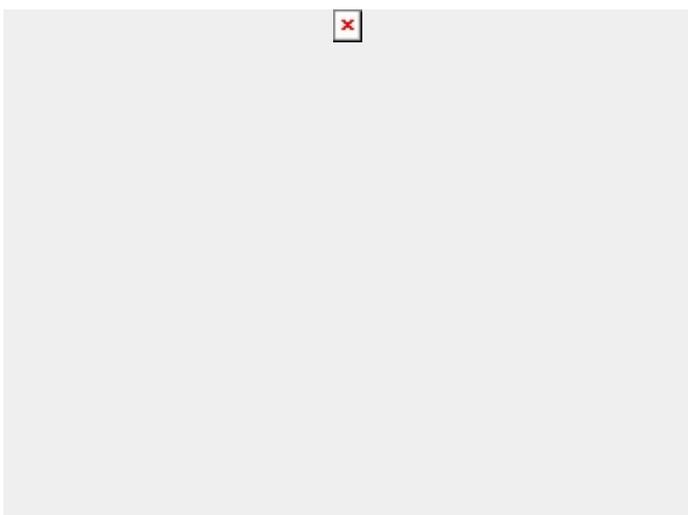
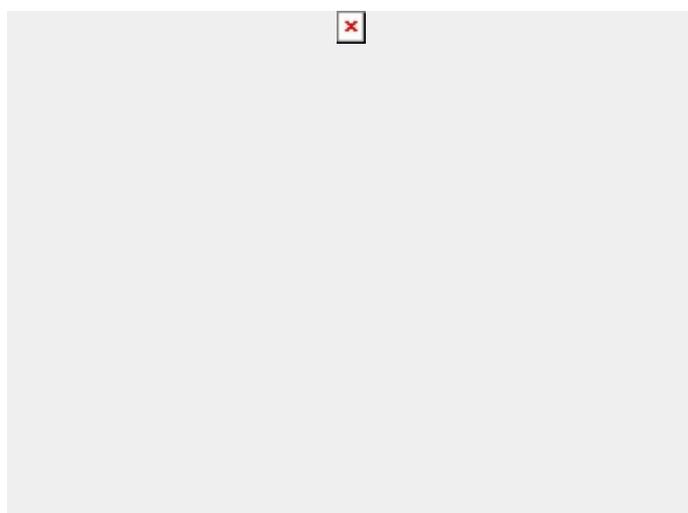
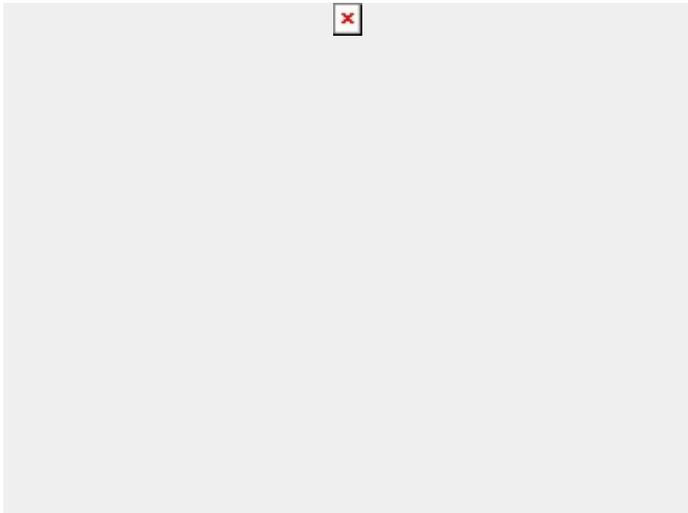
вентиляция, сплинклерная система

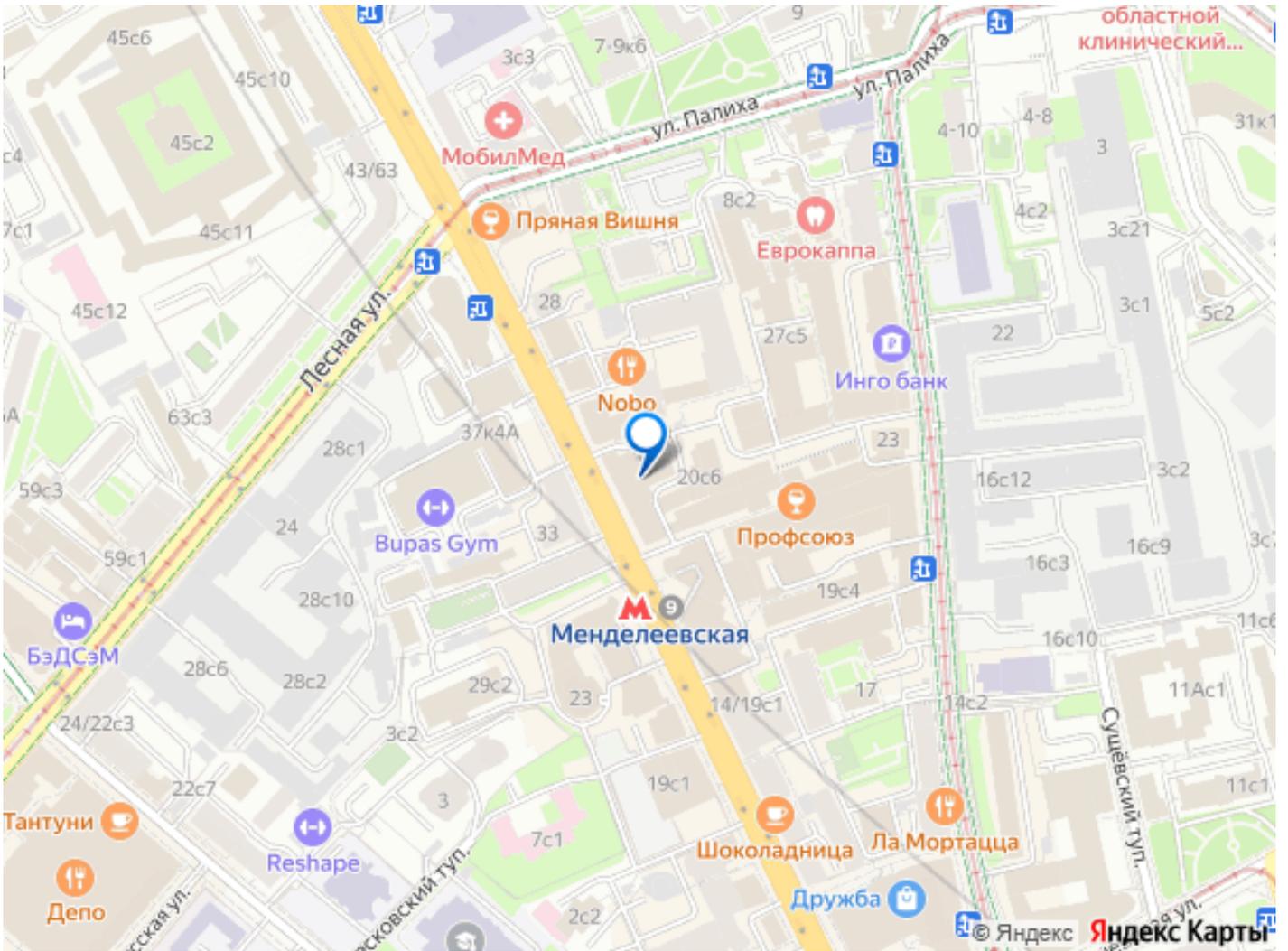
пожаротушения - Круглосуточная охрана и

видеонаблюдение - Охраняемый наземный

паркинг - Удобная транспортная доступность

за счет прямого выезда на МКАД и ТТК





Move.ru - вся недвижимость России