

Создано: 02.02.2026 в 15:10

Обновлено: 02.02.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9288637095>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Москва, Новослободская ул, 20

19 900 000 ₽

Москва, Новослободская ул, 20

Улица

[улица Новослободская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.5 м²

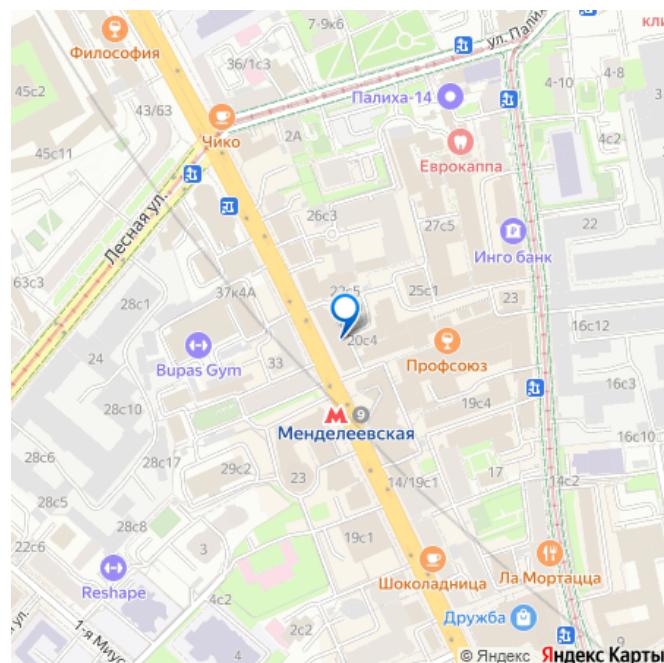
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

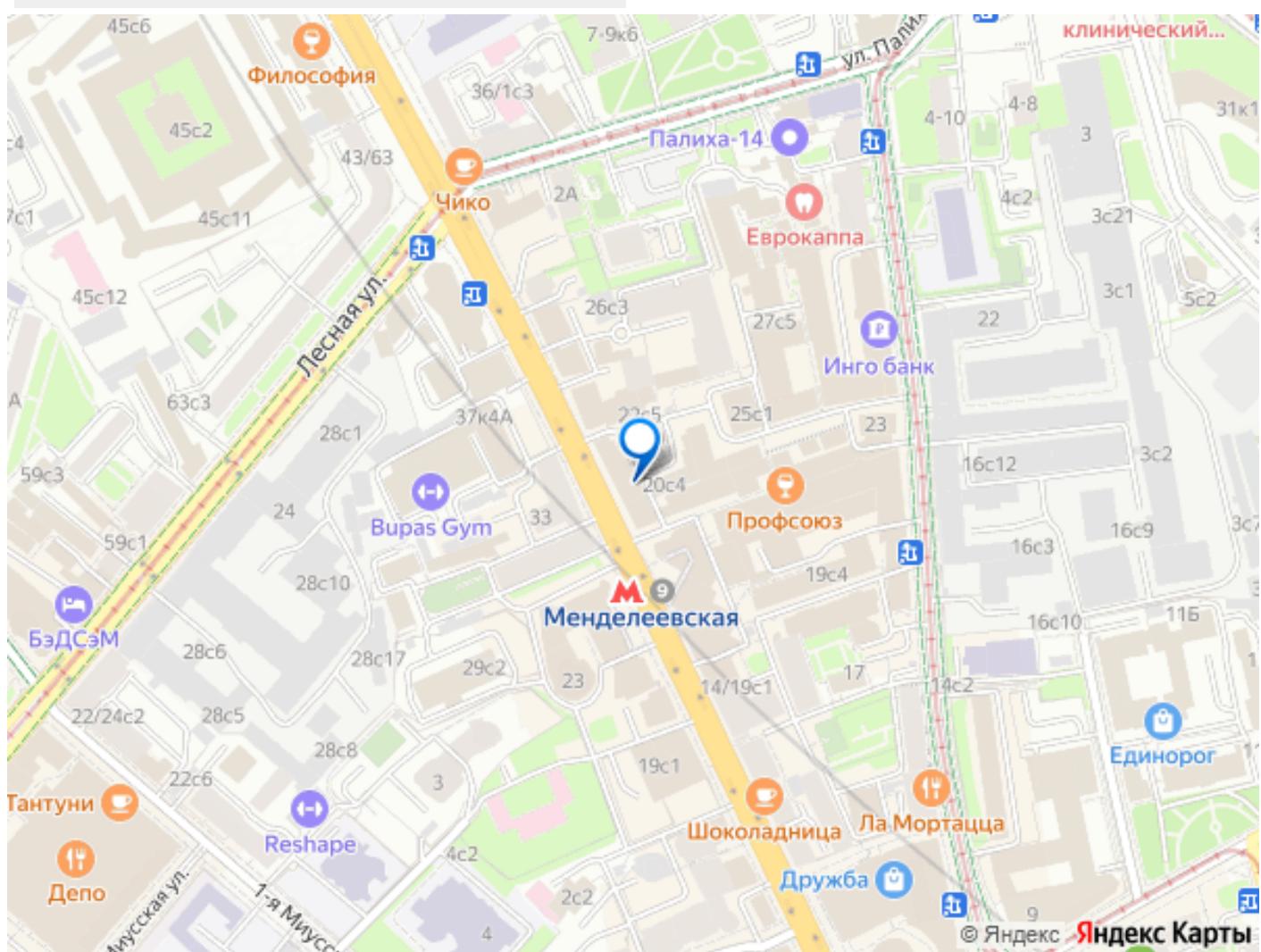


Описание

Продажа отдельного форматного помещения под офис или любую коммерческую деятельность на выходе из метро Менделеевская. Помещение готово к въезду, новый ремонт. Есть мокрая точка. Отдельный кадастровый номер. Помещение располагается на 3 этаже бизнес-центра, удобная планировка, приточная вентиляция, кондиционирование, полная инфраструктура, управляющая компания. Здание отличается уникальным расположением - 10 шагов от метро, высокий пешеходный трафик, Тверской округ столицы. Помещение идеально под любую офисную деятельность, малое предпринимательство,

привлекательно как инвестиция в ликвидный
арендный бизнес. Высокий спрос на аренду,
есть письменные оферты от арендаторов,
окупаемость менее 10 лет! Продажа в
собственность, по договору купли-продажи,
вся цена в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России