

Создано: 07.03.2026 в 11:50

Обновлено: 07.03.2026 в 11:50

Москва, Пулковская ул, 7

25 500 000 ₺

Москва, Пулковская ул, 7

Улица

[улица Пулковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

458.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение свободного назначения ?

Экономика объекта: - Арендатор сеть

кладовок - Долгосрочный договор на 10 лет -

Арендная ставка 240 000 руб плюс КУ -

Окупаемость 8 лет - Индексация в договоре 5

процентов ? О помещении: - Зальная

планировка. - По документам цоколь. - Два

отдельных входа. - Высокие потолки 3,5 м. ?

Локация: - 5 минут до метро Водный стадион

- Плотный жилой массив - Рядом новый ЖК ?

Общая информация: Собственник физическое

лицо. Условия и схема сделки обсуждаемы

ЛОТ 118-100921

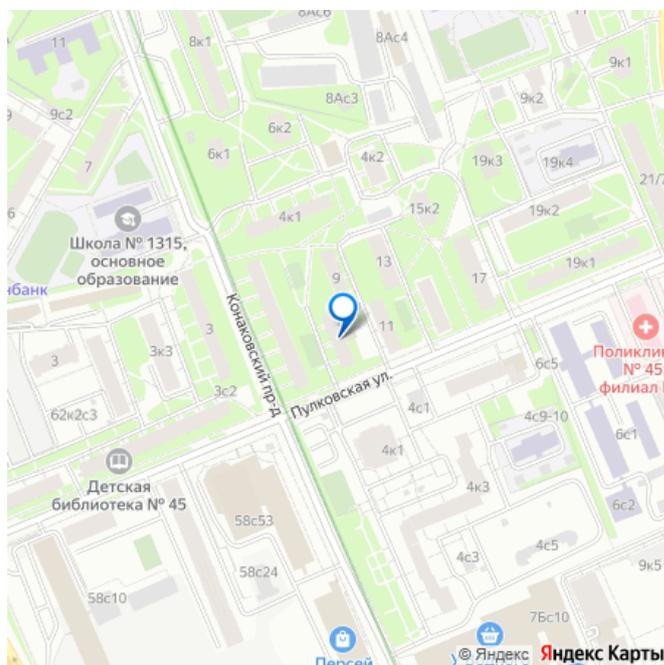
<https://move.ru/objects/9291124325>

Консалт Недвижимость, Консалт

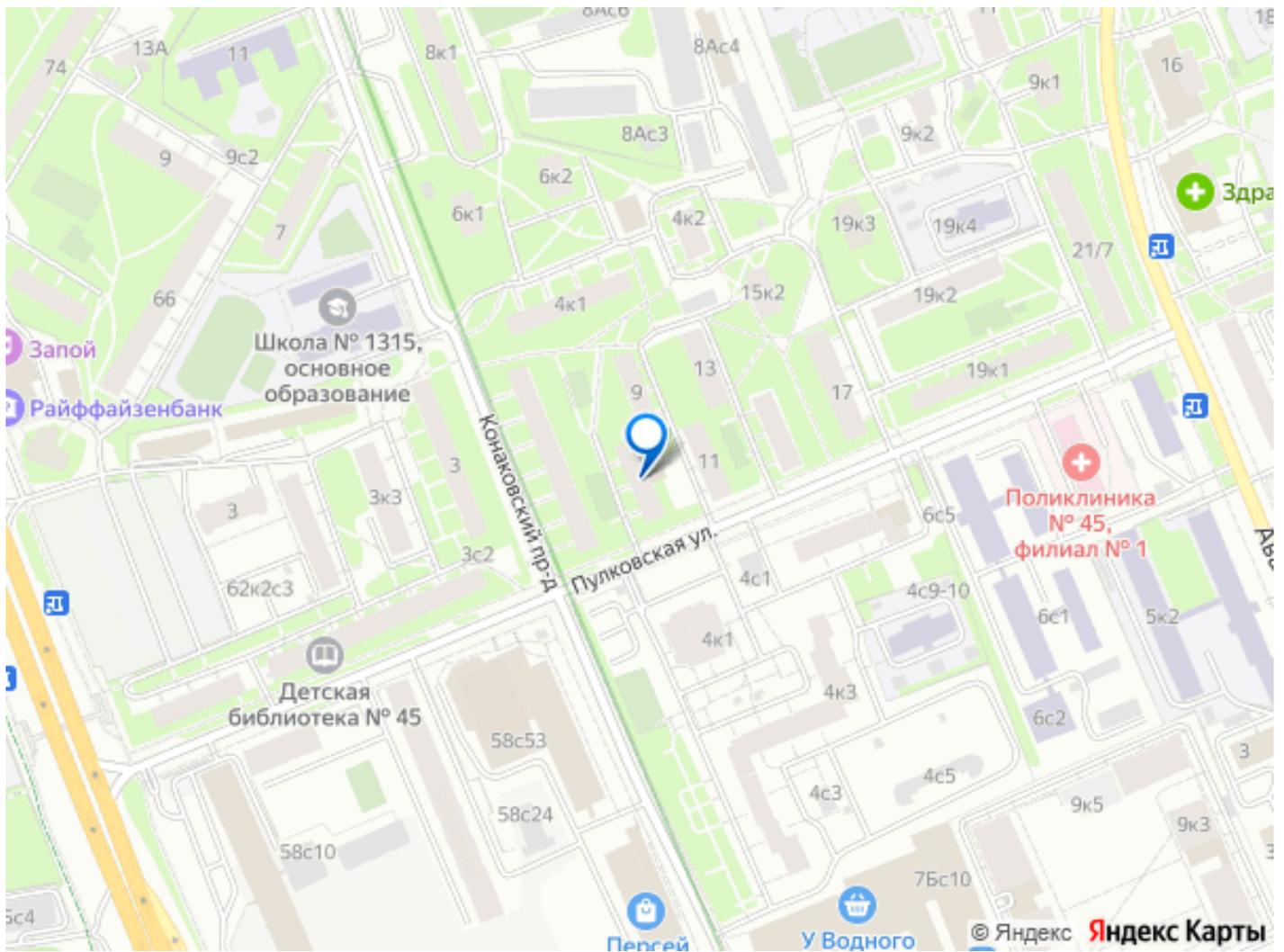
Недвижимость

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России