

Создано: 20.01.2026 в 17:41

Обновлено: 20.01.2026 в 17:20

**Московская область, Раменский район,
Раменское, улица Молодежная, 20**

6 200 000 ₽

Московская область, Раменский район, Раменское, улица
Молодежная, 20

Улица

[улица Молодежная](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

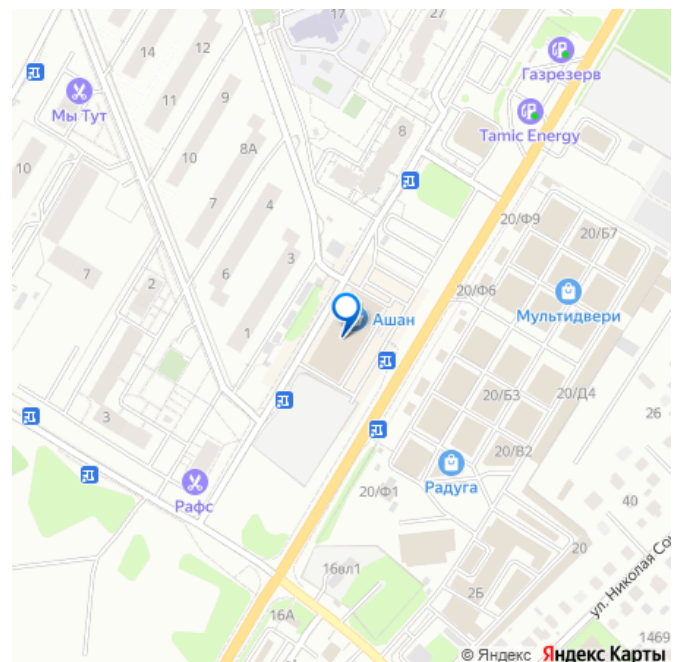
Арт. 128897911 Продам нежилое помещение свободного назначения 45 метров на плане В35 . Помещение с офисным ремонтом, высота потолков 4 метра, имеет стеклянную витрину, установлена система кондиционирования, видеонаблюдения, вентиляция, пожарная сигнализация. ТЦ оборудован эскалатором, двумя лифтами пассажирским и грузовым, лестницей на второй этаж. Центральное отопление, водоснабжение, санузел общий на этаже.

<https://move.ru/objects/9288185894>

**Кредит-Центр Недвижимость, Кредит-
Центр Недвижимость**

79895736819

для заметок



Коммунальные платежи в месяц 10 000 - 12 000 рублей. На фасаде здания размещен рекламный короб с подсветкой. Помещение готово к эксплуатации под офис или торговлю. На первом этаже супермаркет «АШАН» - гарантия высокого потока покупателей. Большой паркинг и хорошие рекламные возможности для ведения любого бизнеса. Через дорогу находится строительный ТЦ «Радуга». Ресторан быстрого обслуживания «Вкусно и точка». Торговый центр расположен на первой линии Донинского шоссе Микрорайон 10. Удобный подъезд с Донинского шоссе, наличие автостоянки. ТЦ является частью густонаселенного развивающегося мультиформатного микрорайона (квартиры, таунхаусы, коттеджи) - покупатели эконом и бизнес класса.



