

Создано: 08.12.2025 в 16:56

Обновлено: 24.12.2025 в 12:16

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

8 000 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

<https://move.ru/objects/9287270010>

**Ксения Владимировна Новохатская,
Этажи Москва**

79851279064

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

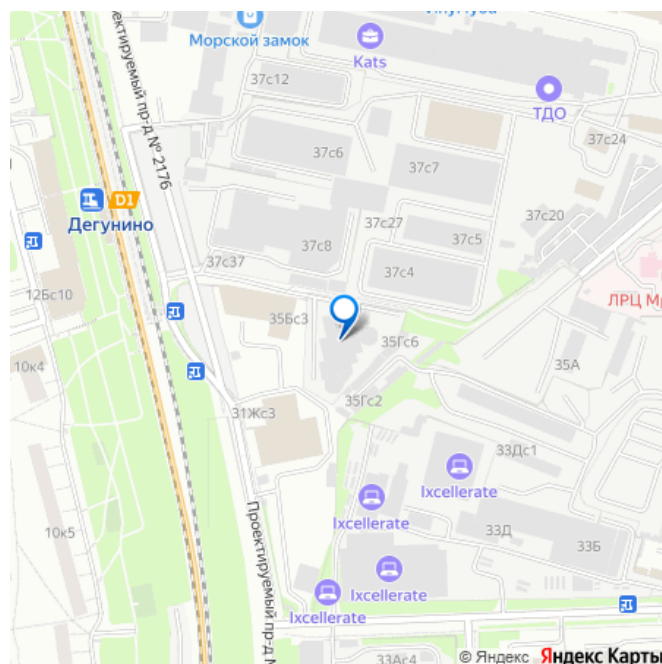
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

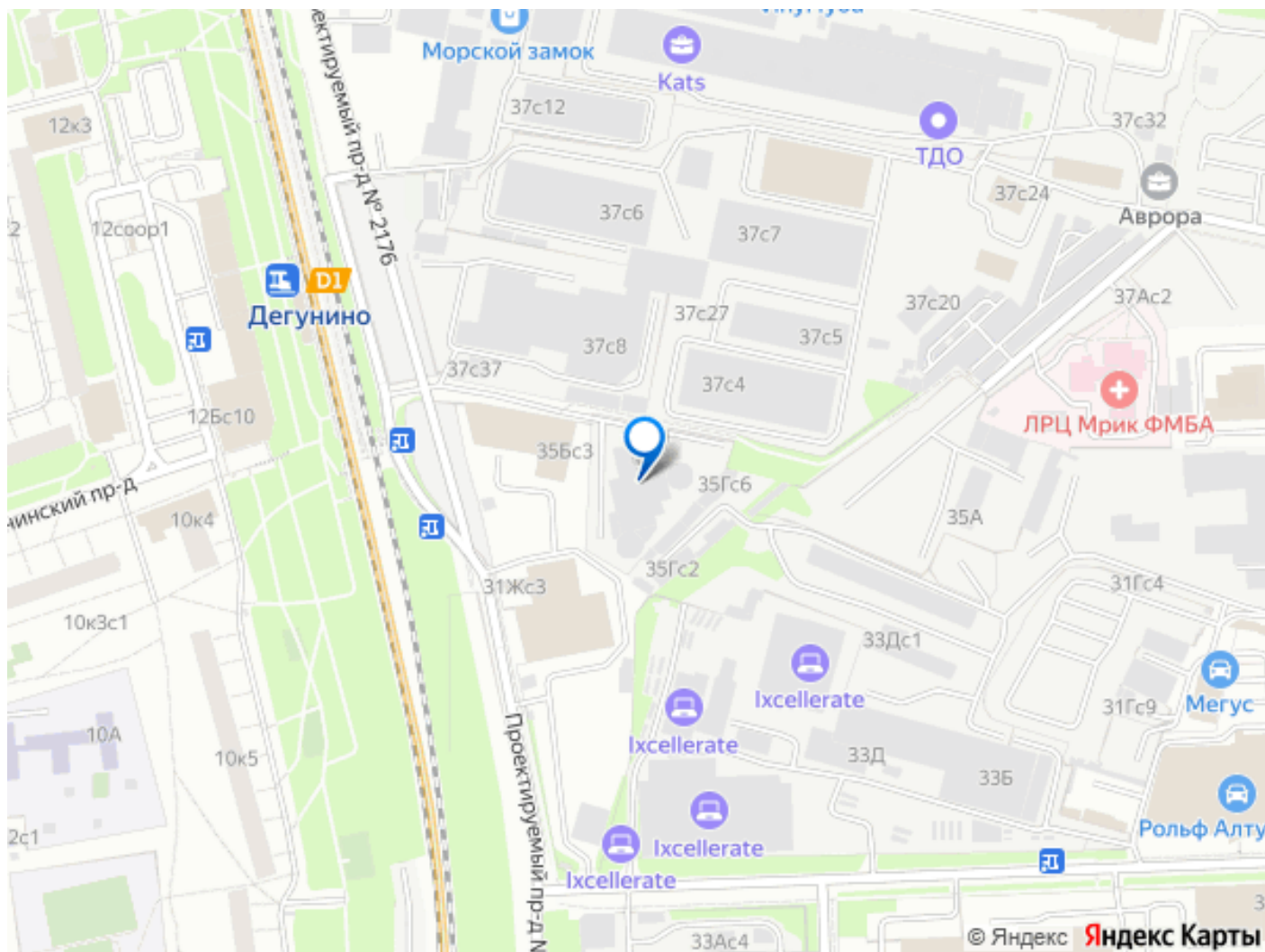
Описание

Номер в базе: 10580717. Индустриальный парк Гало расположен в развивающемся районе у Алтуфьевского шоссе. К продаже доступны разные площади под склады и офисы от 15 кв м до 2000 кв м. на разных этажах. Доступны площади с 1 по 10 этаж. Кабинетная планировка. Расположение: Проект в динамично развивающемся районе рядом с Алтуфьевским шоссе. Близость жилых массивов и промышленных зон обеспечивает высокий спрос на офисы, производства и склады Благоустроенная территория у станции МЦД предлагает удобные помещения на первом этаже с магазинами, сервисами и услугами.



Дополнительные парковки обеспечивают комфорт и безопасность. Гало идеально подойдет для бизнеса, поскольку в комплексе есть все необходимое для работы и развития. Назначение: В МФК Гало предусмотрены склады, небольшие производственные блоки и офисные помещения, что создаст идеальный симбиоз для бизнеса. Адаптивные планировочные решения комплекса позволят эффективно использовать производственные площади и зоны хранения, не жертвуя комфортом и временем. Для удобства сотрудников на каждом этаже разместят переговорные комнаты, акустические кабины для телефонных разговоров в тишине, душевые и зоны отдыха. Здание с продуманной логистической системой. Авторампы с двух сторон для доступа транспорта на все этажи индустриального блока. Для сотрудников: душевые, переговорные, комнаты для звонков. Универсальность пространства обеспечивается сочетанием производственных, складских и офисных площадей на этаже. Проект предусматривает комфортную зеленую зону вокруг центра, дополненную новыми подъездами и парковочными местами. На крыше здания дополнительные пространства для отдыха и работы резидентов. Новый формат, способный удовлетворить потребности современного бизнеса в городской среде. Код пользователя: 189266





Move.ru - вся недвижимость России