

Создано: 19.02.2026 в 23:05

Обновлено: 25.03.2026 в 04:10

Инна Павлова, Инна Павлова

79862742836

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 34б**

5 300 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 34б

Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46.1 м²

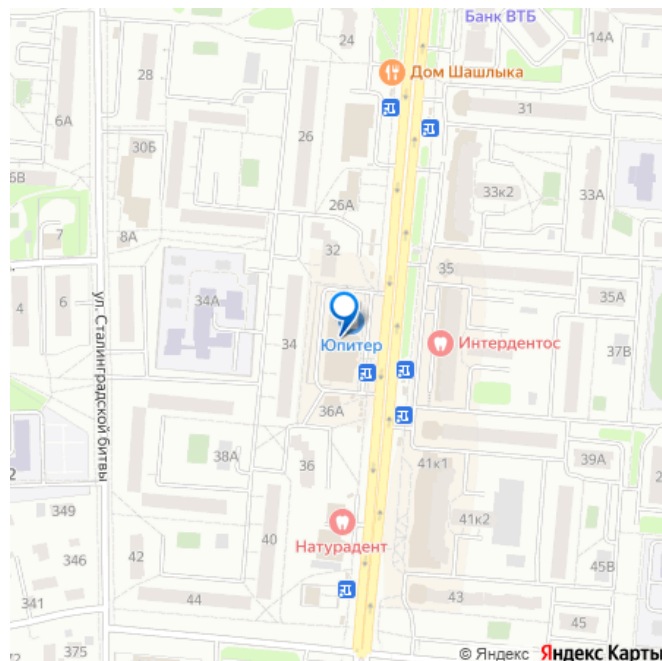
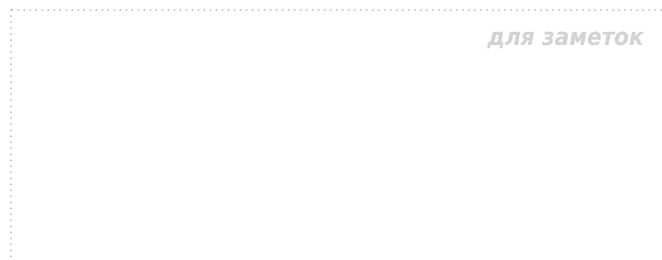
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается павильон свободного назначения на 1-м этаже торгового-офисного центра «Юпитер», расположенного на одном из основных проспектов г. Королев. Площадь помещения 46,1 кв. м. Здание торгового центра полностью оборудовано всеми необходимыми коммуникациями и техническими ресурсами: водоснабжение, электроэнергия, канализация, охрана, связь, интернет, лифт, эскалатор. До железнодорожной станции Болшево 20 минут пешком и 5 минут на транспорте. До Москвы

от нее каждые 10-15 минут ходят электрички, (в том числе скоростная - 20 минут в пути до Ярославского вокзала). Рядом с торговым центром расположена остановка автобусов и маршруток на которых можно добраться как в любой конец города, так и в столицу (ст. метро ВДНХ). Павильон в данный момент сдается под успешный торговый бизнес и при желании покупателя перейдет в его собственность вместе с ним. Владелец помещения один взрослый собственник, основание собственности ДКП более пяти лет, отсутствие обременений, быстрый выход на сделку.



