

Создано: 22.10.2025 в 10:55

Обновлено: 20.01.2026 в 10:47

<https://move.ru/objects/9285940554>

**Александр Костин, NORDLES**

**79230719972**

**Московская область, Дубна, проспект  
Боголюбова, 24Бк4**

**55 872 000 ₽**

Московская область, Дубна, проспект Боголюбова, 24Бк4

Улица

[проспект Боголюбова](#)



Шоссе

[Дмитровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

465.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Код объекта: 1857253. Продается уникальное коммерческое помещение в центре Дубны!

Ищете идеальное место для вашего бизнеса?

Вашему вниманию предлагается просторное

ПСН на 4 этаже нового

многофункционального комплекса «Сити

Парк», расположенного по адресу: г. Дубна,

пр-кт Боголюбова, д. 24Бк4. Преимущества

помещения: \* Свободная планировка (open space) — создайте пространство,

соответствующее вашим потребностям. \*

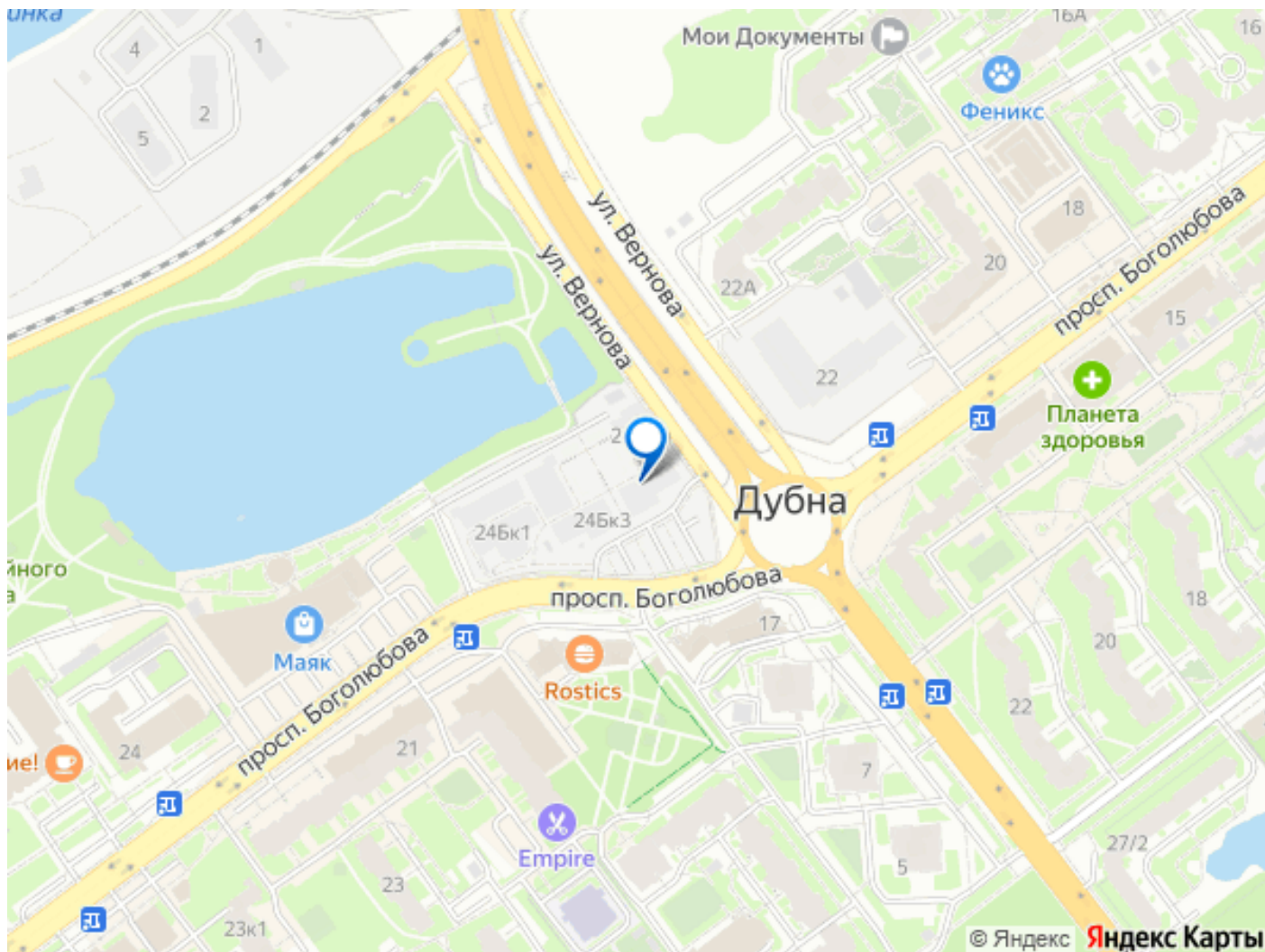
Панорамное остекление — наполняет

помещение светом и создает комфортную атмосферу для работы. \* Два входа и грузовая платформа — удобный доступ для клиентов и поставщиков. \* Лифт — легкий доступ на любой этаж. \* Выделенная электрическая мощность 50 кВт с возможностью увеличения — идеально подходит для различных бизнесов.

Характеристики помещения: \* Общая площадь: 465,5 кв.м. \* Дополнительные площади: тамбур-шлюз, коридор, хоз. помещение и санузлы. \* Возможность адаптации под любые нужды вашего бизнеса! Локация: МФК «Сити Парк» расположен в самом сердце города, на пересечении проспекта Боголюбова и улицы Вернова, что обеспечивает высокий автомобильный и пешеходный трафик. В непосредственной близости находятся городской парк и другие ключевые объекты инфраструктуры. Дополнительные преимущества: \* Благоустроенный наземный и подземный паркинг. \* Круглосуточный доступ к помещению. \* Современные инженерные системы для комфортной работы. Не упустите возможность стать частью динамично развивающегося делового окружения! Это идеальное место как для собственного бизнеса, так и для аренды.

Продажа осуществляется от юридического лица (без НДС). Для получения более подробной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните по указанному телефону. Ваш бизнес заслуживает лучшего!





Move.ru - вся недвижимость России