

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

**Москва, ул. Намёткина, 10д**

**250 000 000 ₺**

Москва, ул. Намёткина, 10д

Улица

[улица Наметкина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

465.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

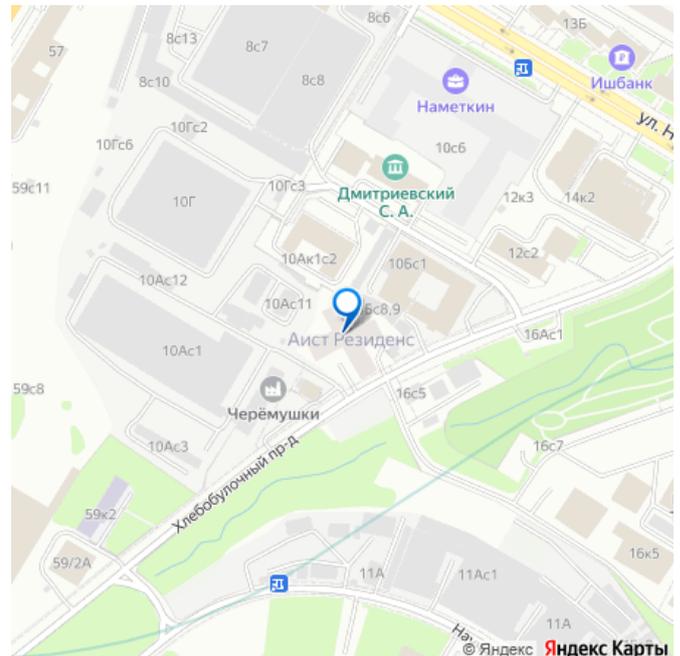
Собственник Продаётся помещение свободного назначения в жилом комплексе Aist Residence. Коммерческое помещение формата street-retail площадью 465,7 м<sup>2</sup> расположено на первом этаже жилого дома между станциями метро Калужская и Новые Черёмушки. Объект находится на активном автомобильном и пешеходном трафике: напротив расположен пешеходный переход, ведущий к КПП Газпром трансгаз, что формирует стабильный ежедневный поток. В ближайшем окружении отсутствуют сопоставимые по площади коммерческие помещения — конкуренция в формате минимальна. Звоните — спокойно обсудим

<https://move.ru/objects/9290765557>

**Андрей, Андрей Недвижимость**

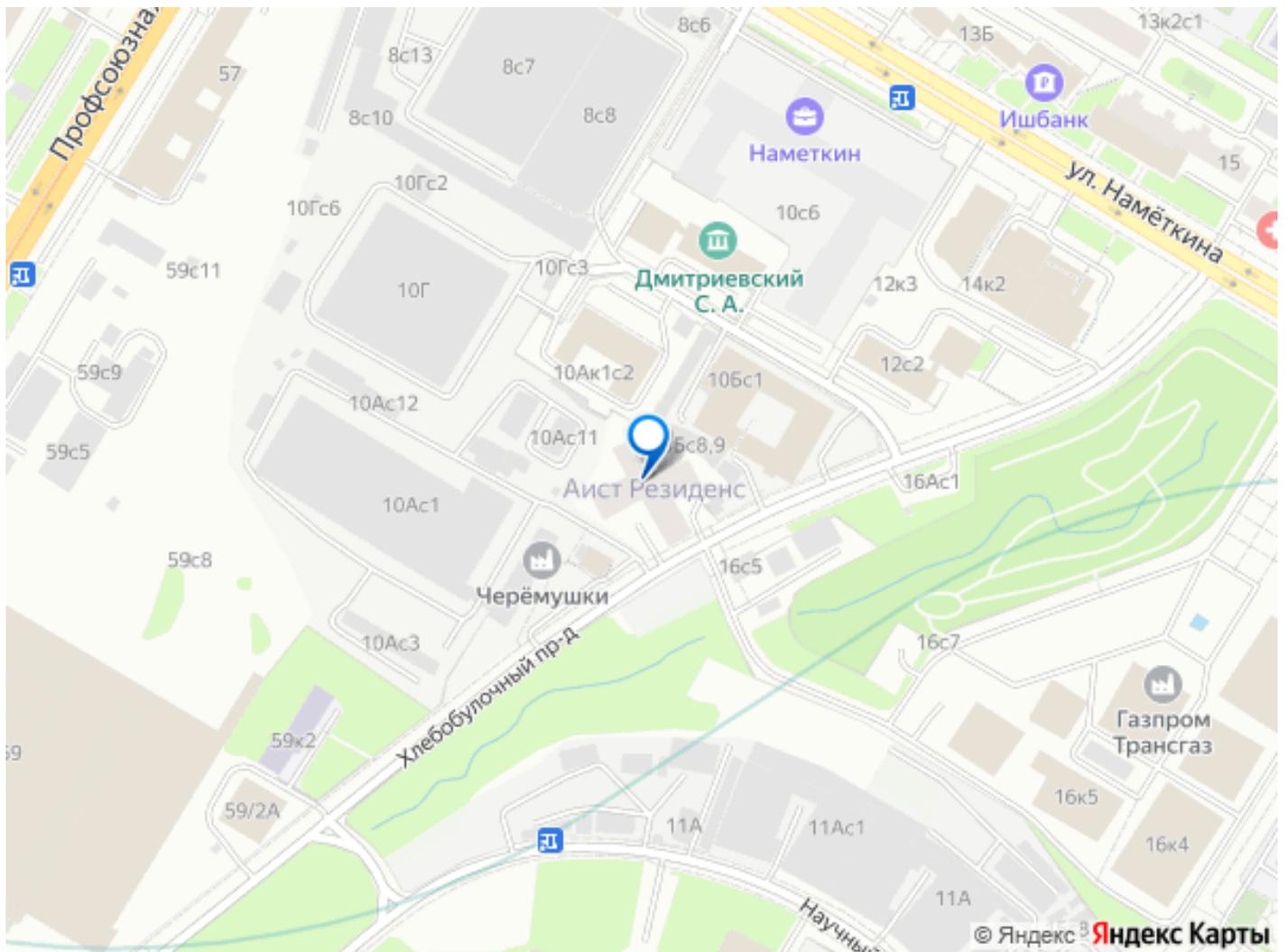
**89251234567**

для заметок



объект, покажу экономику, условия договора  
и укажу на возможные риски. Без давления и  
«продажного» маркетинга.





Move.ru - вся недвижимость России