

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, пр-т Мира, 81

190 000 000 ₺

Москва, пр-т Мира, 81

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

466 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

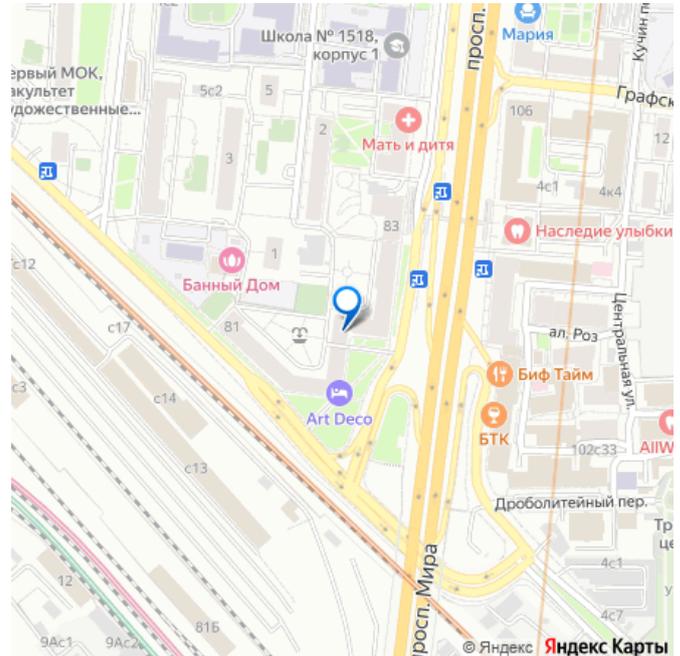
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 5%, окупаемость до 21.05 лет. Жилой дом в шаговой доступности от метро. Удобная транспортная доступной, прямой выезд на проспект Мира и ТТК. — Налоговая: 17. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Трехуровневое помещение. Подвал - 50,8 м2. 1 этаж - 268 м2. Антресоль - 148,1 м2. Электрическая

<https://move.ru/objects/9290809044>

АН Рентавик, Компания Рентавик

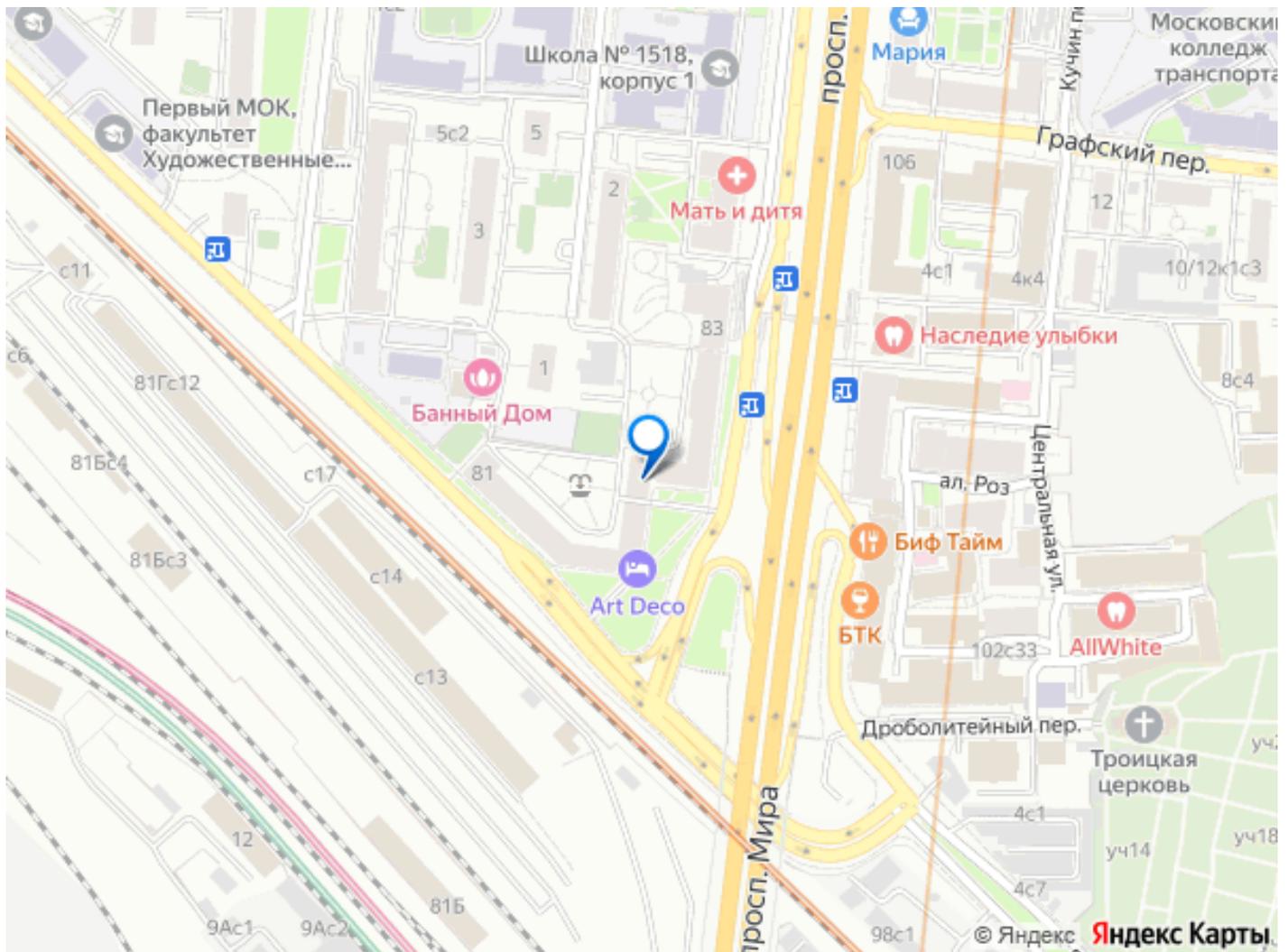
89251234567

для заметок



мощность - 160 кВт. Есть зона погрузки,
дебаркадер. Отдельный вход. Этаж: 1.
Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип
налогообложения: УСН. Лот 71589-2





Move.ru - вся недвижимость России