

Создано: 05.03.2026 в 04:51

Обновлено: 05.03.2026 в 04:51

Москва, Смольная ул, 11

101 000 000 ₺

Москва, Смольная ул, 11

Улица

[улица Смольная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

467 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

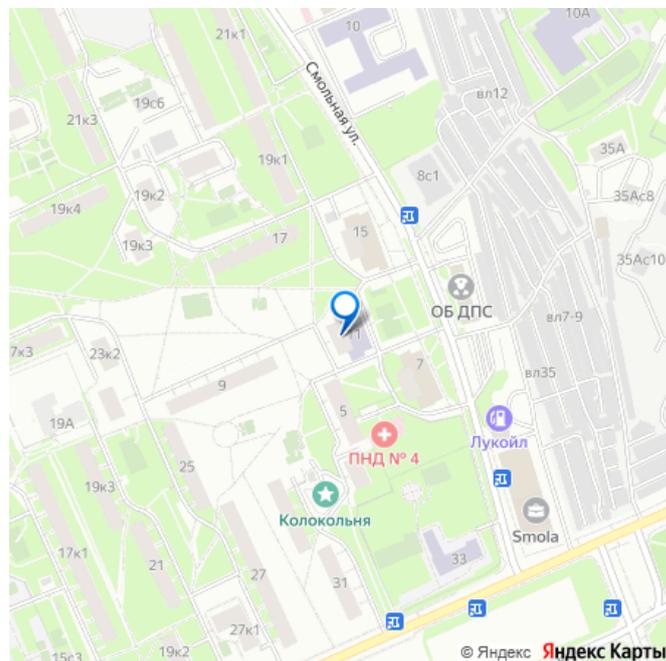
Продам торговое помещение свободного назначения! Торговое окружение, плотный жилой массив, по соседству с якорными сетевыми Арендаторами. 11-15 мин. м Водный стадион. Витриное остекление в пол, большие рекламные возможности. Высота до потолка: 3,2 м Мощность электросети: 180 кВт Общая площадь объекта: 467 м2 Открытая планировка, несущие колонны. 1-й этаж: 367 м2 Цоколь: 100 м2 Арендаторы: - Интернет магазин. МАП: 100 000 руб - Пицца, Суши, доставка. МАП: 295 000 руб Договор краткосрочный, на 11 мес. - Арендатор: Вьетнамская кухня МАП: 160 000 руб - СпортПит МАП 100 000 руб - Юрент Байк МАП

<https://move.ru/objects/9290895698>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

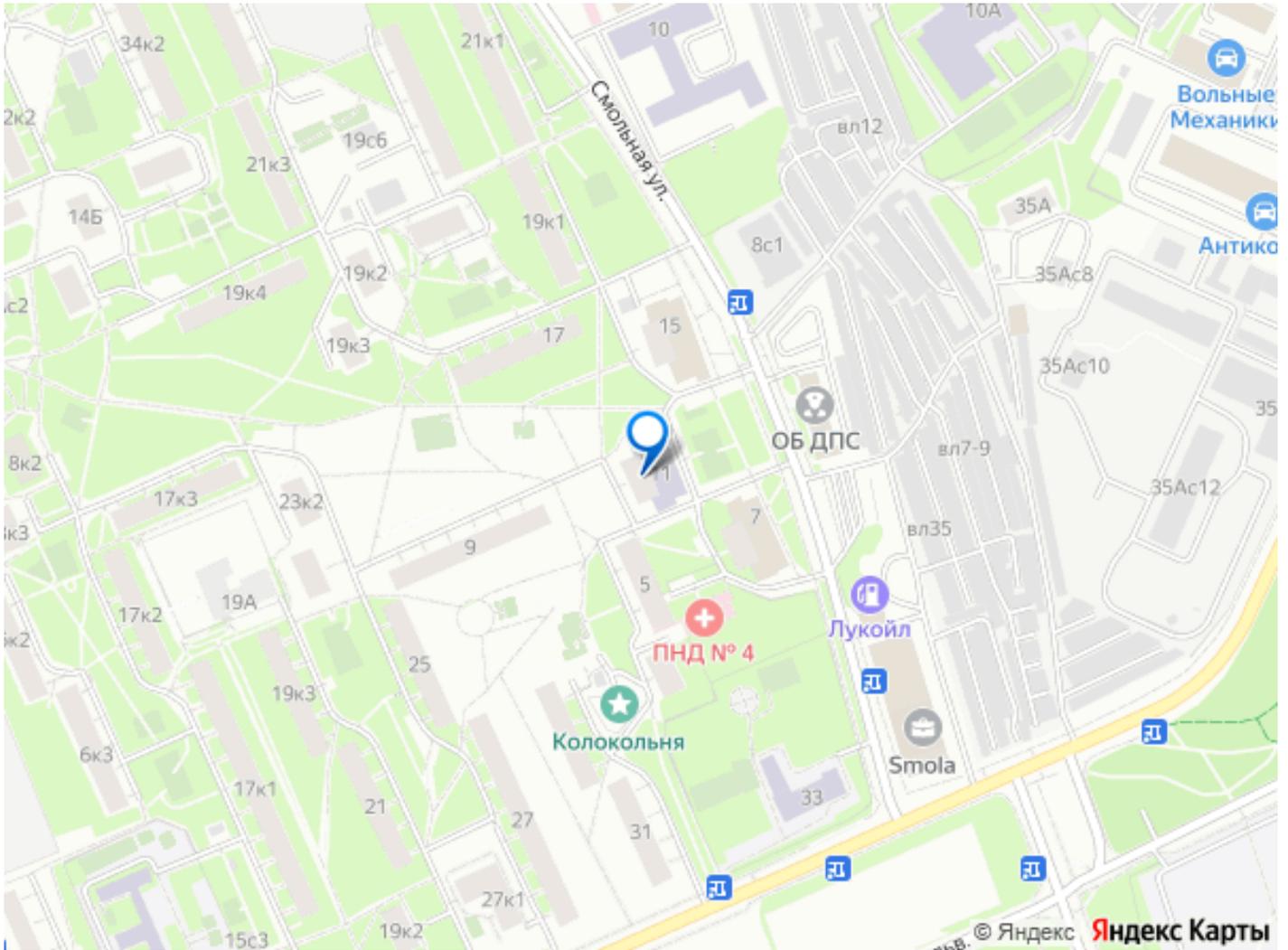
89251234567

для заметок



131 000 руб Договора краткосрочные, с индексацией и возможностью расторжения со стороны Собственника. Собственник: Физ. лицо Объект юридически чистый. Более детально о помещении готов рассказать Вам по телефону. Способ покупки и торг готовы обсуждать при встрече. 7-





Move.ru - вся недвижимость России