

Создано: 27.03.2026 в 17:18

Обновлено: 28.03.2026 в 12:21

Москва, Лобненская улица, 2

**34 000 000 ₺**

Москва, Лобненская улица, 2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

<https://move.ru/objects/9292739087>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7985187**

**3545**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

469.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

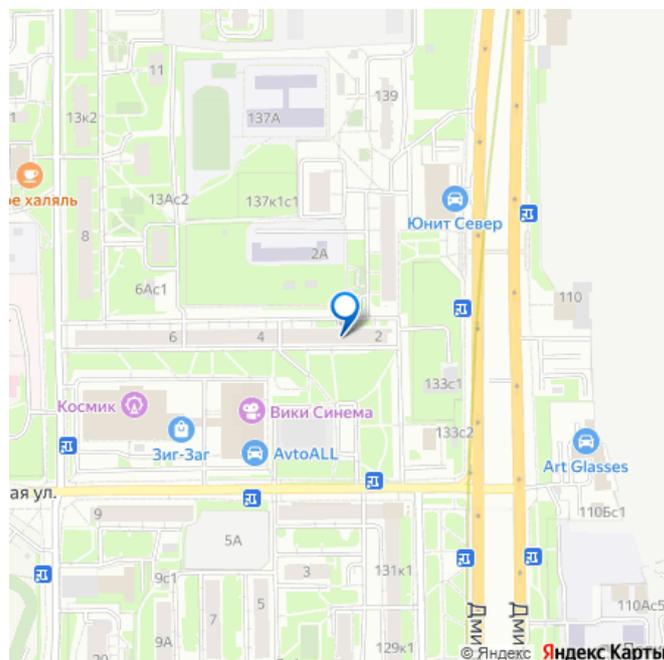
Продам

Раздел

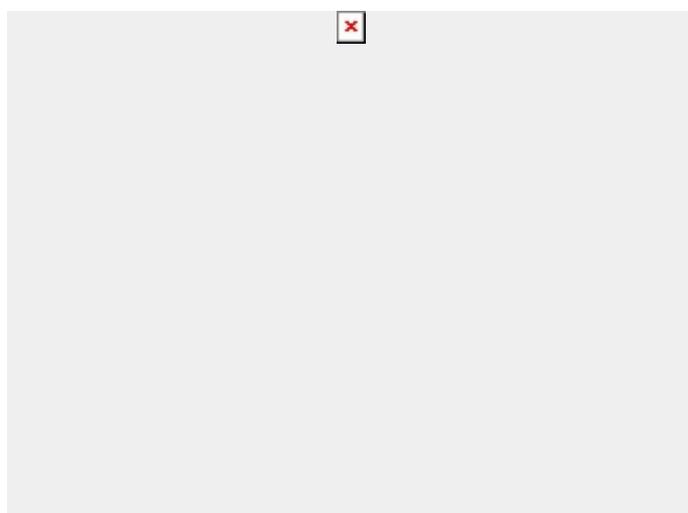
[Коммерческая недвижимость](#)

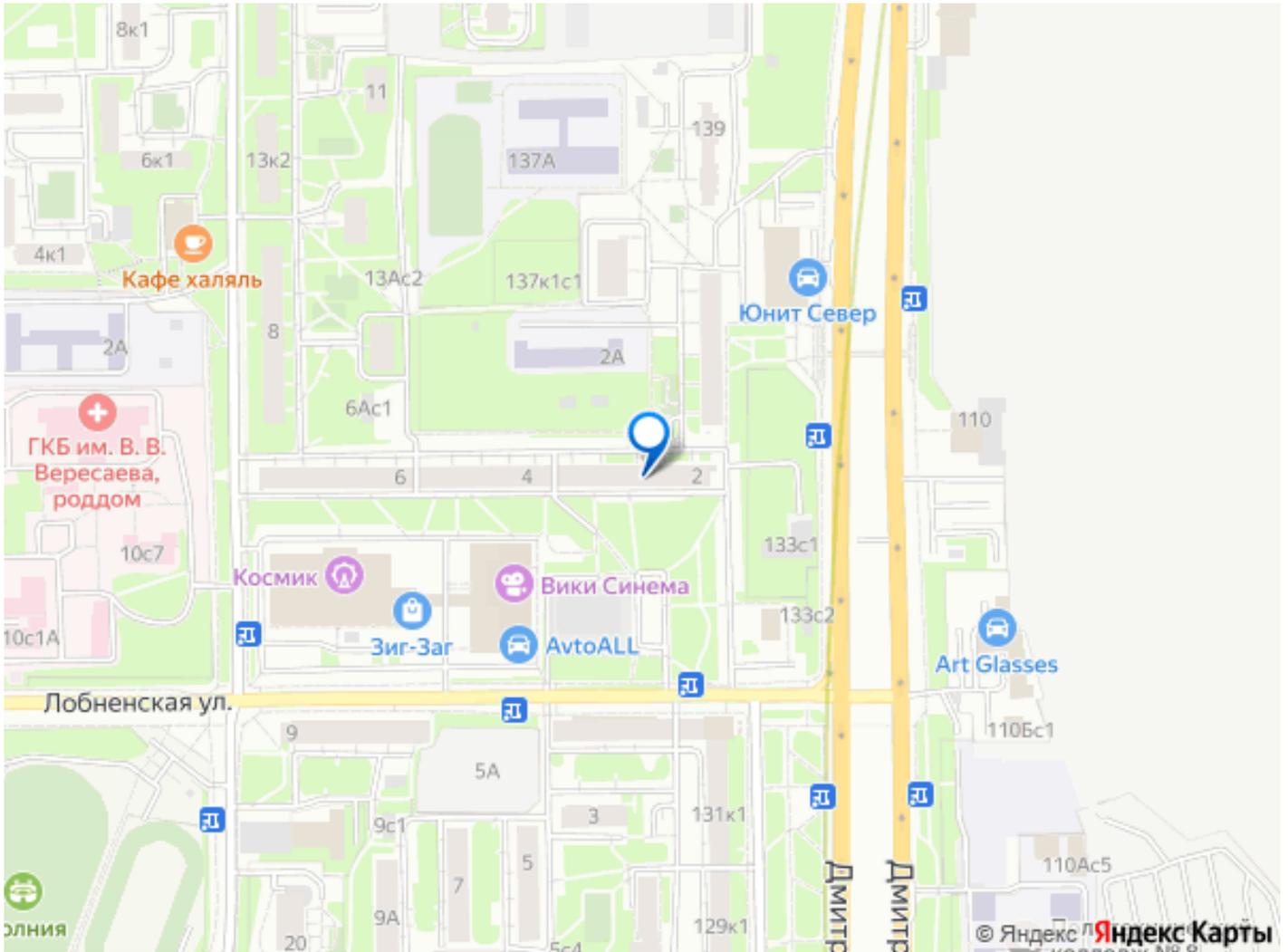
## Описание

==ЛОТ 221514 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Объект расположен по адресу: Москва, Лобненская улица, 2. Это коммерческое помещение в подвале жилого дома с отдельным входом с улицы. Общая площадь составляет 469,7 м<sup>2</sup>, высота потолков — 2,4 м. Помещение нуждается в ремонте и оснащено центральным отоплением, а также электроэнергией мощностью 30 кВт. Район активно развивается и окружен популярными местами, что создает массу возможностей для бизнеса. Всего в 14 минутах пешком



находится станция метро Лианозово, обеспечивая удобное транспортное сообщение. Стоит отметить, что в округе располагаются деловые центры, магазины и другие объекты инфраструктуры, что увеличивает поток потенциальных клиентов. В данный момент сдано 100 %





Move.ru - вся недвижимость России