

Создано: 14.03.2026 в 08:43

Обновлено: 14.03.2026 в 12:00

Москва, Пятницкая ул, 16с1

**159 499 999 ₺**

Москва, Пятницкая ул, 16с1

Улица

[улица Пятницкая](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

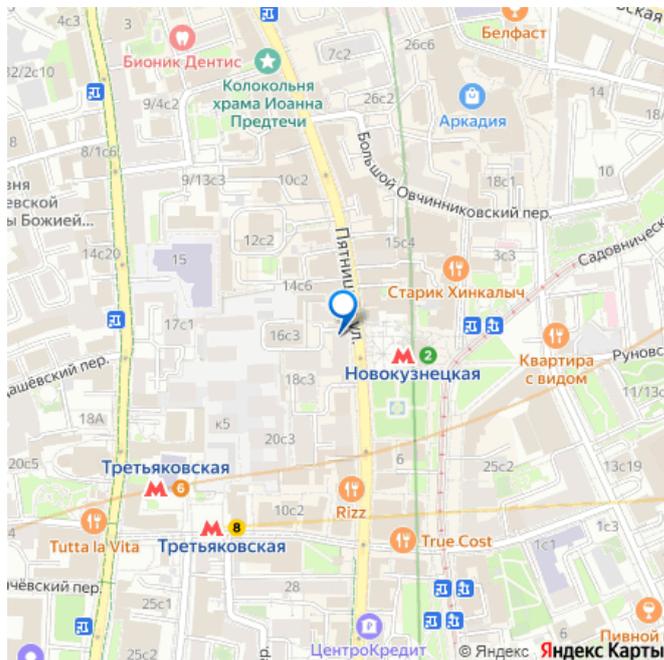
АГЕНТАМ ПЛАТИМ. Рентавик — участник ассоциации КОКОН Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 8%, окупаемость до 13.3 лет. Здание расположено в непосредственной близости от метро. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. — Налоговая: 05. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Площадь 46.8м2. Электрическая мощность 15 кВт. Вход отдельный с фасада. Отдельный вход. Этаж: 1. Планировка: смешанная.

<https://move.ru/objects/9291675099>

АН Рентавик, Компания Рентавик

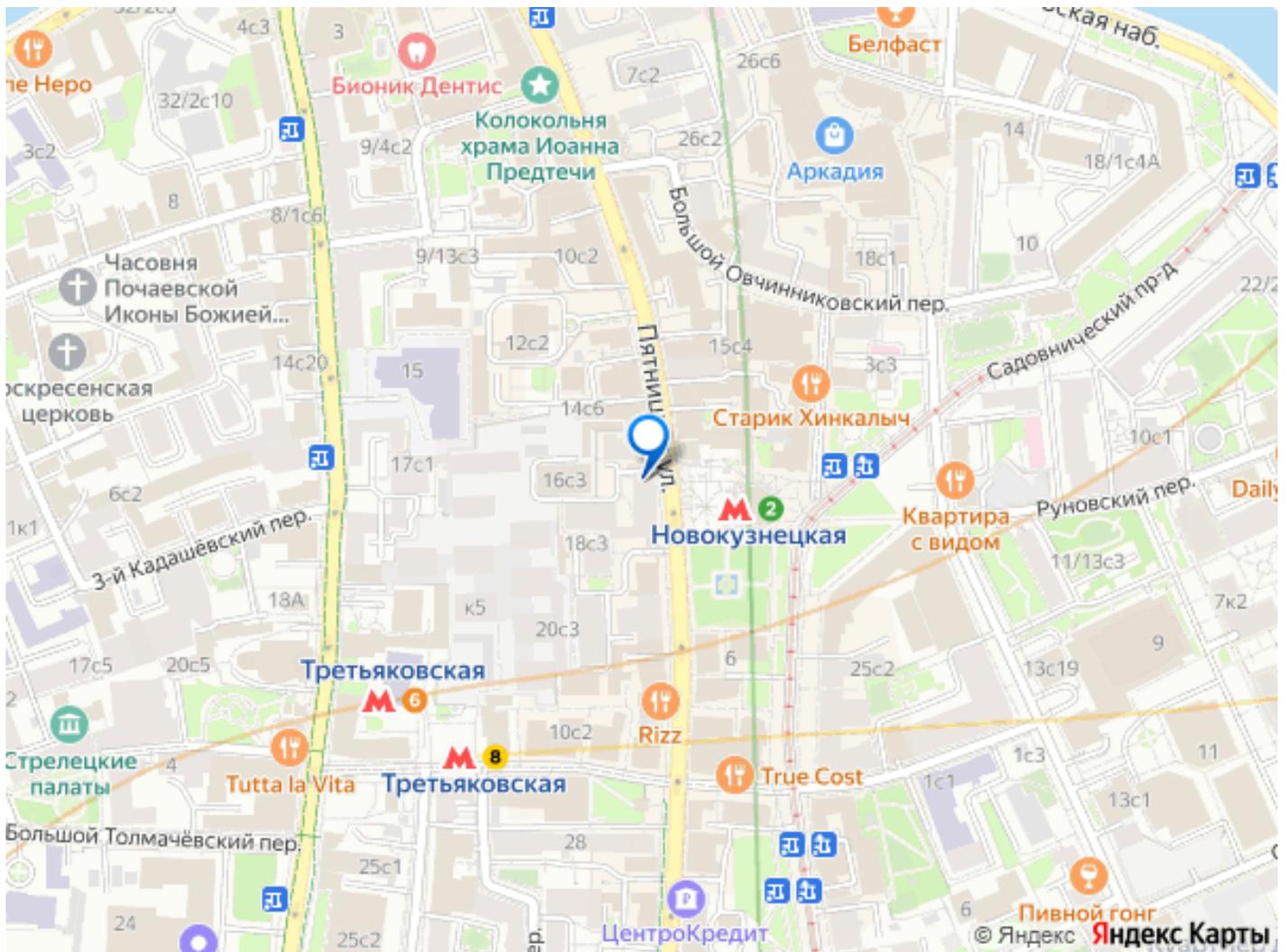
**89251234567**

для заметок



Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.1м. Тип налогообложения: УСН.  
Лот 49347-2





Move.ru - вся недвижимость России