

Создано: 27.11.2025 в 13:28

Обновлено: 27.12.2025 в 13:02

<https://move.ru/objects/9286960901>

Агент

79167852787

Москва, Рублевское шоссе, 14К3

93 000 000 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 14К3

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

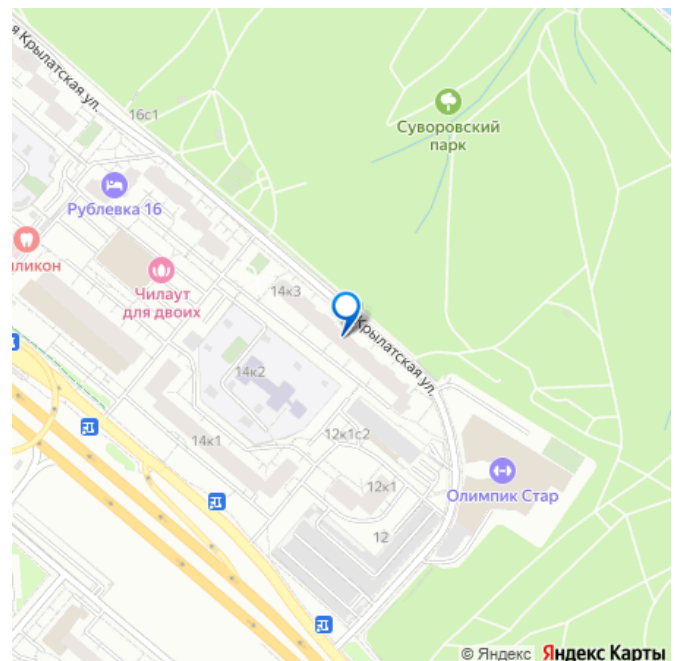
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже помещение кабинетной планировки 470 кв м.

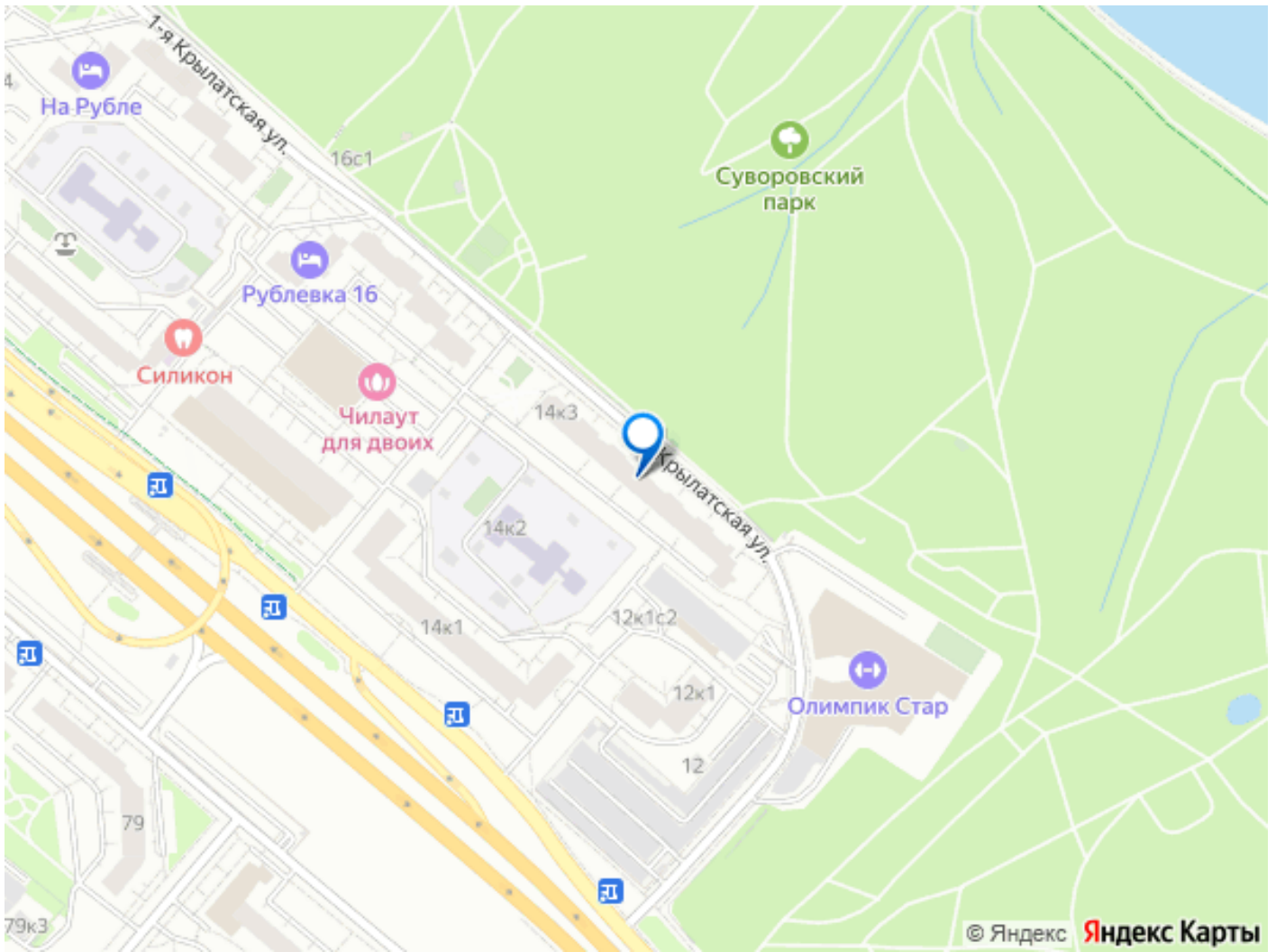
Преимущества объекта: -15 минут пешком от станций метро Молодежная и Кунцевская; -удобная транспортная доступность -крупный жилой массив; -развитая инфраструктура района; -рядом — парк Фили; -активный автомобильный и пешеходный трафик; -надежный арендатор; -кабинетная планировка; -место для вывески; -5 мокрых точек; -наземная парковка; -рядом остановки общественного транспорта; Технические параметры объекта: -два отдельных входа с улицы; -высота потолков: 2,7 м. -помещение на две стороны; -два санузла и душевые -

для заметок



окупаемость: 10 лет! Свяжитесь с нами для
получения дополнительной информации!





Move.ru - вся недвижимость России