

Создано: 25.07.2025 в 14:02

Обновлено: 22.12.2025 в 13:58

<https://move.ru/objects/9283436264>

**Андрей Мотовилов, Альфа Дом**  
**79163559551**

**Москва, Долгоруковская улица, 36С3**

**97 700 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 36С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

472.5 м<sup>2</sup>

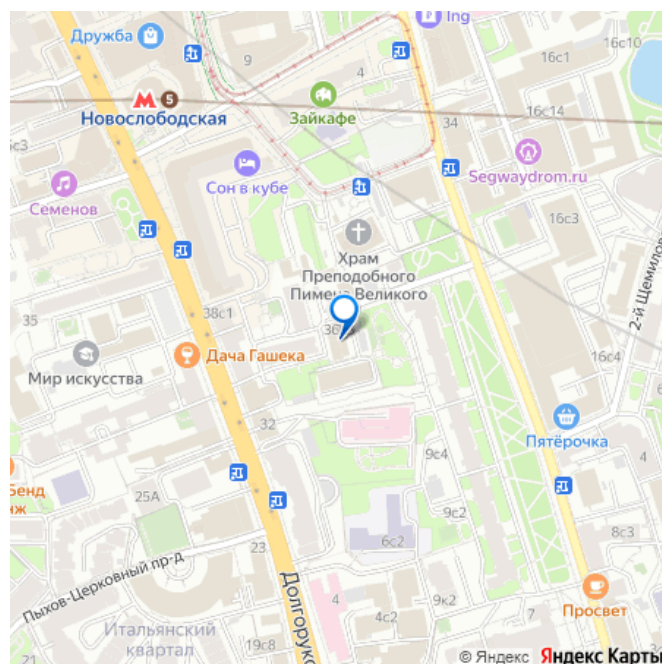
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Это идеальное место для Вашего бизнеса находится на первом этаже семиэтажного жилого дома, всего в 5 минутах пешком от станции метро Новослободская. Ключевые преимущества: Выгодная Стоимость: Одно из самых привлекательных предложений в районе. Превосходная Локация: Высокий пешеходный и автомобильный трафик, отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура центра Москвы. Оптимальная Площадь: Позволяет реализовать масштабные проекты от крупного ритейла и шоурума до

медицинского центра, банка или представительства компании. Не упустите возможность стать владельцем ликвидного актива в престижном районе столицы! Это помещение мощный фундамент для реализации Ваших самых амбициозных бизнес-идей.

