

Создано: 16.03.2026 в 15:17

Обновлено: 18.03.2026 в 18:15

Сергей Бембеев, Penny Lane Moscow
79104607312

Москва, Профсоюзная улица, 60

46 200 000 ₺

Москва, Профсоюзная улица, 60

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.2 м²

Детали объекта

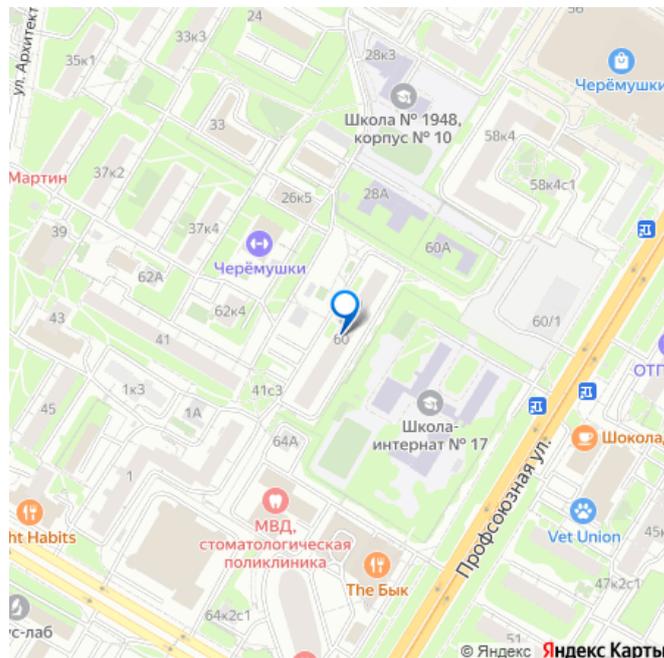
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

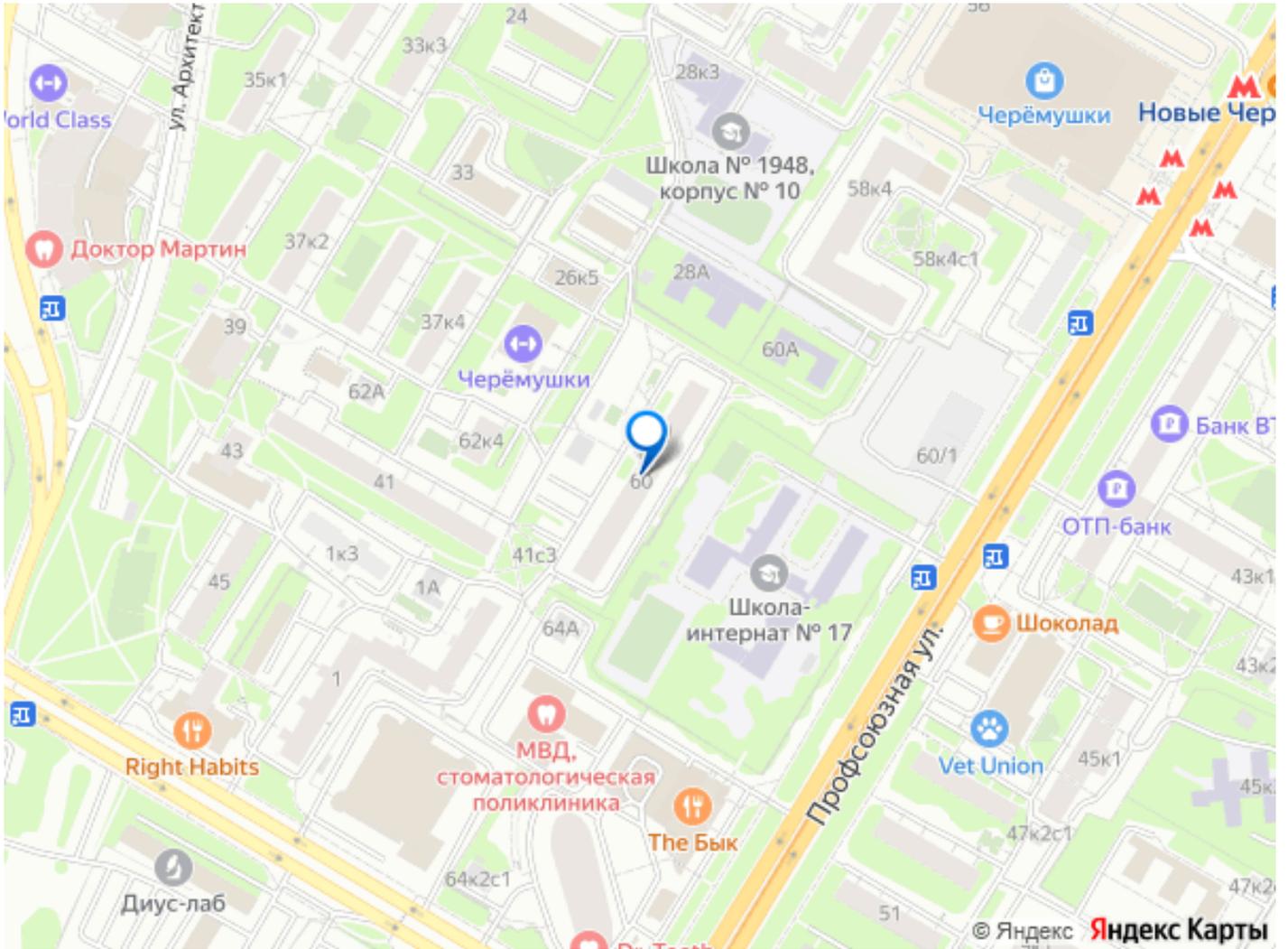


Описание

Арт. 91763211. Предлагаются на продажу помещения на улице Профсоюзная, ЮЗАО, г. Москва. Продажа помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Новые Черёмушки» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Схема сделки: договор долевого участия (ДДУ). Срок завершения строительства: до 31.12.2026 г. Прогнозная ежегодная индексация/инфляция: не менее 7%. Окружение Помещения расположены в районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении

находятся торговые центры «Панорама», «Черёмушки», жилые комплексы «Дирижабль», «Родной город», «Nametkin Tower», нефтегазовые компании «КазРосГаз», «Газпром трансгаз». Описание Продажа Street Retail помещений торгового или свободного назначения (ПСН) на 1 этаже жилого здания. Большие витрины. Универсальная планировка под любые виды деятельности. Высокие потолки. Доступные площади: с 20-272.1 кв.м. Возможность покупки общей площади 272,1 кв.м. Отдельный вход Отдельные входные группы с 1-ой линии. Трафик Интенсивный пешеходный трафик вдоль витрин (более 1000 человек в час). Участник AREA - Ассоциация Агентств Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России