

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Долгоруковская ул, 27с1

**31 860 000 ₺**

Москва, Долгоруковская ул, 27с1

Улица

[улица Долгоруковская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

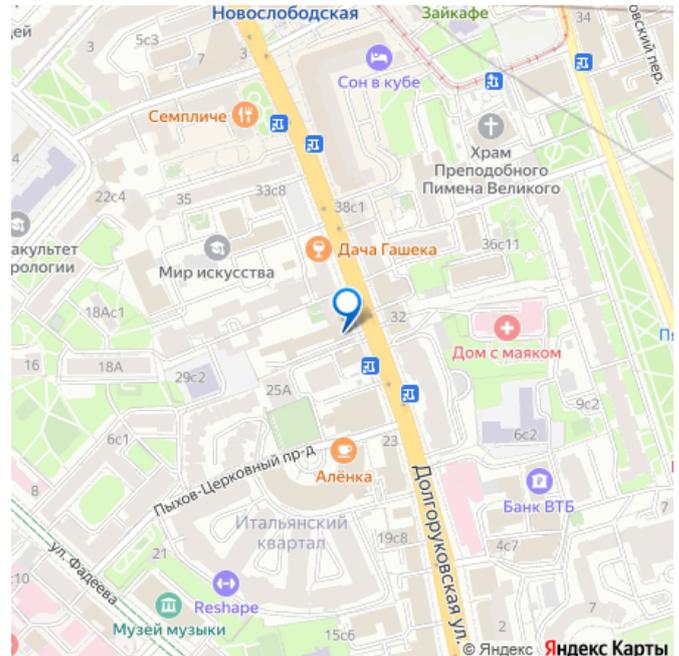
Прямая продажа от собственника без комиссии! Объект №2061 Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 47,2 м2 на 1 этаже административного здания. Объект расположен в пяти минутах ходьбы от ст.м. Новослободская, у здания находится ост.общ.транспорта. Активный пешеходный и автомобильный трафик перед фасадом здания - по ул. Долгоруковская. Арендатор - It-компания (КДА), МАП - 236 000 руб. Вся торговая галерея находится внутри двора, проход через арку. В будущем - активный торгово-офисный кластер. Также возможно приобретение соседних блоков: 23,1- 406,9

<https://move.ru/objects/9290777562>

Сергей Анатольевич Маркин, ТуРим

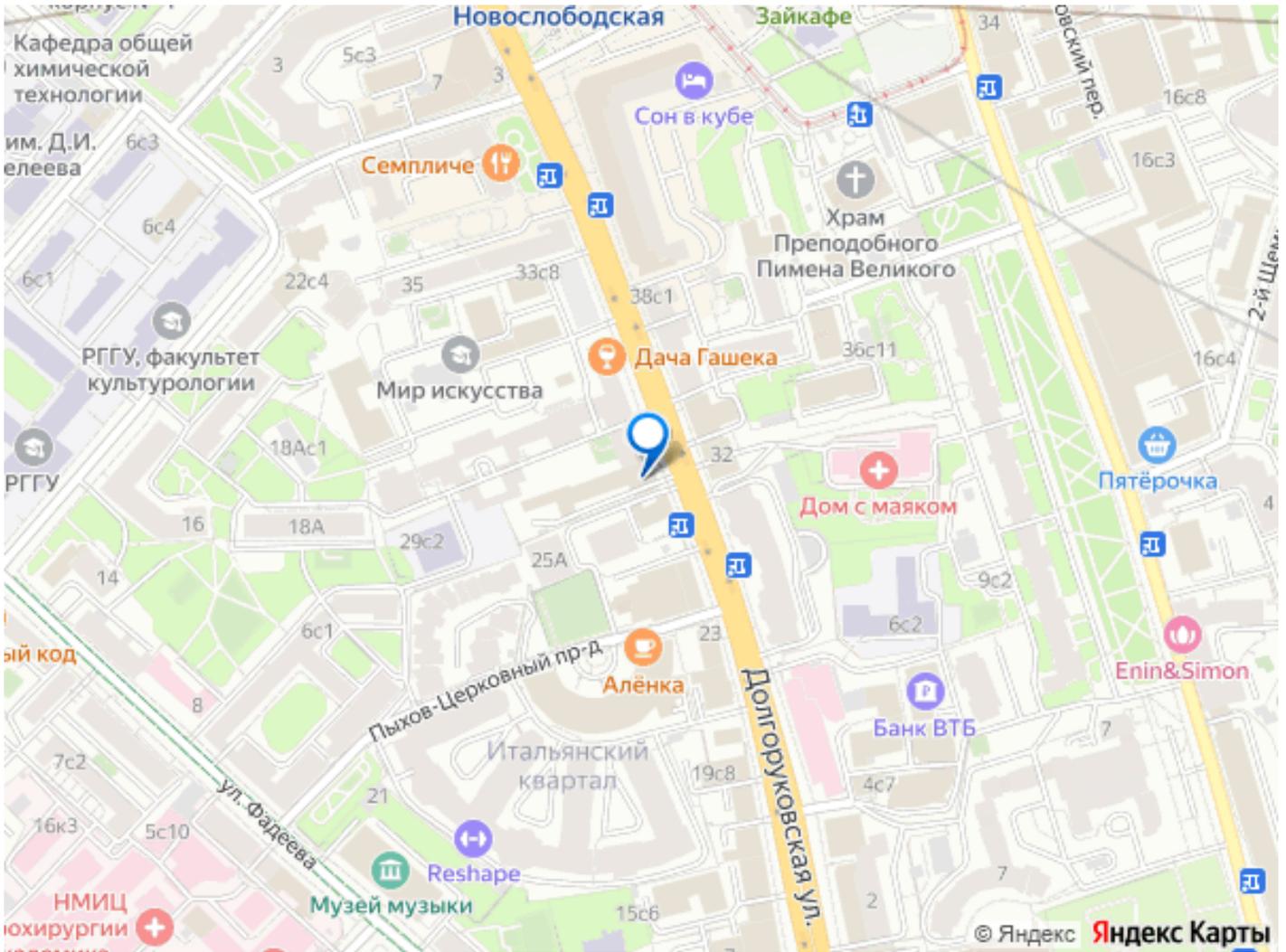
**89251234567**

для заметок



м2. Характеристики помещения: - отдельный вход в блок из холла БЦ; - 2 окна; - свежий ремонт в стиле лофт; - свободная планировка; - собственный санузел; - высота потолков 4 м; - центральные коммуникации; - мощность 15 кВт; - круглосуточно охраняемая территория; - наземная парковка перед зданием.





Move.ru - вся недвижимость России