

Создано: 02.12.2025 в 01:08

Обновлено: 09.12.2025 в 12:15

<https://move.ru/objects/9287061536>

Игорь Передреев, Частный маклер

79169107529

Москва, Миклухо-Маклая улица, 28Б

59 900 000 ₽

Москва, Миклухо-Маклая улица, 28Б

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

474 м²

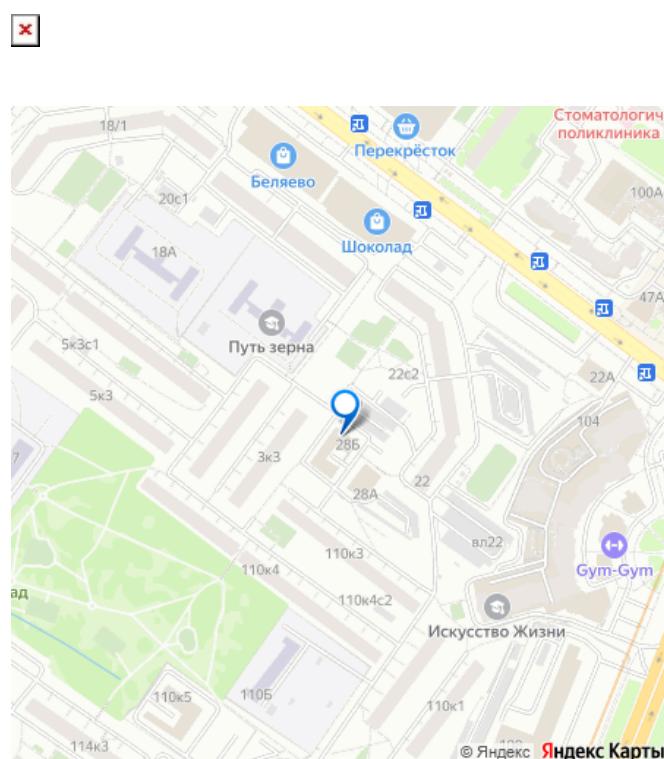
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся помещение свободного назначения, в отдельно стоящем двухэтажном кирпичном здании 1969 года постройки. Объект в долгосрочной аренде ресторана Кахури. Годовой доход 6.000.000. рублей, коммунальные платежи оплачивает арендатор. Два этажа, первый основной зал с витринными окнами, второе помещение на -1 этаже с банкетным залом. Есть свой двор с заездом и парковкой для авто и хозблоком.

☒

☒

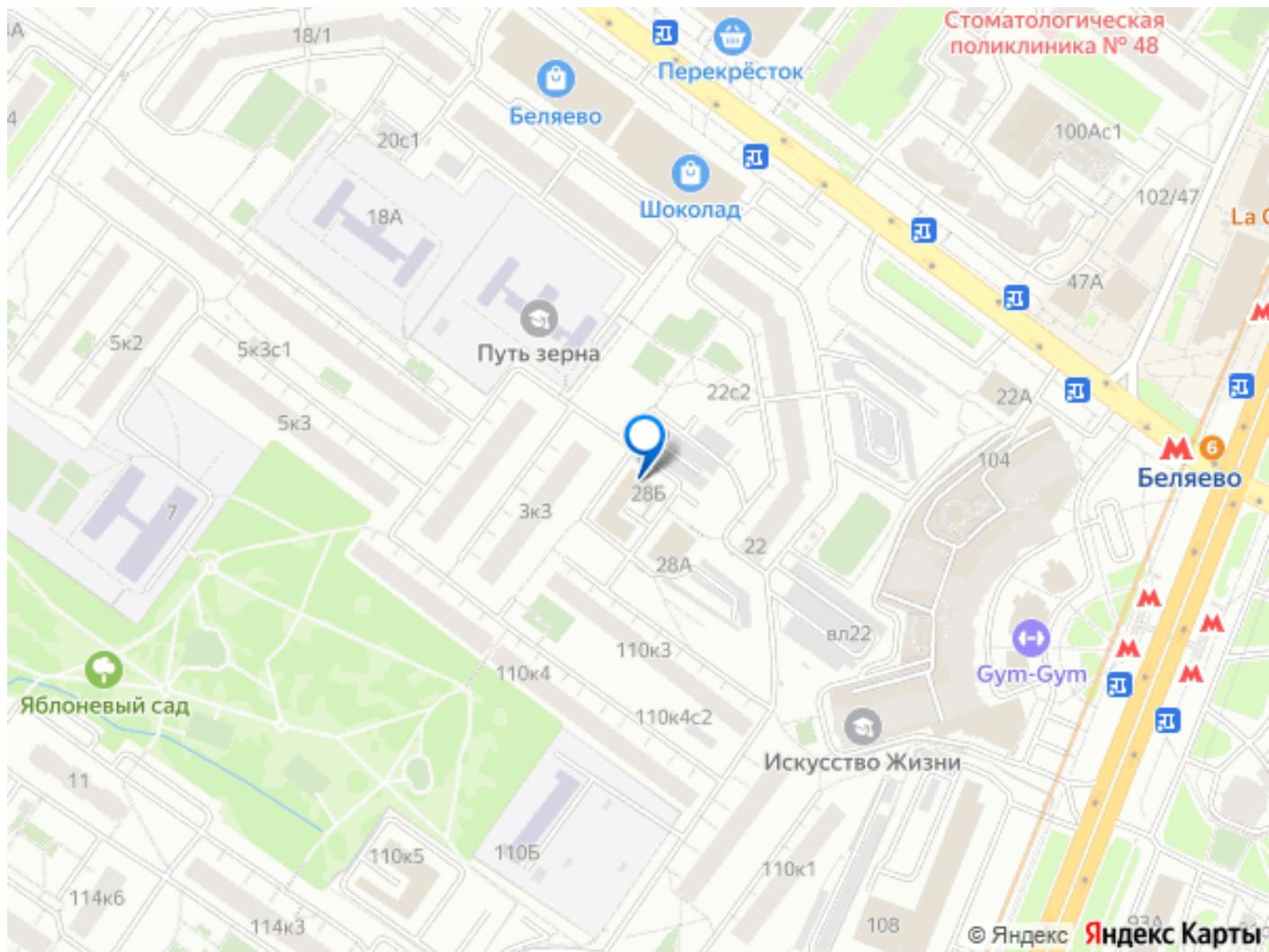
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России