

Создано: 05.03.2026 в 04:21

Обновлено: 05.03.2026 в 04:21

Москва, ул. Брусилова, 15

65 000 000 ₺

Москва, ул. Брусилова, 15

Улица

[улица Брусилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

476 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

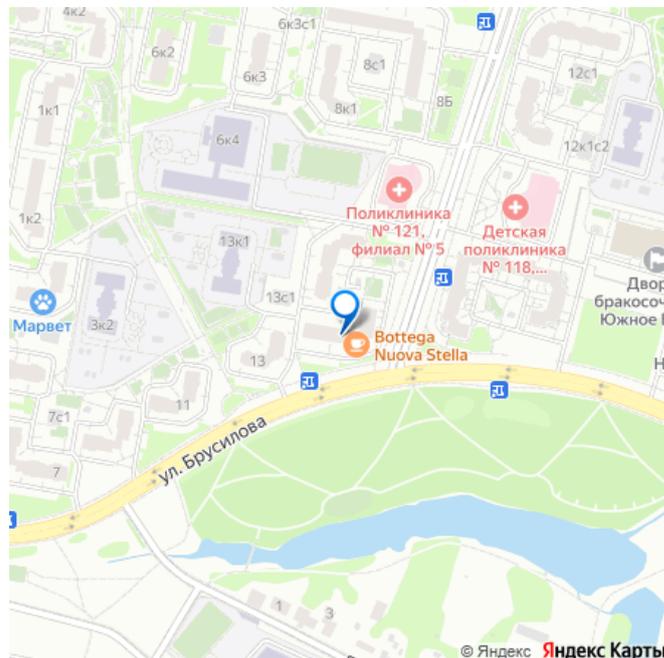
Продается нежилое помещение. Общая площадь 476.3 кв м. Полностью заселена арендаторами. Вкусвилл, красное белое, вайлдберис, озон и другие. С КБ заключен договор на 10 лет. Первая линия. Напротив остановка и городской парк. Проходимое место. МАП 600 тыс. Индексация скоро 5-10% Помещение выкупается у города. Остаток выплат 20 млн на 5 лет под 1.8 % годовых!!! Ежемесячный платеж 440 тыс. Общая цена помещения 65 млн. 45 млн оплачивается сразу. 20млн в рассрочку. Продается путем продажи доли в ооо. Фирма чистая, открывалась только в целях выкупа помещения.

<https://move.ru/objects/9290888399>

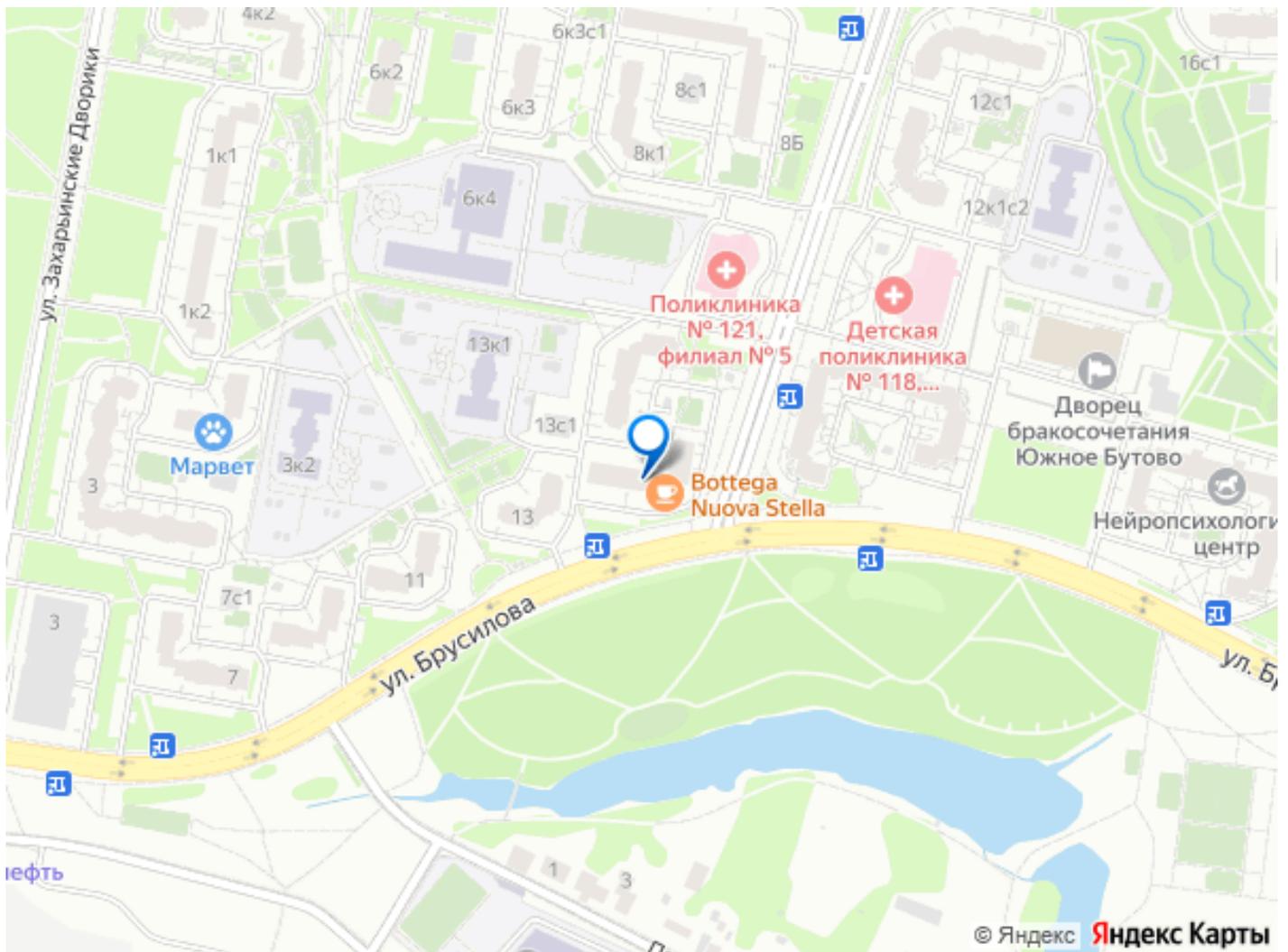
Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России