

Москва

**45 700 000 ₺**

Москва

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

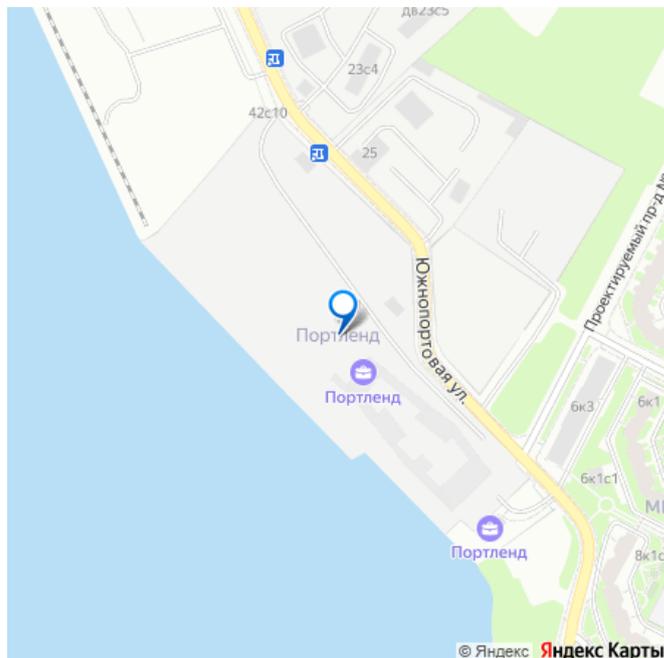
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

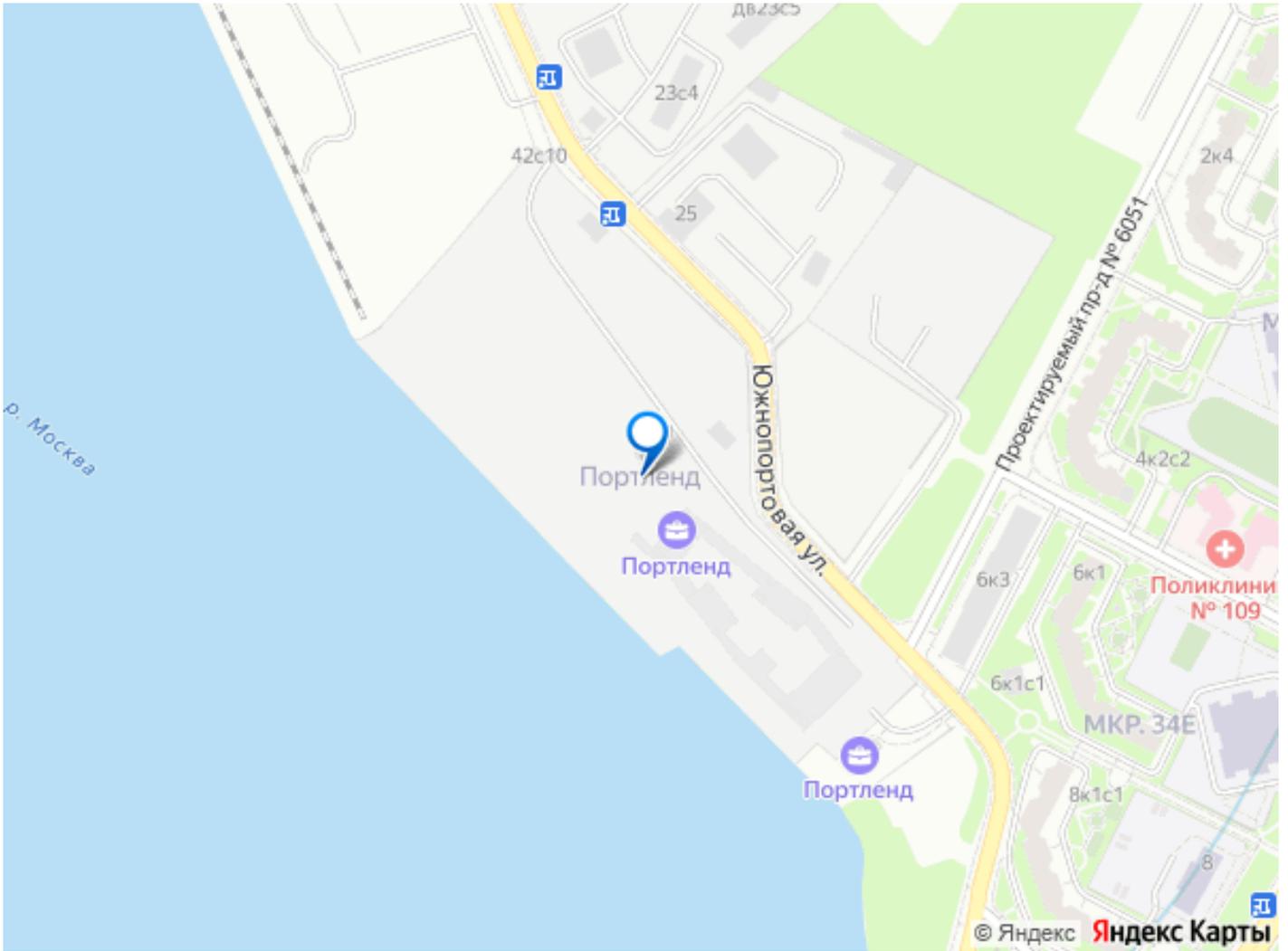
Продаётся угловое коммерческое помещение свободного назначения площадью 47,7 м<sup>2</sup> на первом этаже ЖК Portland • Локация ЮВАО, активно развивающийся район Южный Порт. 15 минут пешком до метро Печатники. Перспективная территория комплексной застройки с высоким потенциалом роста стоимости. • Преимущества помещения: Первая линия Отдельный вход со стороны пешеходной набережной Москвы-реки Панорамное остекление Высота потолков до 5,87 м Место под вывеску Свободная планировка • Трафик и окружение: Более 4 000 жителей в ЖК Около 25 000 человек в пешей доступности Формирующаяся

для заметок



коммерческая инфраструктура Активный  
пешеходный и автомобильный поток  
Отличный вариант как для собственного  
бизнеса, так и для инвестиции с  
последующей сдачей в аренду! Участник  
AREA - Ассоциации Агентств Элитной  
Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России