

Михаил, InvestStore

89251234567

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

Москва, Валовая ул, 8/18

356 000 000 ₺

Москва, Валовая ул, 8/18

Улица

[улица Валовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

478.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

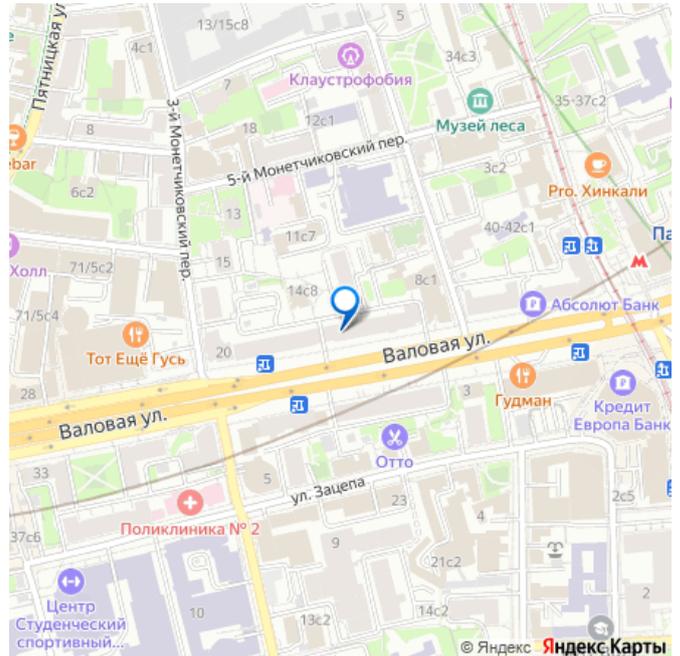
Раздел

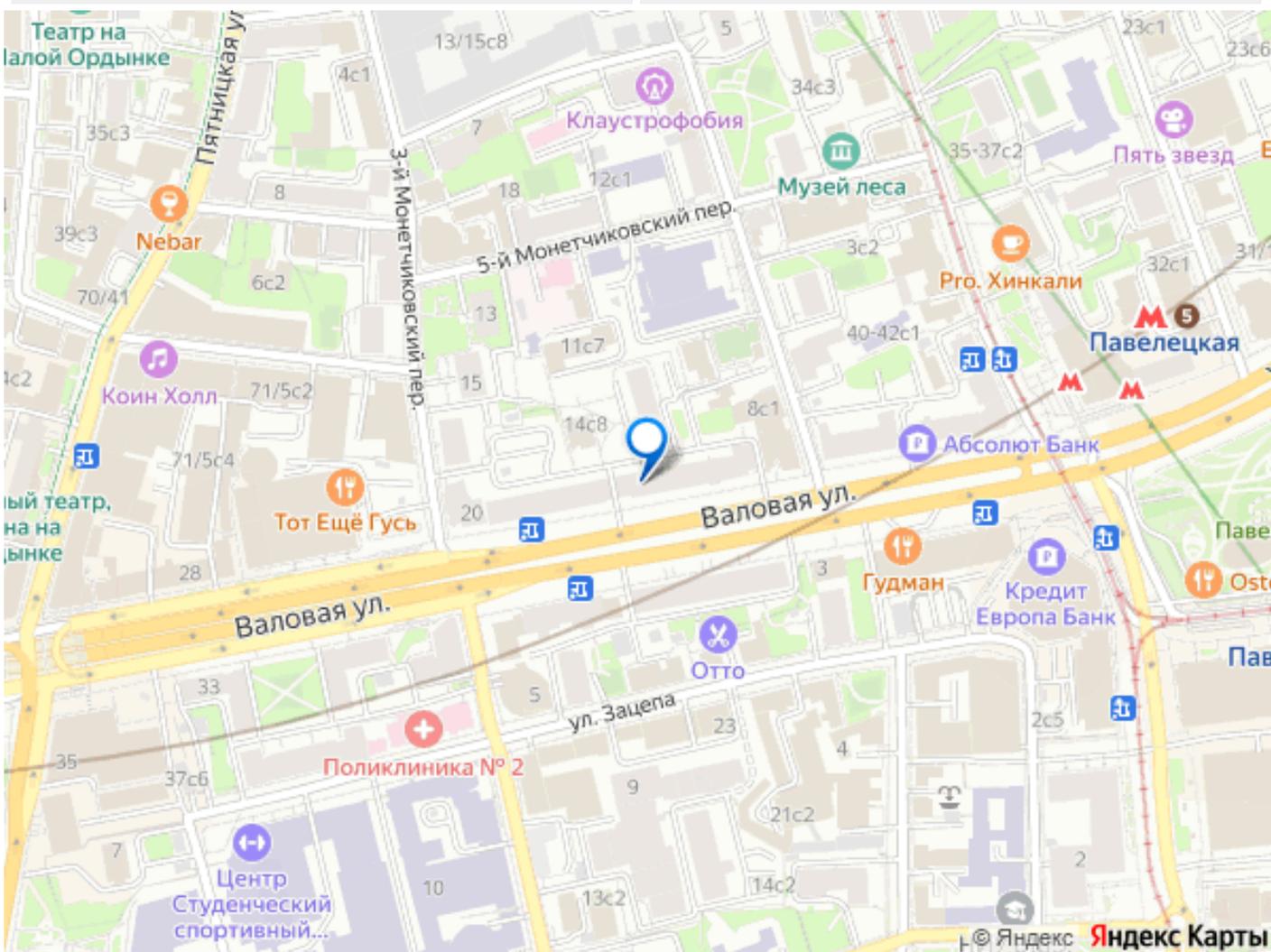
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1135398 Сдается торговое помещение с действующим арендатором — супермаркетом «Перекрёсток». Первая линия Садового кольца, два отдельных входа с улицы + запасной со двора — клиенты приходят легко, без пробок и очередей. Витринное остекление, мощность 107 кВт, вытяжка для общепита — всё готово для ритейла. В 3 минутах — метро «Павелецкая», остановка транспорта, наземная парковка, развитая инфраструктура. Объект отлично просматривается и привлекает трафик. Высота потолков — 3,5 м. Арендный платёж — 3 200 000 руб./мес.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России