

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

**Москва, ул. Академика Челомея, 1а**

**192 881 511 ₺**

Москва, ул. Академика Челомея, 1а

Улица

[улица Академика Челомея](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

481 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №1025966 Предложение от Собственника! Продажа помещения (ПСН) пл. 480.8 м2 м. Воронцовская в бизнес-центре класса А. Предлагается к продаже офисное помещение занимаемое полностью весь 16 этаж, общей площадью 480,8 м² в современном бизнес-центре, расположенном в Обручевском районе Москвы. Объект находится между улицей Профсоюзной и Ленинским проспектом, вблизи пересечения с улицей Обручева. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность. Станции метро «Калужская» и «Воронцовская» находятся в пешей доступности, а близость к ключевым

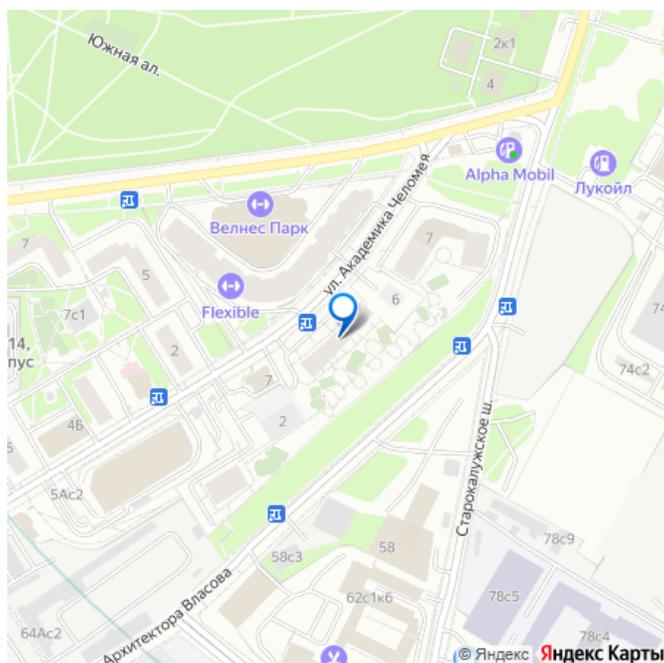
<https://move.ru/objects/9290760690>

**Нелли Маратовна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

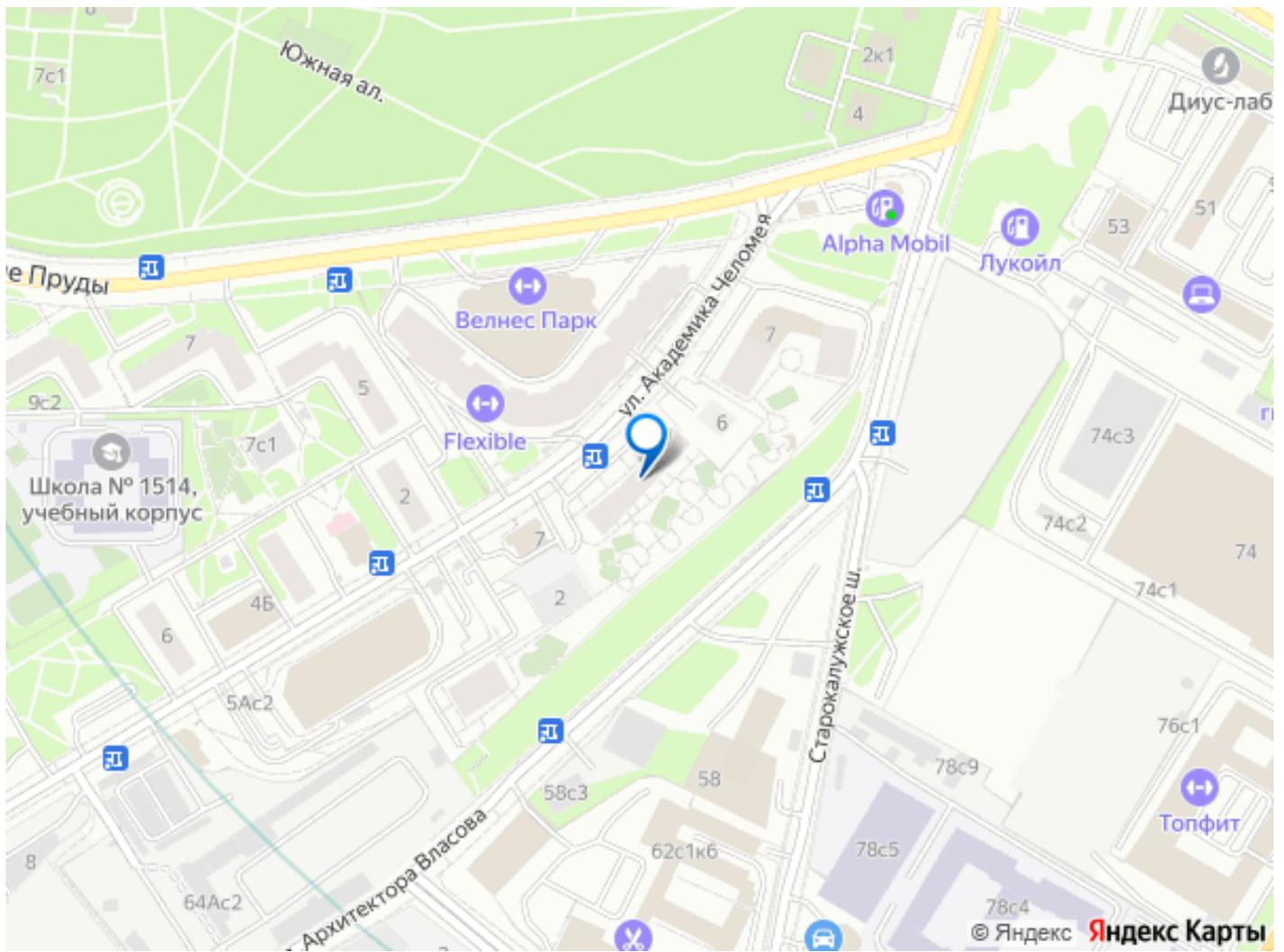
для заметок



магистральям города позволяет быстро выехать на основные дороги столицы. Инфраструктура здания включает современные инженерные коммуникации и системы безопасности, создающие комфортные условия для ведения бизнеса. Элегантные и функциональные фасады гармонично интегрированы в городскую среду. Для клиентов и сотрудников предусмотрены подземные и наземные парковочные места. На первом этаже бизнес-центра запланировано размещение объектов розничной торговли и сферы услуг, включая магазины, кафе, аптеку и салон красоты. Территория комплекса благоустроена и включает комфортные зоны отдыха. В 150 метрах расположен Воронцовский парк — памятник садово-паркового искусства. Это уникальная возможность приобрести качественное бизнес-пространство на выгодных условиях! Звоните, уважаемые покупатели! Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ №1025966







Move.ru - вся недвижимость России