

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

<https://move.ru/objects/9290776253>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Красная Сосна, За

25 000 000 ₽

Москва, ул. Красная Сосна, За

Улица

[улица Красная Сосна](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

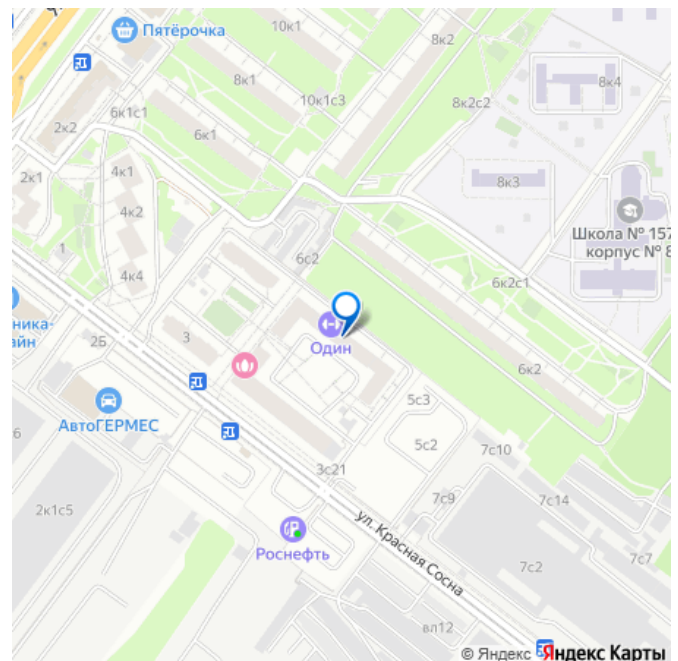
Продам

Раздел

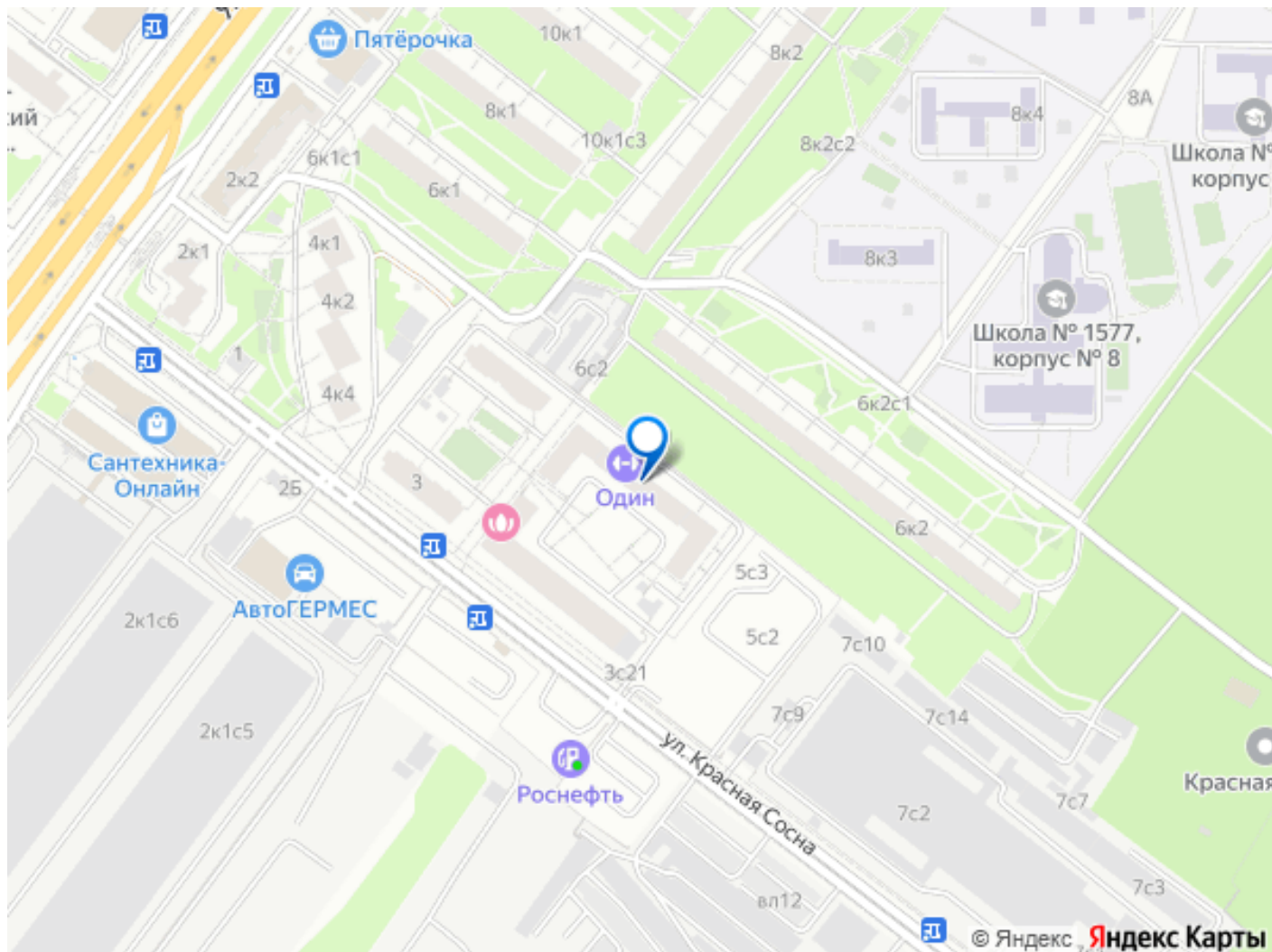
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение с арендатором. Арендатор «Лаборатория гемотест» (не франч, а основной Гемотест). Договор аренды заключен в октябре 2025-го на 5 лет. Я собственник. До этого точка работала в формате франшизы и набрала хороший пул клиентов, так что можно быть уверенным в том, что арендатор этот долгосрочный. Аренда 123 000 р/месяц с ежегодной индексацией 5%.







Move.ru - вся недвижимость России