

Создано: 10.03.2026 в 18:35

Обновлено: 11.03.2026 в 12:31

Москва, улица Красная Пресня, 12

80 000 000 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

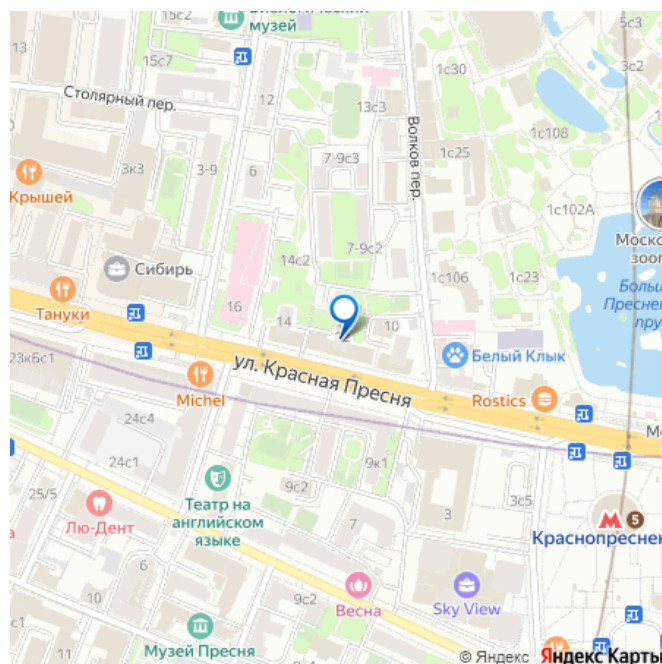
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9291549495>

Инна Полякова, БЕСТ на Октябрьской
79337877248

для заметок



Описание

Арт. 132604456 Предлагается торговое помещение на первой фасадной линии с отличной видимостью и высоким трафиком. Локация с активным туристическим и местным потоком (пешеходным и автомобильным). В непосредственной близости расположены знаковые объекты: Московский зоопарк, Планетарий, сталинская высотка на Кудринской, Кафедральный собор, «Центр Зотов» и другие популярные места, три станции метро: «Краснопресненская», «Баррикадная» и «Улица 1905 года». Красная Пресня — важная

городская магистраль с плотным пешеходным и автомобильным трафиком и развитой инфраструктурой. Улица плавно переходит в Звенигородское шоссе, связывая центр города с западными районами и обеспечивая удобную транспортную доступность. Характеристики: Высота потолков: 4,3 м Отдельный вход с улицы Зона погрузки/разгрузки во дворе Витринное остекление. Центральные коммуникации. Звоните! Оперативный показ.



