

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Большая Садовая ул, 10

300 000 000 ₽

Москва, Большая Садовая ул, 10

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

492 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

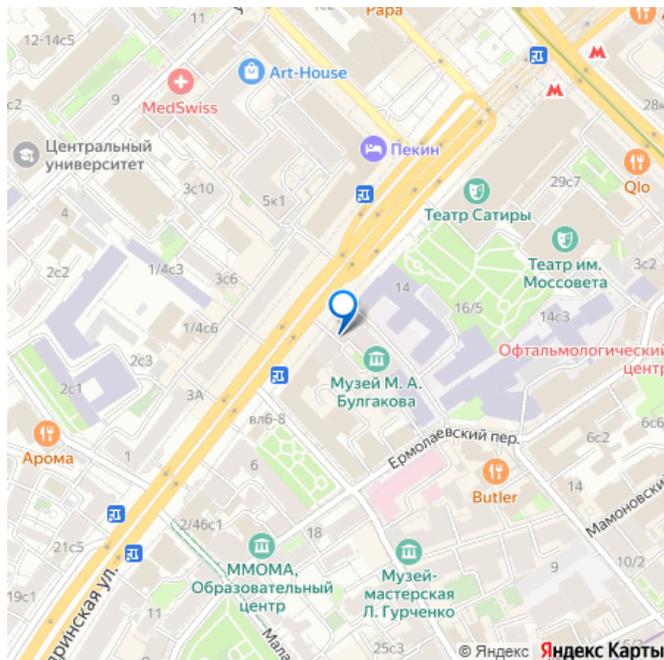
Арт. 88276215. Было кафе. можно под много чего. Бизнес-центр Дом Булгакова расположен в престижном Пресненском районе ЦАО. Объект обладает исключительной транспортной доступностью благодаря близости к ключевым магистралям города - Садовому кольцу, развязке Ленинградского проспекта и Третьему транспортному кольцу. Налоговая: 11. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Ранее был ресторан. Есть кое что из оборудования. Выделенная электрическая мощность - 140 кВт. Помещение свободно. Вход со двора. Без

<https://move.ru/objects/9290788478>

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

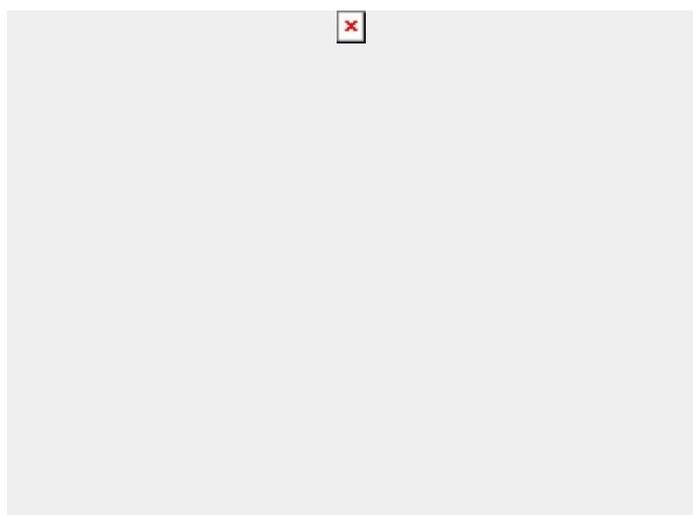
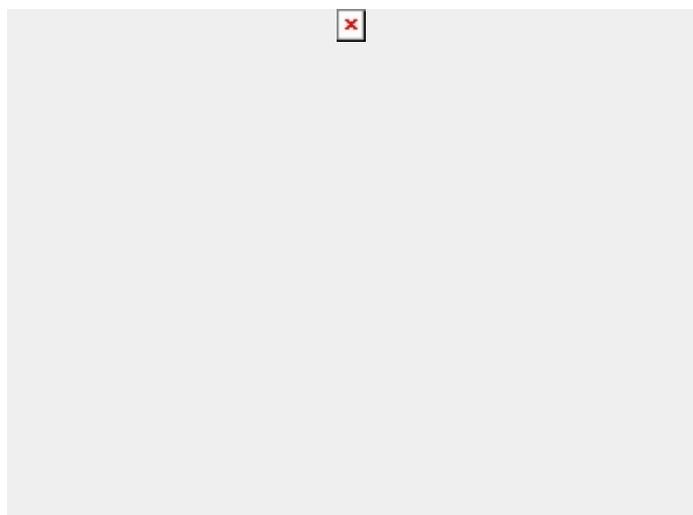
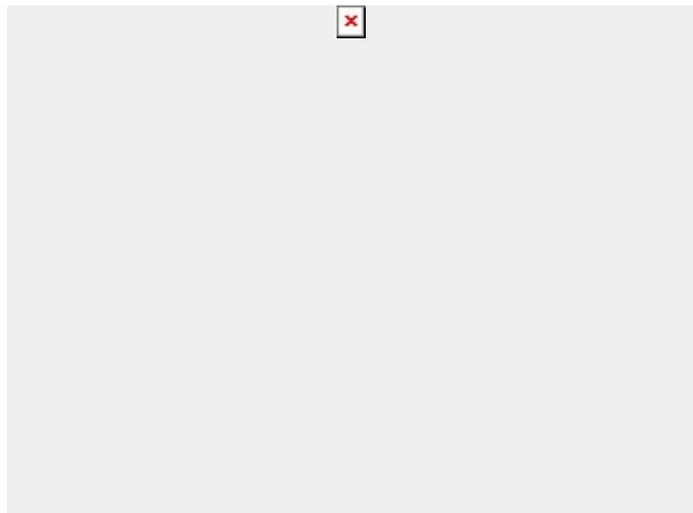
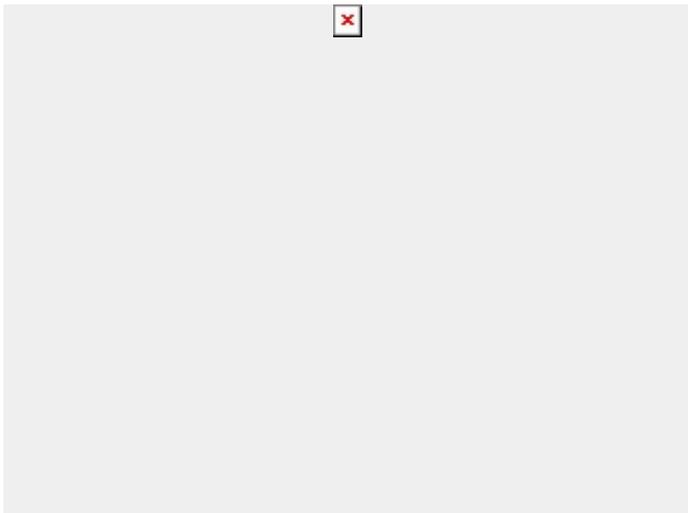
для заметок

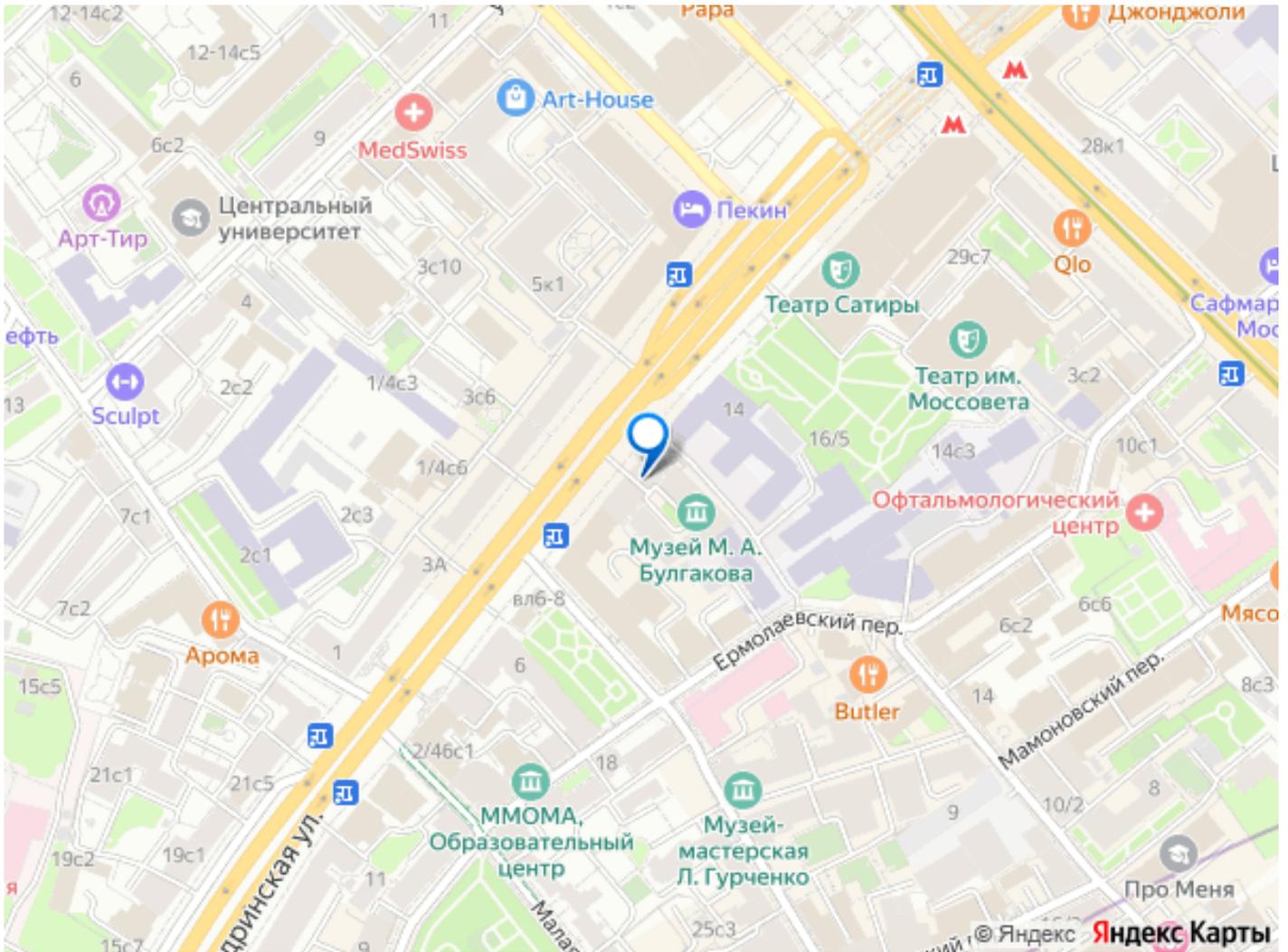


обременений. Планировка: смешанная.

Дизайнерский ремонт. Лофт. Тип

налогообложения: УСН.





Move.ru - вся недвижимость России