

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:20

Москва, ул. Крутицкий Вал, 8/22

151 800 000 ₽

Москва, ул. Крутицкий Вал, 8/22

Улица

[улица Крутицкий Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

494.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

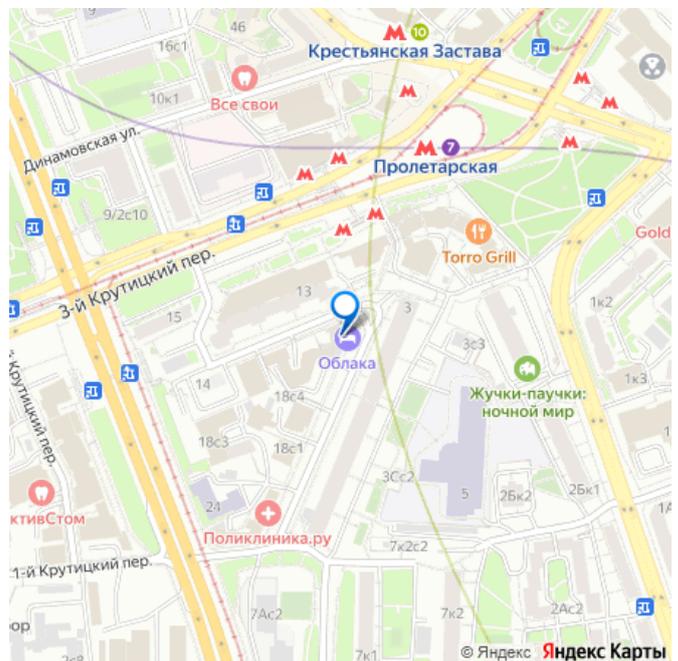
Код объекта: 1957993. Продается помещения в шаговой доступности до метро! 2 минуты от см м. Пролетарская! Три помещения общей площадью 494,1 м2 (первый этаж 212,1 кв.м + цоколь с окнами 282 кв.м.). Витринное остекление. Реклама на фасаде. Все помещения с ремонтом! Парковка перед помещением бесплатная, что очень удобно для клиентов арендаторов. Удобная локация, выгодное торговое окружение, очень активный пешеходный и автомобильный трафик! Объект юридически чистый и готов к продаже! — Всё здание расположено на 2ух земельных участках: — Кадастровый номер 77:04:0001019:13929 - Категория земель -

<https://move.ru/objects/9291123338>

**Черникова Екатерина Николаевна,
Владис**

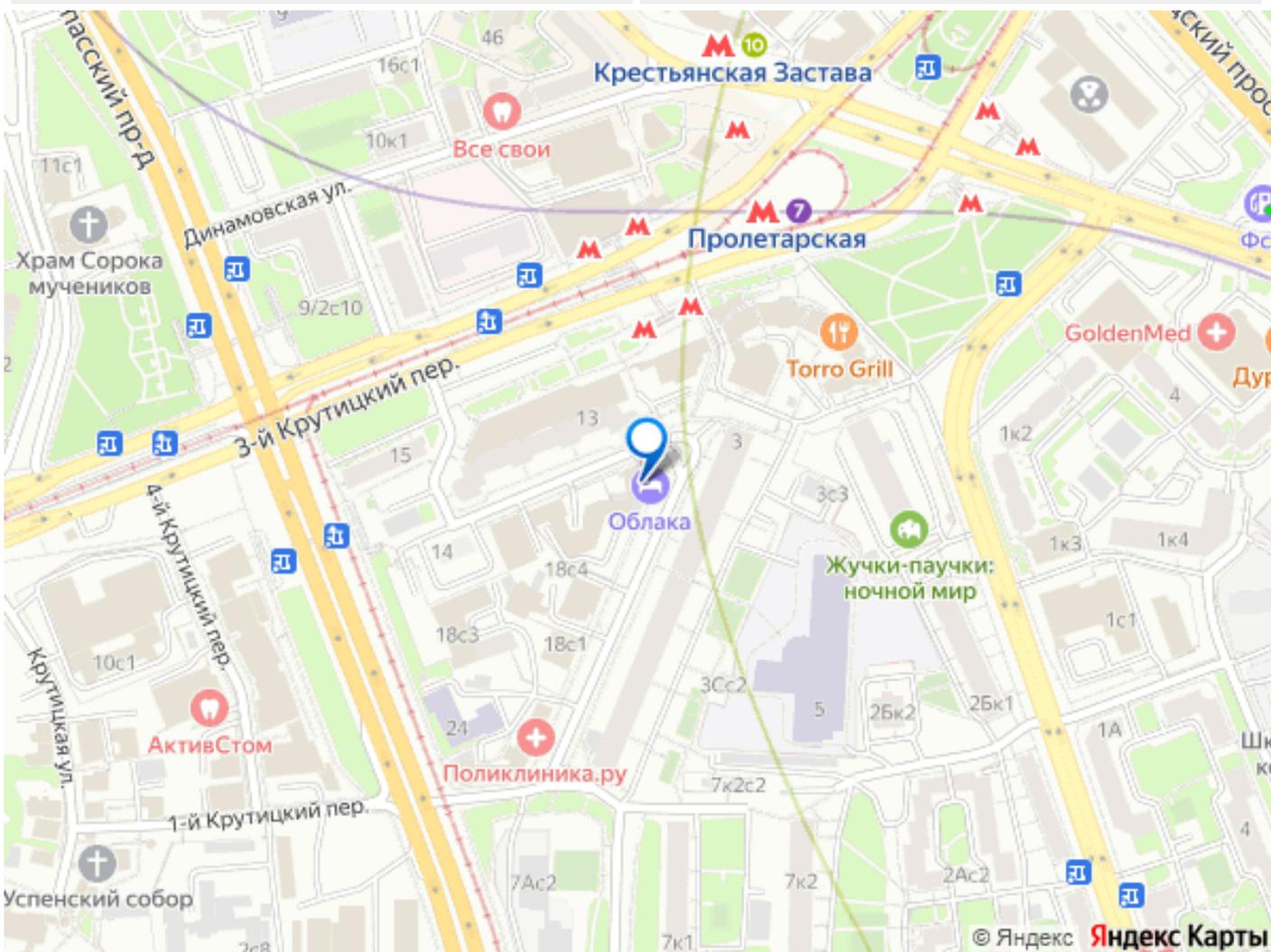
89251234567

для заметок



Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования общественное питание (4.6) — Кадастровый номер 77:04:0001019:10526 -Категория земель Земли населенных пунктов, Вид разрешенного использования объекты размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров; объекты размещения учреждений и организаций бытового обслуживания (1.2.5)





Move.ru - вся недвижимость России