move.ru
10 лет вместе

Создано: 06.03.2026 в 01:51

Обновлено: 10.03.2026 в 04:18

https://move.ru/objects/9290954217

Рита, AI capital - инвестиции в недвижимость

89251234567

для заметок

Московская область, Котельники, Новая ул, 3

23 000 000 ₽

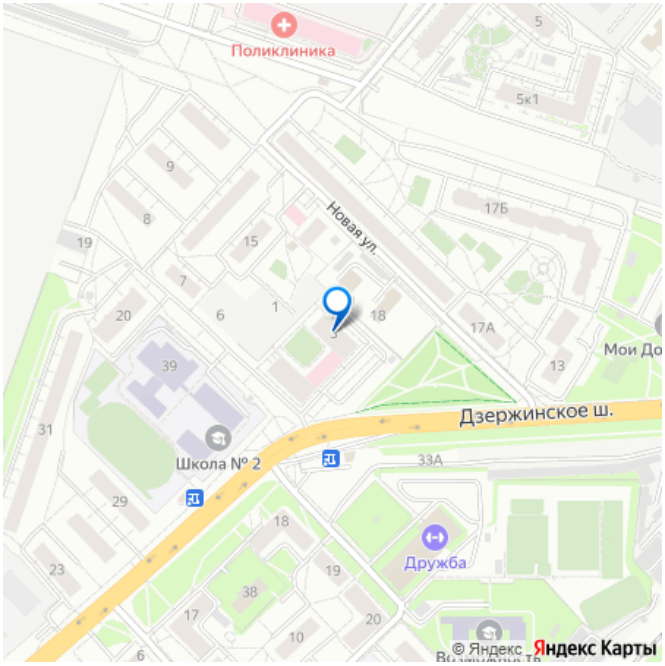
Московская область, Котельники, Новая ул, 3

Улица

улица Новая

Шоссе

Новорязанское



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.4 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

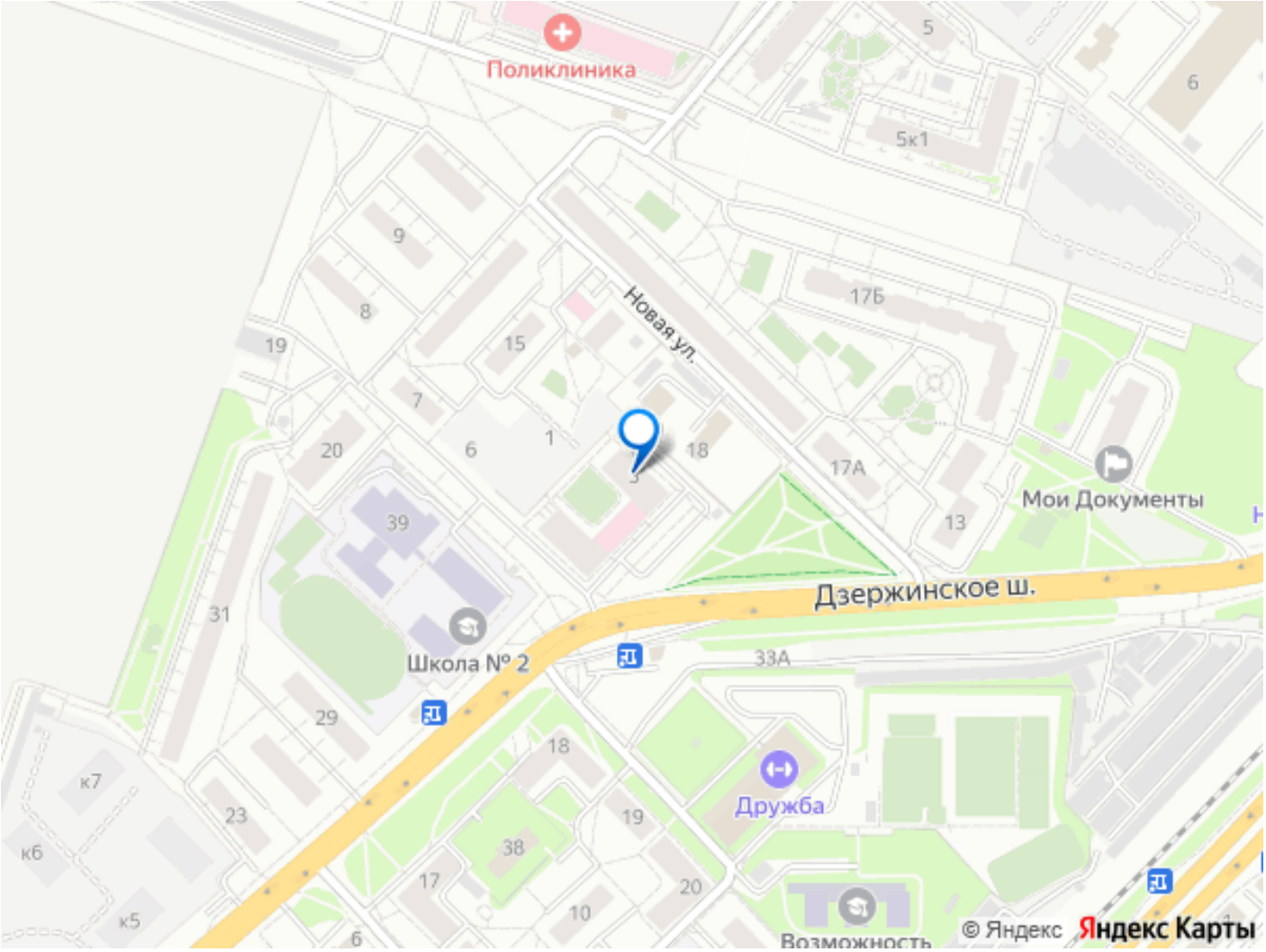
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Объект № 620788. Предлагаем Помещение свободного назначения (ПСН) с выгодным расположением в ЖК Томилинский бульвар. Основные параметры:Общая площадь: 49.4 м?Высота потолков: 4 мПомещение на 1й линииОткрытая планировка Коммуникации: центральные (ХВС, ГВС, канализация, отопление)Электричество: 9 кВтВентиляция: техническая вытяжка Расположение и преимущества:Адрес: ЖК Томилинский бульвар, Московская обл., г.Котельники, ул.Новая д.3 (отдельный вход с

улицы).Описание, локация: Помещение рядом с поликлиникой (женская консультация); Плоскостная парковка для посетителей перед входом, удобная зона разгрузки; Напротив остановка и пешеходный переход.Все лоты в проекте с полной отделкой, время на заселение людей минимальное. • Масштабные преобразования в части жилищного строительства в городе, идет снос ветхих домов, строятся новостройки.???????Финансовые условия:Стоимость: 23 000 000 руб. Потенциальный МАП 150 000 руб.Форма расчета: Наличный/безналичный расчет.Ипотека: Возможно оформление в ипотеку. Юридическая чистота:Право собственности зарегистрировано.Все документы в полном порядке.Федеральный арендатор, договор с РТО. Работаем с агентами, платим комиссию.Пишите или звоните, чтобы договориться о просмотре. Ответим на все вопросы. Номер объекта: #2/620788/5010



Move.ru - вся недвижимость России