

Создано: 20.01.2026 в 17:17

Обновлено: 24.01.2026 в 16:35

<https://move.ru/objects/9288232055>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Большая Семеновская улица, 23А

32 000 000 ₽

Москва, Большая Семеновская улица, 23А

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

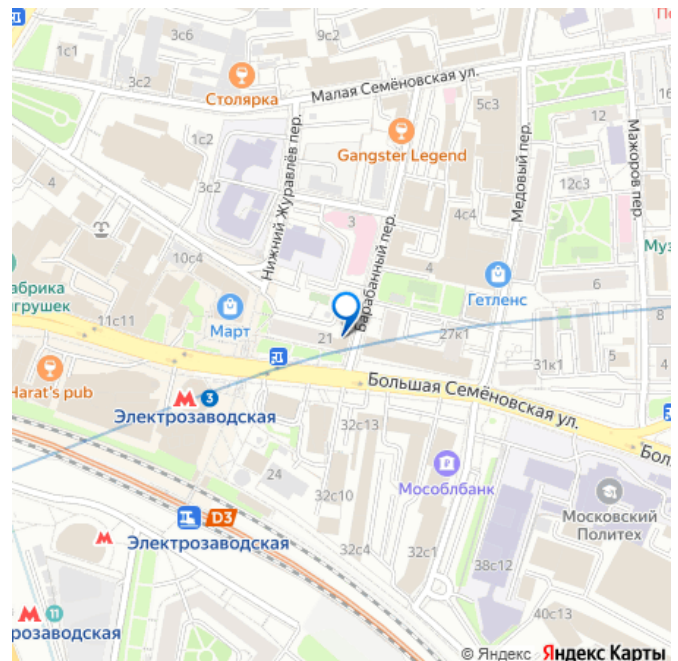
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

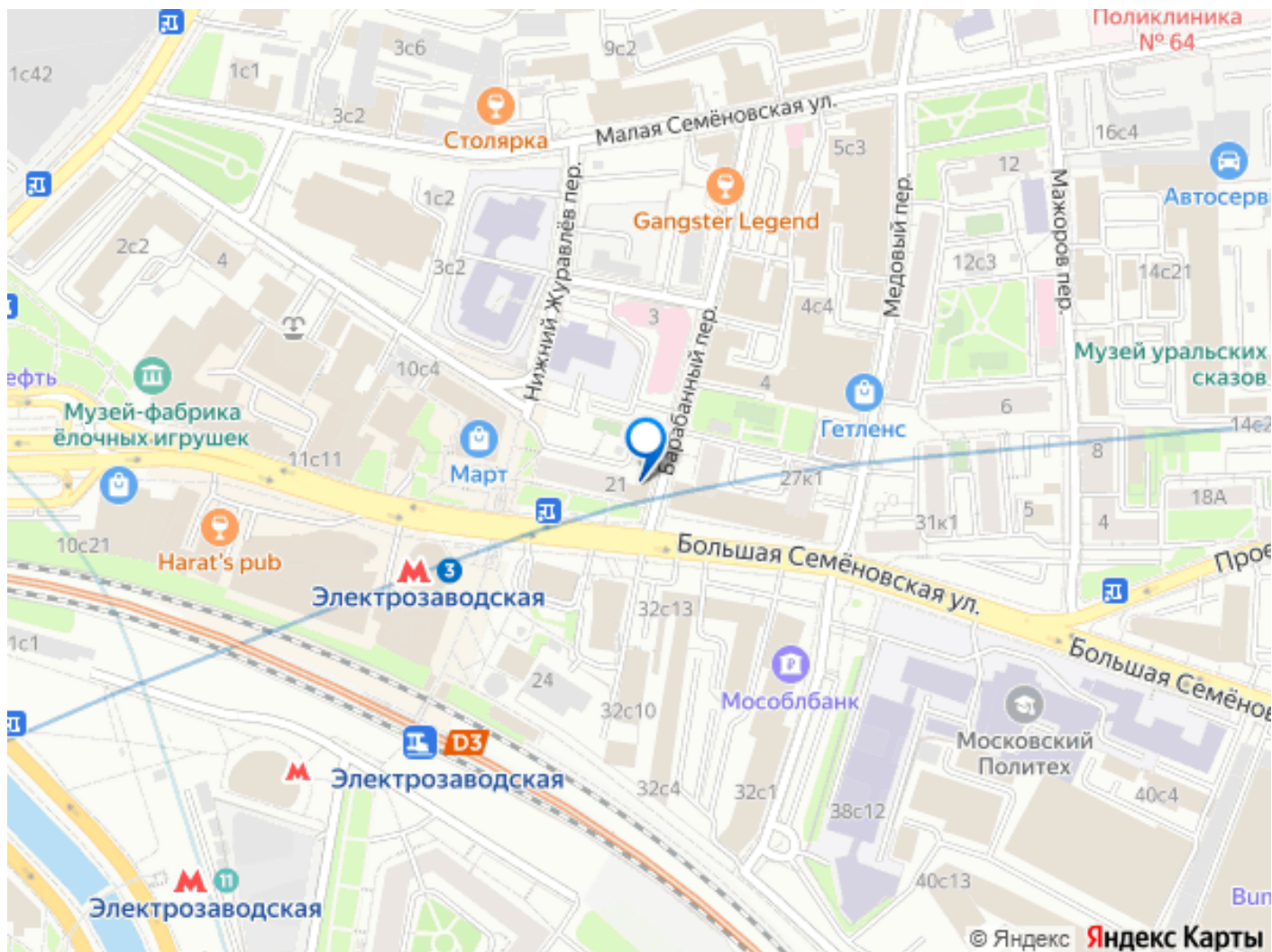
Лот 159015. Помещение свободного назначения по адресу: Москва, улица Большая Семёновская, 23а. В 5 минутах ходьбы находится м. Электрозаводская. В здании расположен Центр госуслуг района Соколиная Гора, что обеспечивает высокий пешеходный трафик. Престижный и развитый район в центре Москвы. Технические характеристики: угловое помещение площадью 49,8 кв.м. (+ подвал 50 кв. м.) Расположено на 1-м этаже 3-х этажного дома, потолки 3,1 м., электроэнергия 15 кВт (есть техническая возможность для увеличения), мокрая точка. Помещение с отделкой. Есть парковочное место во дворе.

для заметок



Коммерческие условия: стоимость объекта -
32 000 000 рублей стоимость объекта за м2 -
642 570 рублей Собственность - Физ лицо





Move.ru - вся недвижимость России