

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

**Москва, Садовническая ул, 71с3**

**157 000 000 ₺**

Москва, Садовническая ул, 71с3

Улица

[улица Садовническая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер лота 15591. Арендный бизнес, окупаемость - 8 лет и 8 месяцев.

Предлагается на продажу помещение с готовым арендным бизнесом, расположенное в ЦАО г. Москва. Ближайшая станция метро - 15 минут пешком. Помещение находится в административном здании на 4 этаже. Вход общий с улицы. Окна выходят на две стороны

Арендатор предоставляет услуги по медицинским услугам. Долгосрочный договор на 5 лет, с гарантированной выплатой полной аренды при расторжении в течении 3 лет.

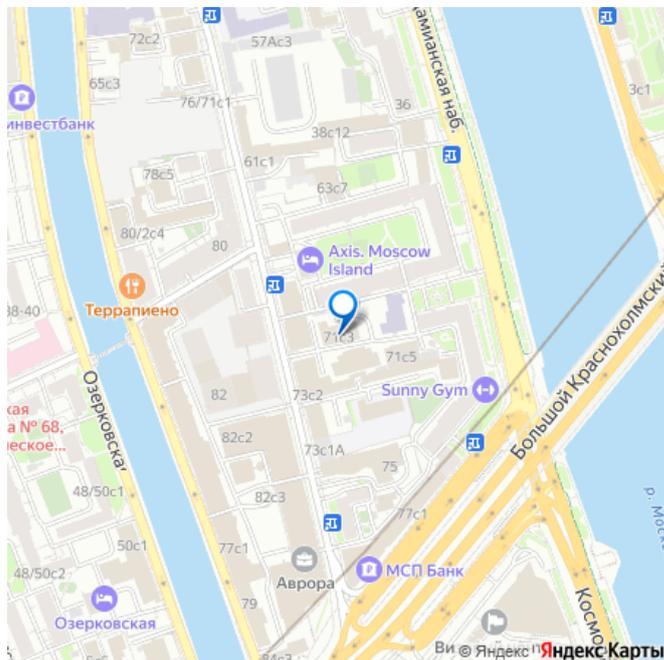
МАП 1 500 000 руб., индексация 5 % Общая площадь 500 кв.м

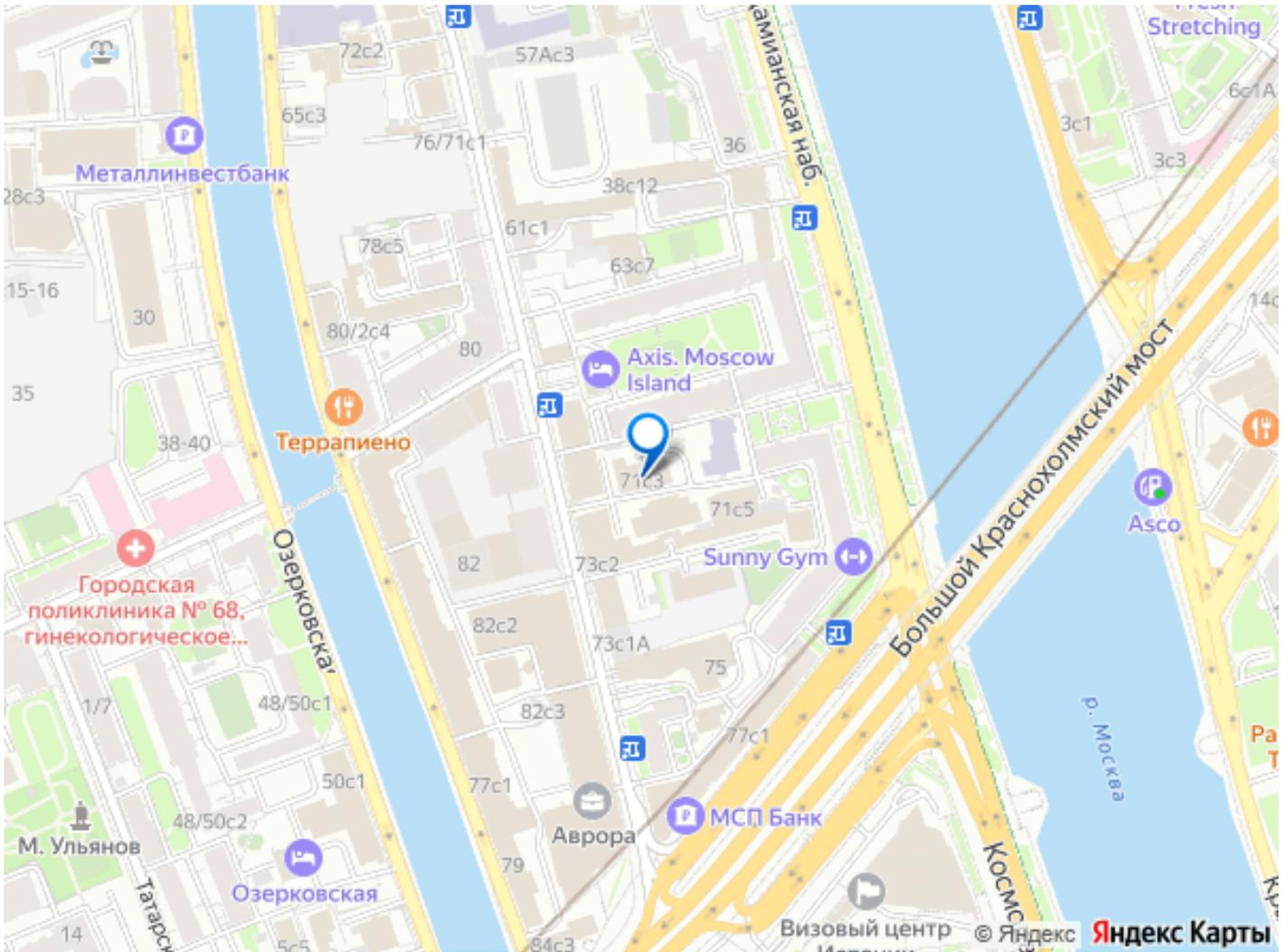
<https://move.ru/objects/9290841989>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России