

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Самотёчная ул, 5

195 000 000 ₺

Москва, Самотёчная ул, 5

Улица

[улица Самотечная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

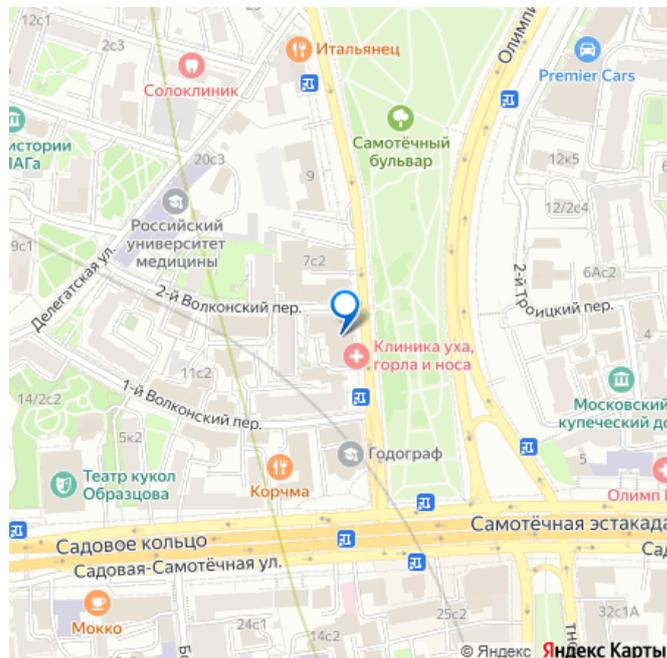
Помещение 500 кв.м. ЦАО. Офис, полностью готовый к работе, возможно изменение использования на: торговую площадь, салон красоты, поликлинику, выставочное помещение, образовательное учреждение итд. Уникальное расположение, с редким для центра города сочетанием зеленой парковой зоны- городской парк Самотечный Сквер и близости всей необходимой городской инфраструктуры и транспортной доступности.Первая линия, до метро Цветной б-р 300м. (5 мин. пешком или одна остановка транспортом прямо от дома) В жилом доме (1-2 этажи помещения свободного назначения), монолитно- кирпичный,

<https://move.ru/objects/9290839302>

Виталий, Виталий

89251234567

для заметок



межэтажное перекрытие жб плита.
Строительство завершено в 2006 г.
Помещение свободного назначения, в настоящее время используется как офис организации. Полностью оснащено необходимой офисной мебелью и оргтехникой, профессиональный архивохранилище, серверное помещение В этом же здании - аптека, стоматология, поликлиника итд. Свежий ремонт, приточно-вытяжная вентиляция плюс сплитсистема кондиционирования. Отдельный вход с улицы для нежилых помещений в этой секции дома.

