

Создано: 24.09.2025 в 17:41

Обновлено: 03.12.2025 в 12:14

Москва, Лодочная улица, 27К2

31 600 000 ₽

Москва, Лодочная улица, 27К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 940181 Предложение от Собственника! В продаже торговые помещения в комплексе бизнес-класса U2, сдача: 1кв. 2028 года. Формат помещений под супермаркет, гастромаркет, фитнес-центр, медицинский центр, банк, студию красоты и пилатеса, барбершоп, кальянную, ресторан, пекарню, детский развивающий центр. Новый жилой кластер в сложившемся районе на северо-западе Москвы на берегу реки! Предложения для дальновидных инвесторов, которые оценят локацию и выгоду в дальнейшем развитии района. Рассрочка с ПВ 20%.

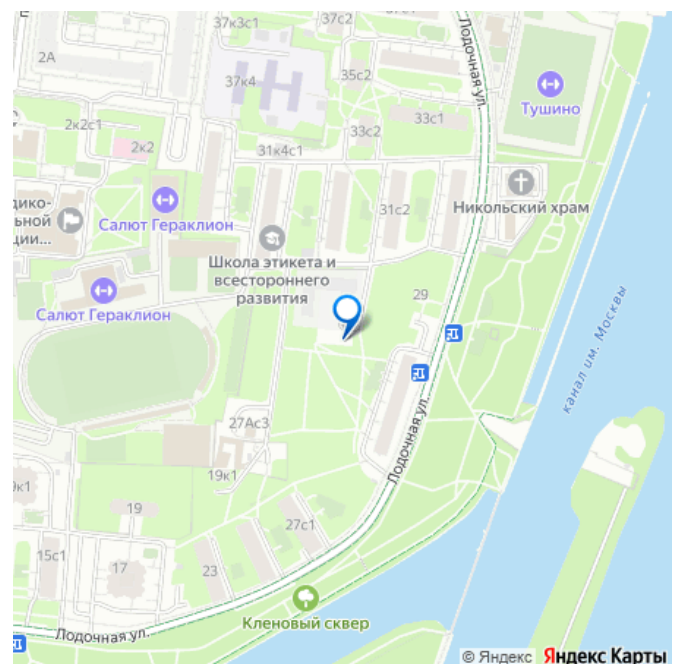
<https://move.ru/objects/9285210552>

Алла Царегородцева, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



Возврат НДС. Преимущества: -

Разноформатные площади с возможностью

объединения -Высота потолков 5.72-6.12м -

Панорамные витринные окна -Отдельные

входы без пересечения с дворовой зоной -

Точечная застройка в сложившемся

густонаселенном районе с дефицитом новых

коммерческих площадей -Управление под

ключ от управляющей компании. Звоните за

подробной информацией, приезжайте на

показ! Актуальные площади и цены (м2): 50.2

м2 (1 эт.) - 31600000 р. В цену включено: НДС

20%. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И

ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой

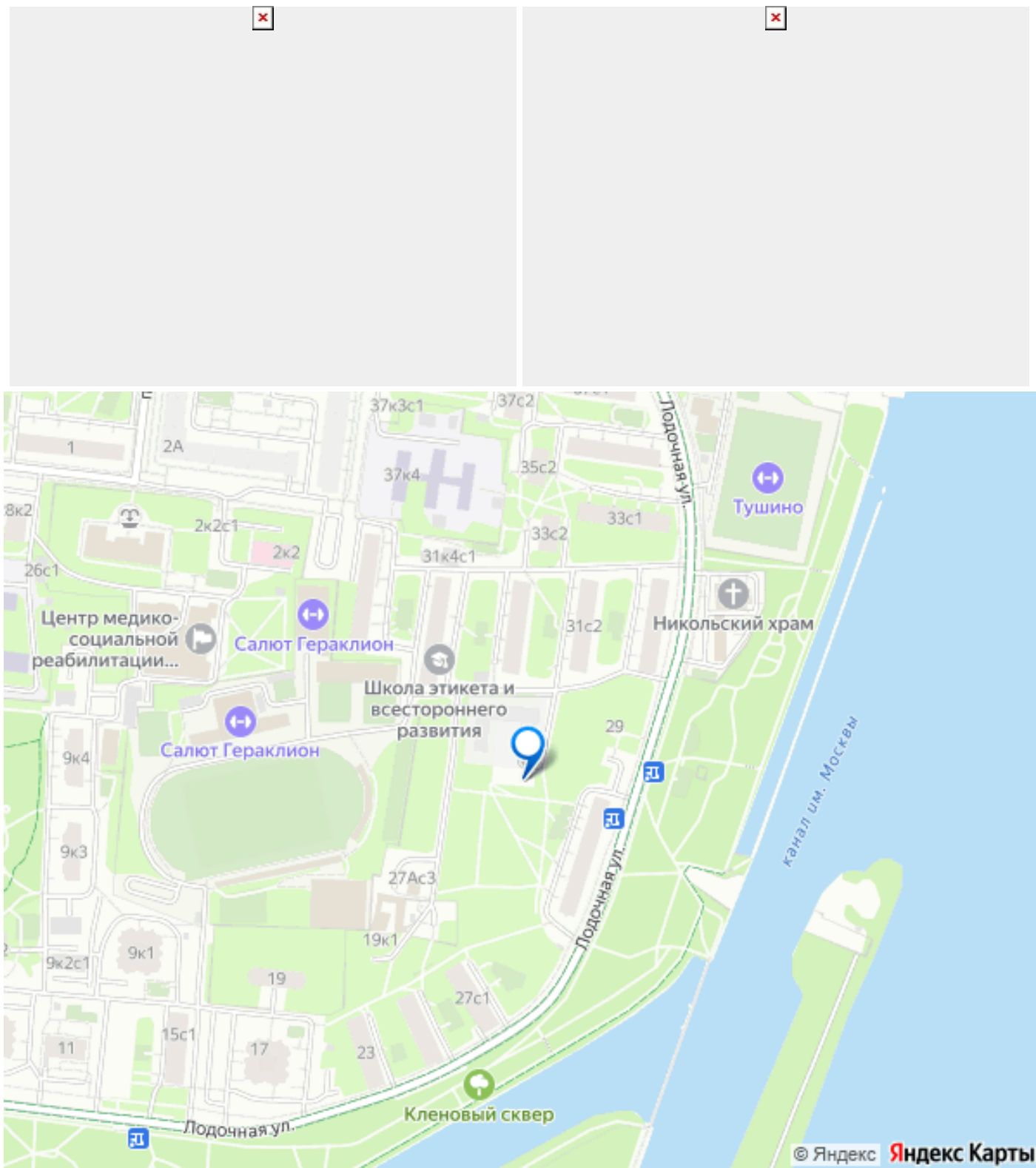
email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Алла , доб. 254, ЛОТ

940181





Move.ru - вся недвижимость России