

Создано: 04.03.2026 в 01:25

Обновлено: 04.03.2026 в 01:25

Москва, Ижорская ул, 3

**41 000 000 ₺**

Москва, Ижорская ул, 3

Улица

[улица Ижорская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

504.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

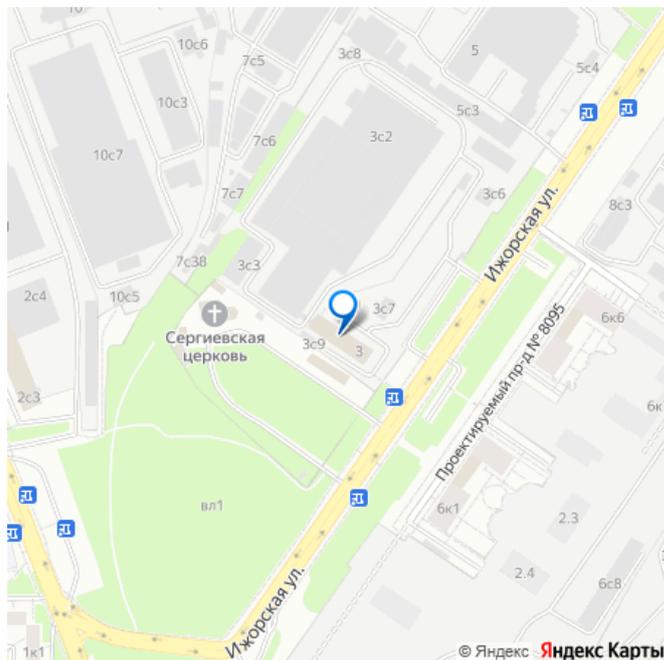
Лот 157354. Продаётся помещение свободного назначения общей площадью 504,5 кв.м., расположенное на 3-ом этаже 4-х этажного административного здания по адресу: Москва, ул. Ижорская, д.3. Здание расположено на первой линии улицы Ижорская. Интенсивный трафик. Напротив здания новый ЖК Бусиновский парк. До метро Ховрино 10 мин. пешком. Технические характеристики: Площадь - 504,5 кв.м. 3 этаж. Коридорно-кабинетная планировка. Все коммуникации городские. Мощность э/э - 70 кВт, есть возможность увеличения. На данный момент существует общий въезд на территорию через КПП. Возможно

<https://move.ru/objects/9290786402>

**S5Development, S5Development**

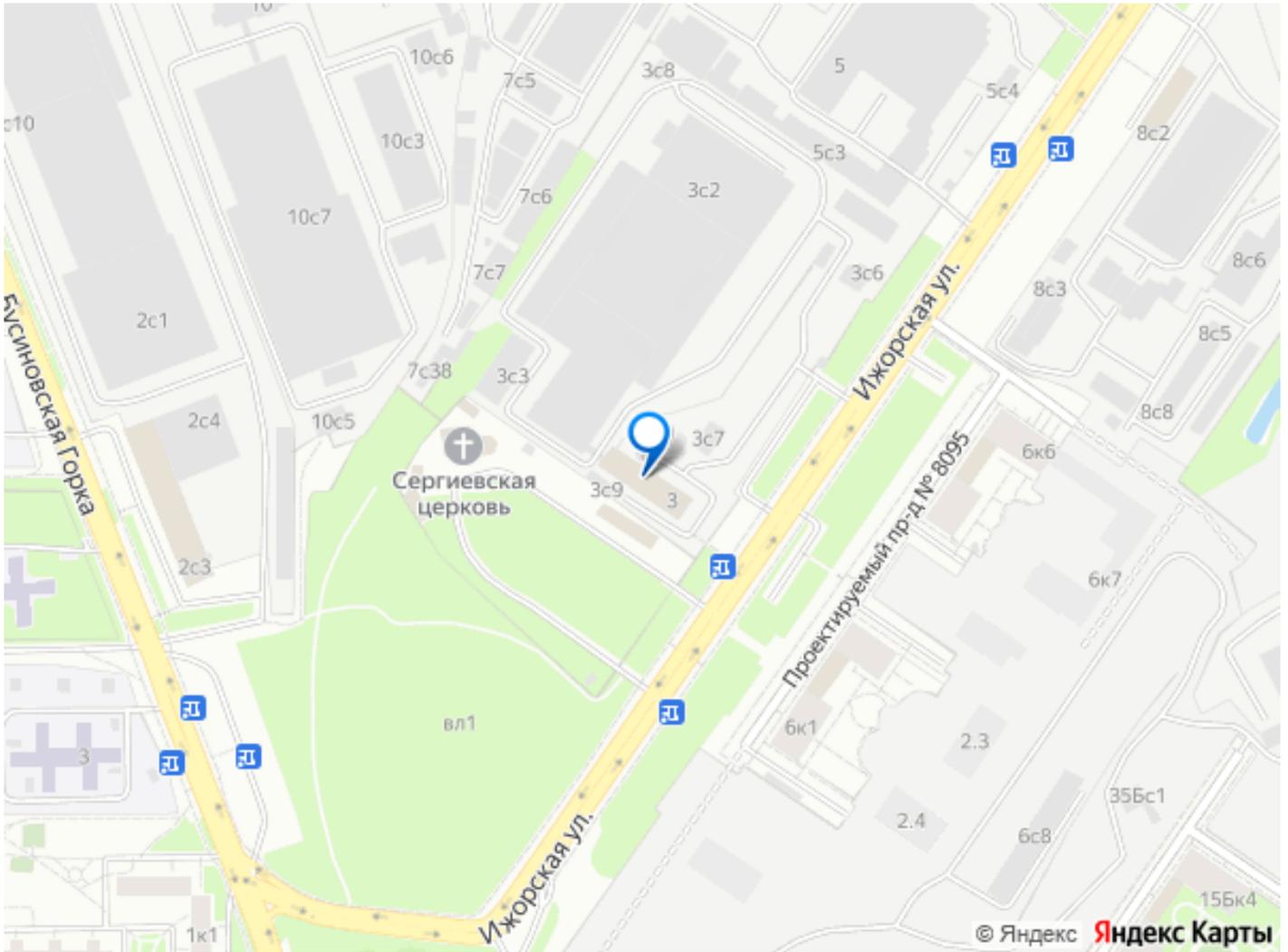
**89251234567**

для заметок



организовать отдельный въезд к зданию с Ижорской улицы (есть ворота). Коммерческие условия: Цена продажи объекта: 41 000 000 руб. Цена продажи 1 кв.м.: 81 268 руб. Собственник: физ.лицо.





Move.ru - вся недвижимость России