

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Новокузнецкая ул, 24с2

250 000 000 ₺

Москва, Новокузнецкая ул, 24с2

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

504.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 6004. Предлагается на продажу особняк с рестораном на Новокузнецкой улице, в пяти минутах пешком от метро Третьяковская, Новокузнецкая, Павелецкая. Подойдет под общепит, шоурум, магазин, салон или любой другой вид торговой деятельности.

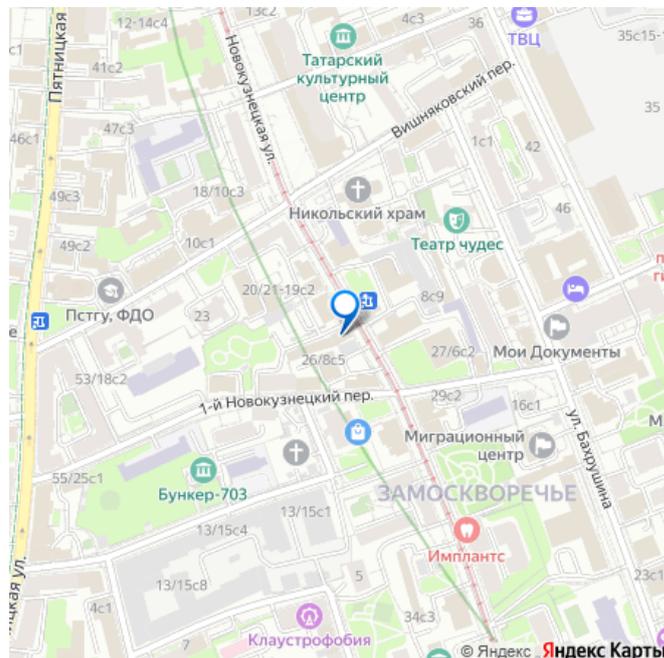
Технические характеристики: Общая площадь: 504.7 кв.м. Особняк в четырех уровнях: подвал 120 кв.м, 1 этаж 150 кв.м, 2 этаж 150 кв.м, и антресоль 85 кв.м. Открытая планировка, высота потолков 3.5 метра, выделенная мощность 100 кВт, два действующих камина, вытяжка. Перекрытия ж/б. Наземная парковка, на внутренней территории 3 м/м. Коммерческие условия:

<https://move.ru/objects/9290831838>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок

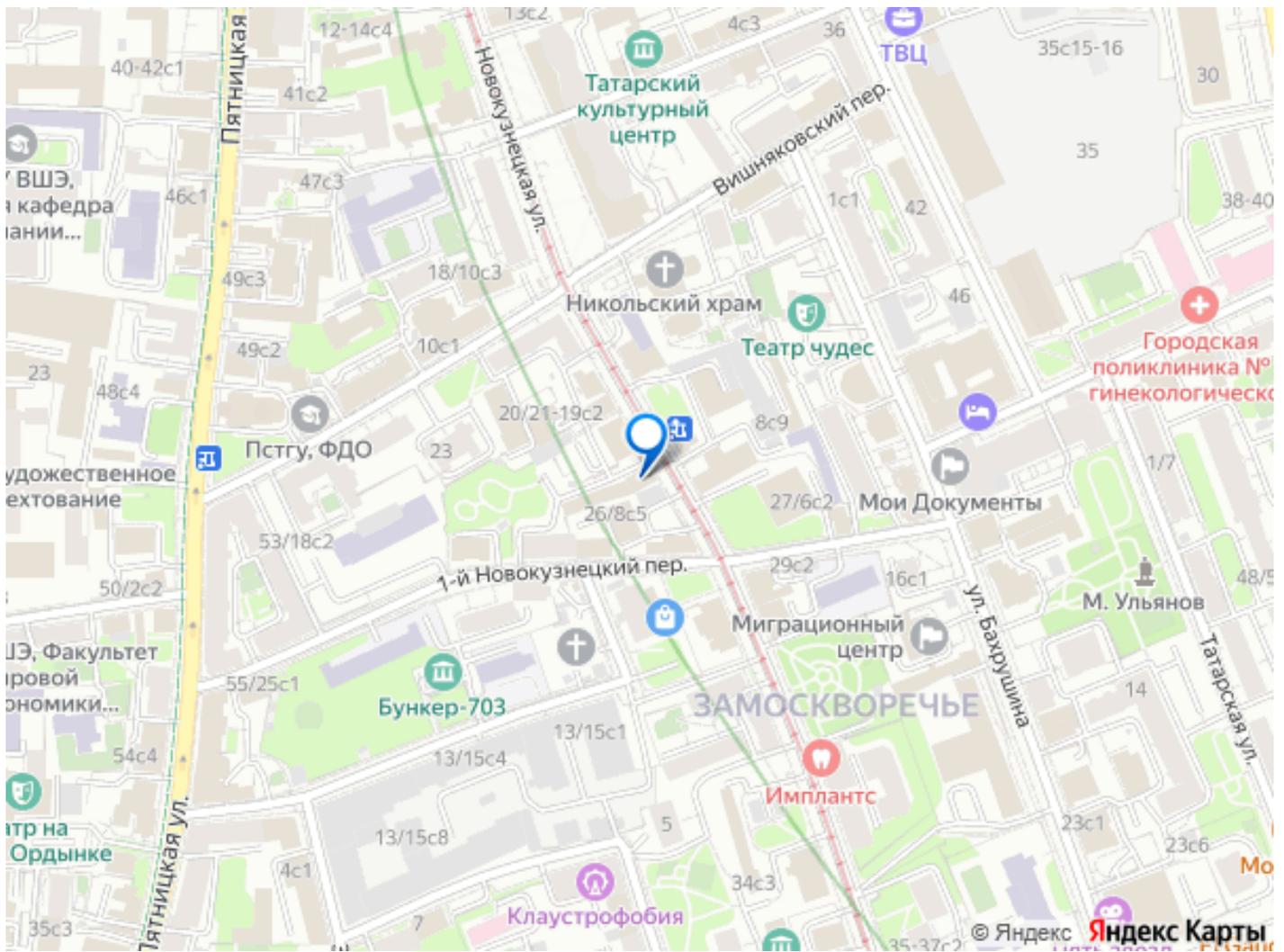


Стоимость продажи - 250 000 000 рублей;

Стоимость кв.м - 495 344 рублей; Арендатор:

ресторан. Форма сделки ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России