

Создано: 13.03.2026 в 19:05

Обновлено: 13.03.2026 в 19:38

<https://move.ru/objects/9291721094>

Собственник

79175291360

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Текстилей, 35**

6 000 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Текстилей, 35

Улица

[улица Текстилей](#)

Шоссе

[Ямкинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

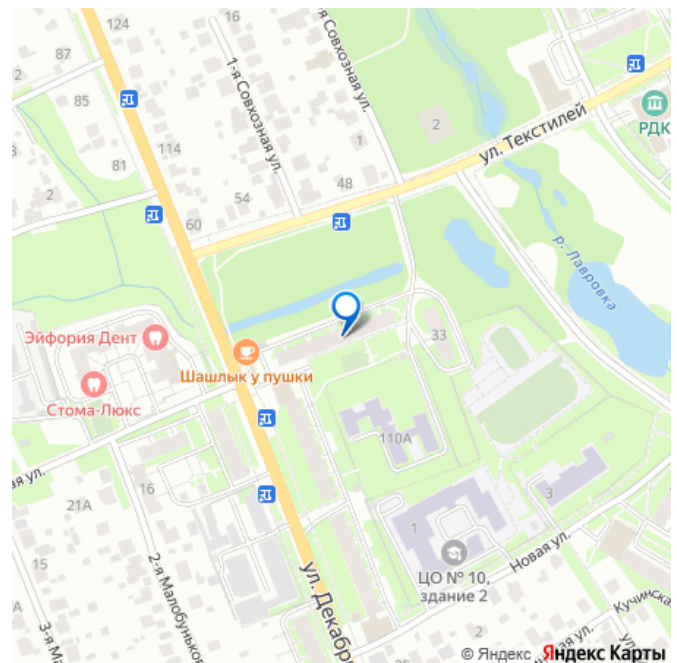
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение
свободного назначения площадью 50,4 кв.м.
на первом этаже жилого 9-ти этажного дома
в центре города. Помещение имеет
отдельный вход с центральной улицы .Есть
бесплатная парковка . Характеристики:
Площадь: 50,4 кв.м. Этаж: 1 Расположение:
центр города, первая линия, высокий
транспортный и пешеходный трафик;
Санузел: есть в помещении ; Коммуникации:
электричество, отопление, водоснабжение;

для заметок



Состояние: хороший косметический ремонт, домофон, интернет. Помещение подойдет для любого вида деятельности : Офиса ; Салона красоты , парикмахерской, маникюрного кабинета; Турагентства , отделения банка ; Студии для развития детей; Небольшого магазина шаговой доступности; Кабинета медицинских услуг (косметология, массаж, стоматология). Собственник физическое лицо, в собственности 7 лет.



