

🕒 Создано: 21.03.2026 в 10:00

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 10:00

**Москва, Новокузнецкая ул, 26/8с7**

**250 000 000 ₽**

Москва, Новокузнецкая ул, 26/8с7

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

505 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

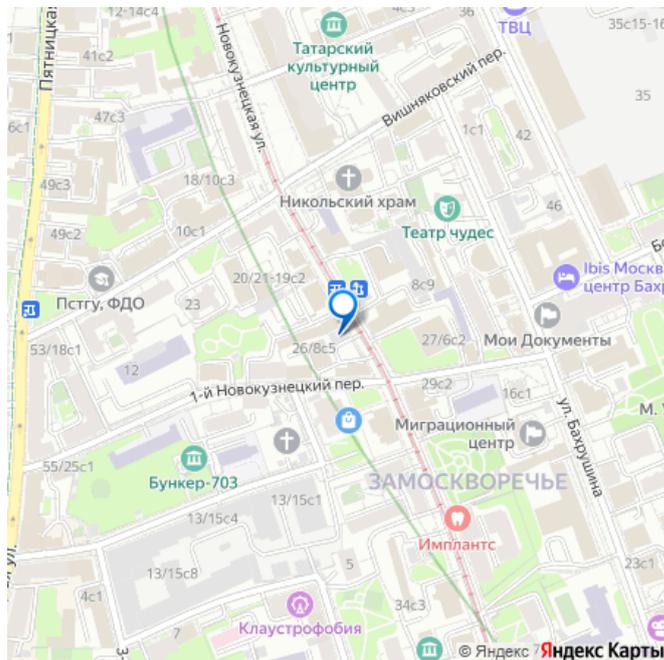
ID 1149144 Продажа ПСН 504.7 м<sup>2</sup> в административном здании Новокузнецкая, 24с2 г Москва, ул Новокузнецкая, д 24 стр 2 М Павелецкая Третьяковская Этаж 1-2 Электрическая мощность 100 кВт С отделкой С мебелью Доступ в помещение Свободный Назначение помещения: Шоурум, образовательный сегмент, магазин, салон красоты, офис, ресторан/кафе Продажа готового арендного бизнеса. С рестораном внутри. Все оборудование и мебель остаются. Возможно размещение любого вида торговли и услуг. Центральные коммуникации, кондиционирование. Согласована летняя веранда. 2 камина внутри. Этаж - подвал

<https://move.ru/objects/9292262014>

**Светлана Сергеевна, AIIBN**

**89251234567**

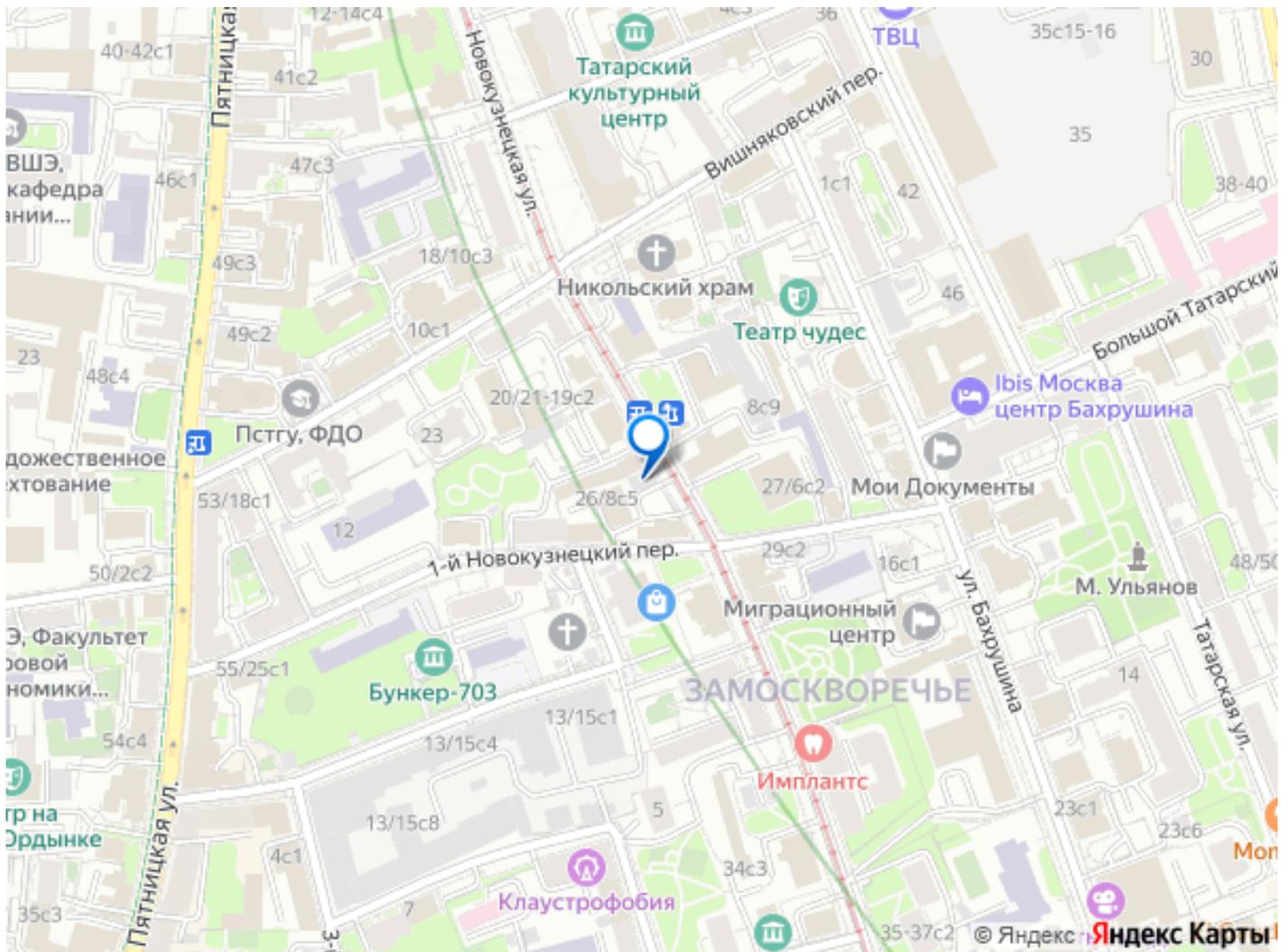
для заметок



(кухня), первый, второй, мансарда Земельный участок - оформление аренды.

Водоснабжение - центральное. Метраж по этажам подвал - 120 м2, 1 эт - 150 м2, 2эт - 150 м2, мансарда - 85 м2. Договор с арендатором долгосрочный, зарегистрирован. Возможность работать круглосуточно. Условия продажи 504.7 м? ПСН Стоимость за 1 м? 495 344 р Общая стоимость 250 000 000 р Договор купли-продажи Для согласования просмотра и условий сделки звоните!





Move.ru - вся недвижимость России