

Создано: 21.11.2025 в 15:50

Обновлено: 22.11.2025 в 02:33

<https://move.ru/objects/9286807686>

Агент

**79862481878****Московская область, Дзержинский,  
Угрешская улица, 15А****7 500 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Угрешская улица, 15А

Улица

[улица Угрешская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

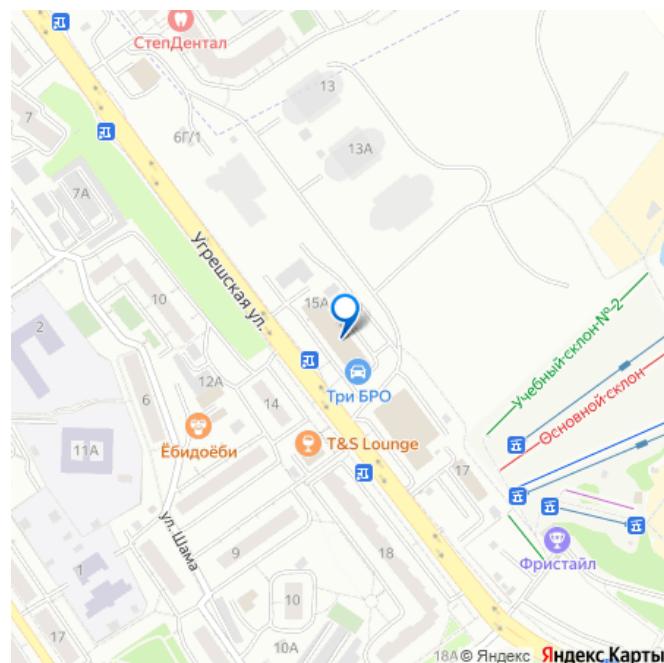
Общая площадь

50 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

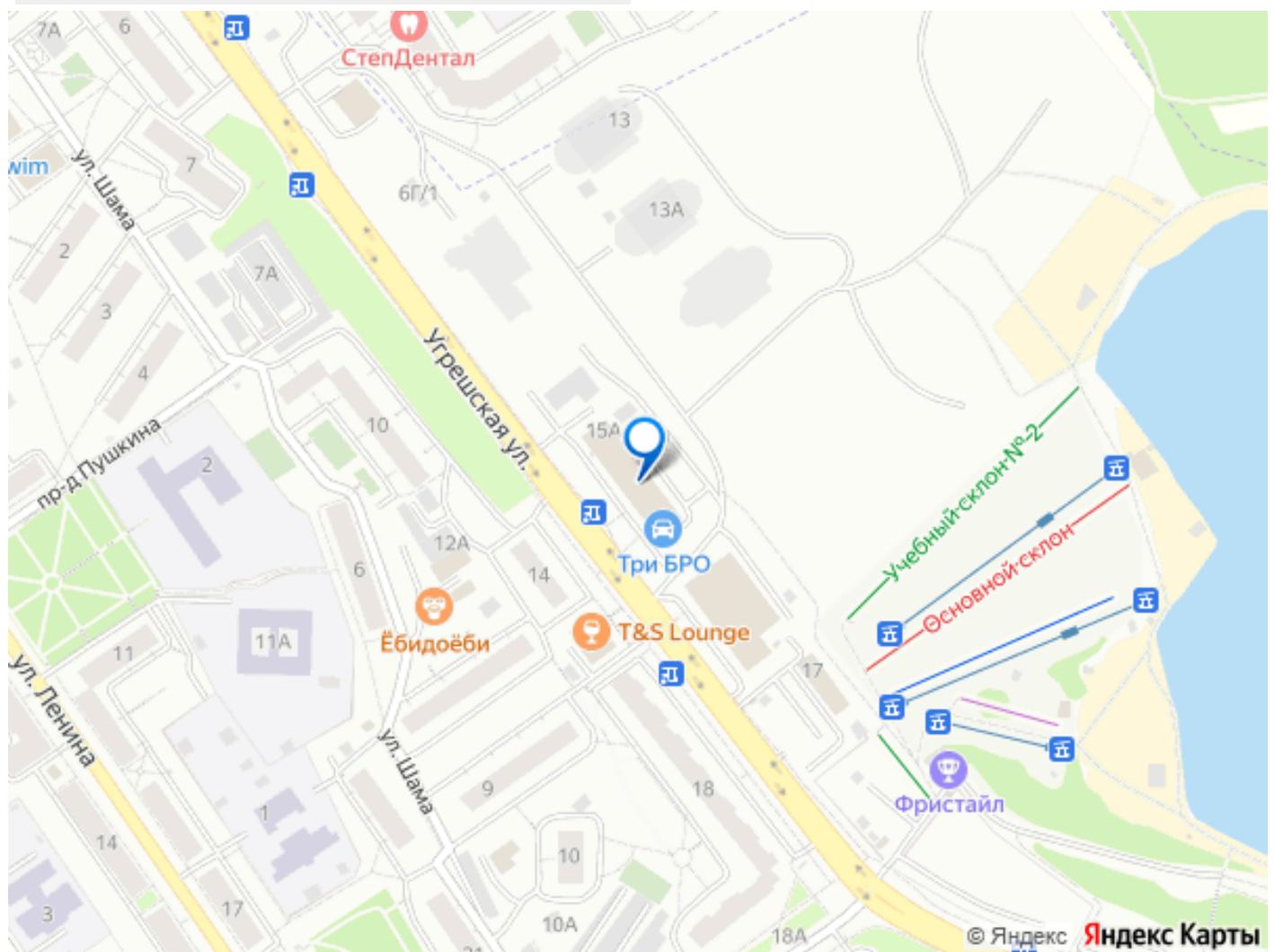
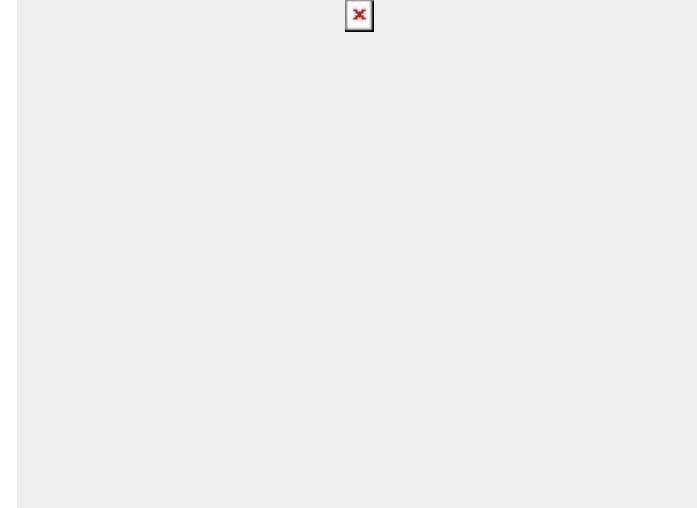
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается коммерческое помещение в популярном торговом-офисном центре с уже налаженным арендным бизнесом. Ключевые преимущества: Премиальная локация: Помещение расположено в непосредственной близости от главного входа, что обеспечивает максимальный поток посетителей. Стабильный доход: Объект сдан в долгосрочную аренду надежному арендатору. Вы получаете готовый источник пассивного дохода. Перспективы: Высокий спрос на аренду в данной локации позволяет

в будущем увеличить арендную ставку.

Готовое решение: Вам не нужно вкладываться в ремонт, поиск арендатора и раскрутку. Бизнес уже работает и приносит деньги. Идеально для инвесторов, желающих получить надежный актив с минимальными хлопотами.





Move.ru - вся недвижимость России